



SLUŽBENI GLASNIK

SPLITSKO - DALMATINSKE ŽUPANIJE

GODINA XXVII

SPLIT, 14. srpnja 2020.

BROJ 69

SADRŽAJ

ŽUPAN

- 311.** Odluka o promjeni sjedišta Ljekarne Splitsko-dalmatinske županije 3
- 312.** Odluka o davanju suglasnosti za promjenu prostora obavljanja javne zdravstvene službe u djelatnosti dentalne medicine mr.sc. Josipi Gulan, dr.med.dent. 3
- 313.** Odluka o davanju suglasnosti za promjenu prostora obavljanja javne zdravstvene službe u djelatnosti zdravstvene njege u kući Ustanovi za zdravstvenu njegu u kući Tanja zastupanoj po v. d. ravnateljici Tanji Valentić 3
- 314.** Odluka o utvrđivanju morskih plaža na kojima će se provoditi praćenje kakvoće mora za kupanje na području Splitsko-dalmatinske županije u 2020. godini 4
- 315.** Odluka o izmjenama i dopuni Programa kreditiranja poduzetništva i obrta putem subvencioniranja kamate kredita u Splitsko-dalmatinskoj županiji 6
- 316.** Odluka o posebnim mjerama za koncesije na pomorskom dobru u cilju prilagodbe uvjetima u vrijeme epidemije koronavirusa 7
- 317.** Odluka o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Veliko Brdo, predio istočno od autokampa Dalmacija 8
- 318.** Odluka o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska – Makar, predio između hotela Meteor i Park 10
- 319.** Odluka o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska – Makar, predio od lučice hotela Dalmacija do specijalne bolnice Biokovka 11
- 320.** Odluka o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska – Makar, predio između specijalne bolnice Biokovka i hotela Riviera 13
- 321.** Odluka o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska – Makar, predio od poluotoka Sv. Petar do hotela Meteor 15
- 322.** Odluka o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska – Makar, predio između hotela Park i Dalmacija 16
- 323.** Odluka o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na dijelu k.o. Makarska-Makar, predio ispred hotela Dalmacija 18
- 324.** Odluka o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže, na dijelu k.o. Makarska-Makar i k.o. Veliko Brdo, predio ispred teniskog centra i hotela Riviera 19
- 325.** Odluka o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže, na dijelu k.o. Makarska-Makar, predio ispred hotela Dalmacija 21
- 326.** Odluka o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže, na dijelu k.o. Makarska-Makar, predio ispred hotela Meteor 22
- 327.** Odluka o prestanku koncesije na pomorskom dobru u svrhu korištenja plaže, ugostiteljskih objekta i terasa (štekata) na dijelu k.o. Split, predio uvala Bačvice..... 24
- 328.** Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Split, predio Trstenik-ispred hotela Split 28
- 329.** Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu uređenja obalne šetnice, izgradnje i korištenja tri ugostiteljska objekta i terase (štekata) na dijelu k.o. Split, predio od uvale Baluni do hotela ex Ambasador, Grad Split 33
- 330.** Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Stobreč, predio ispred autokampa 35
- 331.** Odluka o izmjenama Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja

plaže i terase (štekata) na dijelu k.o. Duće, predio zapadno od autokampa Ribnjak 43

332. Odluka o dopuni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma - marine na dijelu k.o. Tučepi, predio Lučica 44

333. Odluka o dopunama Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Trogir, predio ispred ex Duhanke .. 45

334. Odluka o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje (postavljanja) i gospodarskog korištenja luke posebne namjene – sidrišta na dijelu k.o. Grohote, predio uvala Nečujam - uvala Piškera i uvala Maslinica, Općina Šolta 46

335. Odluka o prestanku koncesije na pomorskom dobru u svrhu postavljanja i korištenja naprava za uzgoj školjkaša (dagnje, kamenice i sl.) na dijelu k.o. Pučišća, predio uvala Luke, rt. Križan-uvala Vrilo 49

336. Odluka o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje (postavljanje) i gospodarsko korištenje luka posebne namjene – sidrišta na dijelu k.o. Vis, Grad Vis, otok Vis 50

337. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu Župana Splitsko-dalmatinske županije za razdoblje srpanj-prosinac 2019. 55

338. Zaključak o prihvaćanju Izvješća i kronologije događanja u Splitsko-dalmatinskoj županiji za vrijeme epidemije bolesti COVID-19 uzrokovane virusom SARS-CoV2 56

339. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o stanju u socijalnoj ustanovi Domu za starije i nemoćne osobe Split za 2019. 56

340. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o stanju u socijalnoj ustanovi Domu za starije i nemoćne osobe Lovret za 2019 56

341. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o stanju u socijalnoj ustanovi Domu za starije i nemoćne osobe Makarska za 2019 57

342. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o stanju u socijalnoj ustanovi Domu za starije i nemoćne osobe Vis za 2019. 57

343. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o stanju u zdravstvenoj ustanovi Domu zdravlja Splitsko-dalmatinske županije za 2019. 57

344. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o stanju u zdravstvenoj ustanovi Nastavnom zavodu za javno zdravstvo Splitsko-dalmatinske županije za 2019 58

345. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o stanju u zdravstvenoj ustanovi Zavodu za hitnu medicinu Splitsko-dalmatinske županije za 2019. 58

346. Odluka o pokriću manjka Doma za starije i nemoćne osobe Split za 2019. godinu 58

347. Odluka o pokriću manjka Doma za starije i nemoćne osobe Lovret za 2019. godinu 59

348. Zaključak o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća Doma zdravlja Splitsko-dalmatinske županije o davanju stana u Lovreću u najam Centru za socijalnu skrb Imotski 59

349. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o korištenju sredstava proračunske zalihe za travanj-lipanj 2020. iz Proračuna Splitsko-dalmatinske županije za 2020. i projekcije za 2021. i 2022. 59

350. Zaključak o prihvaćanju Godišnjeg izvješća o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017.-2022. godine na području Splitsko-dalmatinske županije i objedinjena izvješća jedinica lokalne samouprave za 2019. godinu 60

351. Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog izmjena i dopuna Financijskog plana i Plana građenja i održavanja županijskih i lokalnih cesta Županijske uprave za ceste Split na području Splitsko-dalmatinske županije za 2020. 60

352. Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog izmjena i dopuna Statuta Škole likovnih umjetnosti 60

353. Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog izmjena i dopuna Statuta OŠ Milna, Milna ... 61

354. Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog izmjena i dopuna Statuta Srednje škole Bol, Bol 61

355. Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog izmjena i dopuna Statuta Pomorske škole Split.. 62

356. Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog izmjena i dopuna Statuta Osnovne škole Supetar 62

357. Zaključak o očitovanju na ponudu prava prvokupa kulturnog dobra u Omišu, Fošal 19 62

358. Zaključak o očitovanju na ponudu prava prvokupa kulturnog dobra u Splitu, Senjska 79 63

359. Izvješće o prestanku mandata vijećnika i početku obnašanja dužnosti vijećnika Županijske skupštine 63

360. Izvješće o prestanku mandata vijećnika i početku obnašanja dužnosti vijećnice Županijske skupštine 64

Na temelju članka 27. stavak 1. Zakona o ustanovama ("Narodne novine", broj 76/93, 29/97, 47/99, 35/08 i 127/19), članka 70. stavak 5. Zakona o zdravstvenoj zaštiti ("Narodne novine", broj 100/18 i 125/19) i članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

O D L U K U

o promjeni sjedišta Ljekarne Splitsko-dalmatinske županije

Članak 1.

Na prijedlog Upravnog vijeća iz Odluke Broj: 2181-183-643/20; od dana 3. srpnja 2020. sjedište Ustanove Ljekarna Splitsko-dalmatinske županije mijenja se sa adrese Kneza Ljudevita Posavskog 12B, Split na adresu Dugopoljska ulica 3, Dugopolje.

Članak 2.

Ovlašćuje se Ravnatelj Ljekarne Splitsko-dalmatinske županije podnijeti Zahtjev za upis promjene sjedišta Ljekarne u Sudskom registru.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

KLASA: 021-04/20-02/63
URBROJ: 2181/1-01-20-1
Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 51. stavak 2. Zakona o zdravstvenoj zaštiti ("Narodne novine", broj 100/18 i 125/19) i članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

O D L U K U

o davanju suglasnosti za promjenu prostora obavljanja javne zdravstvene službe u djelatnosti dentalne medicine mr.sc. Josipi Gulan, dr.med.dent.

Članak 1.

Daje se suglasnost, mr.sc. Josipi Gulan, dr.med.dent., OIB: 90854307968, iz Splita, Hercegovačka 24, nositeljici privatne prakse u djelatnosti dentalne medicine na adresi: Primorski Dolac, Vržine 182, za promjenu prostora obavljanja javne zdravstvene službe.

Članak 2.

Mr.sc. Josipa Gulan, dr.med.dent, obavljat će javno zdravstvenu službu u djelatnosti dentalne medicine na adresi: Primorski Dolac, Primorski Dolac 3, uz uvjet ishoda rješenja Ministarstva zdravstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje djelatnosti u novom prostoru na navedenoj adresi.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

KLASA: 021-04/20-02/64
URBROJ: 2181/1-01-20-01
Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 51. stavak 2. Zakona o zdravstvenoj zaštiti ("Narodne novine", broj 100/18 i 125/19) i članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

O D L U K U

o davanju suglasnosti za promjenu prostora obavljanja javne zdravstvene službe u djelatnosti zdravstvene njege u kući Ustanovi za zdravstvenu njeгу u kući Tanja zastupanoj po v. d. ravnateljici Tanji Valentić

Članak 1.

Daje se suglasnost Ustanovi za zdravstvenu njeгу u kući Tanja zastupanoj po v.d.ravnateljici Tanji Valentić, OIB:13743672628, nositeljici privatne prakse u djelatnosti zdravstvene njege u kući na adresi: Split, Gundulićeva 52, za promjenu prostora obavljanja javne zdravstvene službe.

Članak 2.

Ustanova za zdravstvenu njegu u kući Tanja zastupana po v.d.ravnateljici Tanji Valentić, obavljat će javno zdravstvenu službu u djelatnosti zdravstvene njege u kući na adresi: Split, Šoltanska 14, uz uvjet ishoda rješenja Ministarstva zdravstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje djelatnosti u novom prostoru na navedenoj adresi.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije"

KLASA: 021-04/20-02/65

URBROJ: 2181/1-01-20-1

Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članaka 7., 8. i 9. Uredbe o kakvoći mora za kupanje ("Narodne novine", broj 73/08) i članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

ODLUKU

o utvrđivanju morskih plaža na kojima će se provoditi praćenje kakvoće mora za kupanje na području Splitsko-dalmatinske županije u 2020. godini

Članak 1.

Na području Splitsko-dalmatinske županije određuju se morske plaže na kojima će se provoditi praćenje kakvoće mora za kupanje kako slijedi:

	GRAD / OPĆINA	NASELJE	NAZIV PLAŽE
1.	Baška Voda	Baška Voda	Horizont
2.			Ikovac
3.			Mali mulić
4.			Podluka
5.			Uranija
6.		Bratuš	Bratuš
7.		Krvavica	Krvavica, odmaralište
8.		Promajna	Promajna

	GRAD / OPĆINA	NASELJE	NAZIV PLAŽE
9.	Bol	Bol	Borak
10.			Martinica
11.			Zlatni Rat 1
12.			Zlatni Rat 2
13.	Brela	Brela	Berulia
14.			Dugi Rat - istok
15.			Dugi Rat - zapad
16.			Soline Istok
17.			Soline Zapad
18.			Stomarica
19.			Dugi Rat
20.	Duće	Duće - Luka	
21.	Dugi Rat	Dugi Rat - Glavica	
22.		Dugi Rat - Plaža	
23.	Jesenice	Krilo	
24.		Bajnice	
25.		Sumpetar	
26.	Gradac	Brist	Brist - plaža
27.		Drvenik	D. Vala – Kod trajekta
28.			Gornja Vala
29.		Gradac	Gradac - Vodice
30.			Gradac Plaža
31.		Zaostrog	Plaža
32.		Podaca	Plaža Viskovića vala
33.	Hvar	Hvar	Hotel Amfora
34.			Plaža Dominikanski samostan
35.			Gradska plaža Bonj
36.			Gradska plaža
37.			Uvala Križna Luka
38.			Uvala Pokonji Dol – istok
39.			Uvala Pokonji Dol – zapad
40.			Vira, auto kamp kupalište
41.			Palmižana, Pakleni otoci
42.			Milna
43.	Hvarska Milna - zapad		
44.	Jelsa	Jelsa	Hotel Fontana
45.		Jelsa	Uvala Mina
46.	Vrboska	Kupalište Soline	
47.	Kaštela	Kaštel Gomilica	Kamp
48.			Torac
49.		Kaštel Kambelovac	Baletna škola

	GRAD / OPĆINA	NASELJE	NAZIV PLAŽE	
50.	Kaštela	Kaštel Lukšić	Puntica (Poštanski)	
51.			Miljenko i Dobrila	
52.			Šulavi	
53.		Kaštel Stari	Đardin	
54.			Hotel Palace	
55.		Kaštel Sućurac	Gojača	
56.		Kaštel Štafilić	Kaštel Štafilić- Gabine	
57.			Resnik	
58.		Komiža	Komiža	Gusarica
59.	Kamenice			
60.	Lucica			
61.	Makar- ska	Makarska	Cvitačka	
62.			Hotel Dalmacija	
63.			Plaža - centar	
64.			Sveti Petar	
65.	Marina	Marina	Marina - plaža	
66.			Prališće	
67.		Poljica	Poljica	
68.	Milna	Milna	Bijaka	
69.			Vlaška	
70.	Okrug	Okrug Donji	Kava - istok	
71.			Kava - zapad	
72.		Okrug Gornji	Kuzmića uvala	
73.			Marinova Draga	
74.			Uvala Movarštica	
75.			Milićeva Draga	
76.			Toć	
77.		Saldun	Saldun	
78.	Omiš	Brzet	Brzet	
79.		Nemira	Nemira	
80.		Omiš	auto kamp, zapad	
81.			Plaža Punta - početak	
82.			Plaža Punta - sredina	
83.			Pisak	Pisak
84.			Ruskamen	Ruskamen
85.			Stanići	Vela Luka
86.			Mimice	Plaža Mimice
87.		Marušići	Plaža Marušići	
88.	Podgora	Podgora	Pliševac	
89.			Hotel Podgorka	
90.		Igrane	Hotel Punta	
91.		Drašnice	Drašnice	
92.		Živogošće	Auto kamp - Dole	
93.			Plaža Živogošće	
94.	Podstra- na	Sv Martin	Sv. Martin	
95.		Podstrana	Hotel Lav	

	GRAD / OPĆINA	NASELJE	NAZIV PLAŽE
96.	Podstra- na	Stožanac	Uvala Stožanac
97.		Stobreč	Stobreč, ušće
98.	Postira	Postira	Mala Lozna
99.			Uvala Lovrečina
100.			Prja
101.			Zastivonje
102.	Pučišća	Pučišća	Macel
103.			Sv. Rok
104.			Treća lučica
105.	Seget	Seget Donji	Hotel Jadran
106.			Apartmani Medena
107.			Ak. Vranjica Belvedere
108.			Hotel Medena
109.			Stari Seget
110.			Seget Vranjica
111.	Selca	Povlja	Hotel Galeb
112.			Lanterna
113.		Selca	Puntinak
114.		Sumartin	Porat
115.			Škver
116.	Solin	Solin	Vranjic Plaža
117.	Split	Split	Bačvice, istok
118.			Bačvice, ulaz
119.			Bačvice, zapad
120.			Bene
121.			Firule
122.			Ježinac
123.			Kašjuni
124.			Hotel Split
125.			Duilovo
126.			Trstenik – uvala Radoševac
127.			Zvončac
128.			Žnjan, istok
129.			Žnjan (Hotel Fanat)
130.			Žnjan, zapad
131.			Gusar
132.			Slatine
133.	Stari Grad	Stari Grad	Hotel Arkada
134.			Kupalište Lanterna
135.			Uvala Maslinica
136.			Plaža Banj
137.	Supetar	Splitska	Plaža Baldazar
138.			Banj 1
139.		Banj 2	
140.		Supetar	Banj - sredina
141.			Hotel Kaktus
142.			Velika Luka

	GRAD / OPĆINA	NASELJE	NAZIV PLAŽE
143.	Supetar	Supetar	Vlačica
144.			Vrilo
145.	Sućuraj	Sućuraj	Česminica
146.	Sutivan	Sutivan	Bunta
147.			Lučica
148.	Šolta	Maslinica	Maslinica
149.		Rogač	Rogač
150.		Nečujam	glavna plaža u Nečujmu
151.	Trogir	Arbanija	Sv. Križ
152.			Tri sestrice
153.	Trogir	Trogir	Duhanska stanica
154.			Šolta
155.			Miševac
156.	Tučepi	Tučepi	Hotel Alga
157.			Trogir
158.			Slatina
159.	Vis	Vis	Prirovo
160.			Srebrna
161.			Uvala Milna
162.			Tučepi

Članak 2.

Praćenje kakvoće mora na morskim plažama "iz članka 1. ove Odluke" obavlja se od 15. svibnja do 30. rujna tekuće godine.

Članak 3.

Za plaže "iz članka 1. ove Odluke" izradit će se kartografski prikaz morskih plaža te profili mora za kupanje, a sve sukladno članku 8. i 9. Uredbe o kakvoći mora za kupanje ("Narodne novine" 73/08).

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

KLASA: 021-04/20-02/71
URBROJ: 2181/1-01-20-1
Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 4. i 10. Zakona o državnoj potpori ("Narodne novine", broj 47/14 i 69/17), članka 6., 10. i 11. Zakona o poticanju razvoja malog gospodarstva ("Narodne novine", broj 29/02, 63/07, 53/12, 56/13 i 121/16) i članka 20. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 109/05, 128/05, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19) i članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije, na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

O D L U K U

o izmjenama i dopuni Programa kreditiranja poduzetništva i obrta putem subvencioniranja kamate kredita u Splitsko-dalmatinskoj županiji

Članak 1.

(1) U Programu kreditiranja poduzetništva i obrta putem subvencioniranja kamate kredita u Splitsko-dalmatinskoj županiji ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 35/18) (u daljnjem tekstu: **Program**), iza članka 9. dodaje se novi članak 10. koji glasi:

"Ovlašćuje se župan Splitsko-dalmatinske županije zaključiti ugovor, dodatak ugovora i/ili dati suglasnosti na izmjene ugovora o kreditu kojima se od strane poslovne banke odobrava korisniku **odgoda plaćanja kreditnih obveza temeljem ugovora o kreditu zaključenih sukladno odredbama ovog Programa, a zbog okolnosti nastalih uslijed pandemije uzrokovane virusom COVID-19.**"

(2) Dosadašnji članci 10., 11., i 12. postaju članci 11., 12., i 13.

Članak 2.

U ostalom dijelu Program "iz članka 1. ove Odluke" ostaje neizmijenjen.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

KLASA: 021-04/20-02/72
URBROJ: 2181/1-01-20-1
Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 20. i 28. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09 123/11, 56/16 i 98/19), članak 7. stavak 1. točka 3. i članak 57. stavak 5. točka 4. Zakon o koncesijama ("Narodne novine" broj 69/17) te članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), a uz pribavljeno mišljenje stalnih članova Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 21. svibnja 2020. godine Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

ODLUKU

o posebnim mjerama za koncesije na pomorskom dobru u cilju prilagodbe uvjetima u vrijeme epidemije koronavirusa

Članak 1.

Za sve koncesije na pomorskom dobru kojima je davatelj koncesije Splitsko-dalmatinska županija, sukladno ugovorima o koncesijama koji su na snazi na dan donošenja ove Odluke, određuje da se stalni dio koncesijske naknade za 2020. godinu od koncesionara koji imaju koncesiju na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje može naplatiti u 3 (tri) jednaka obroka na sljedeći način:

- 1. obrok dospijeva na naplatu do 01. rujna 2020. godine,
- 2. obrok dospijeva na naplatu do 01. rujna 2021. godine i
- 3. obrok dospijeva na naplatu do 01. rujna 2022. godine.

Članak 2.

Koncesionari su se dužni pridržavati izdanih preporuka od strane Hrvatskog zavoda za javno zdravstvo vezano za kupanje u moru i kopnenim površinskim vodama tijekom epidemije koronavirusa.

Članak 3.

Ovlašćuje se župan Splitsko-dalmatinske županije da sa koncesionarima sklopi Dodatak Ugovora o koncesiji, kojim Dodatkom će se koncesionaru dati mogućnost da plati stalni dio koncesijske naknade za 2020. godinu u 3 (tri) jednaka obroka i usklađivanje poslovanja koncesionara kako je navedeno u članku 1. i 2. ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objavit će se u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

Obrazloženje

Krajem siječnja 2020. godine Svjetska zdravstvena organizacija proglasila je epidemiju COVID-19 - koronavirus javnozdravstvenom prijetnjom od međunarodnog značaja, a 11. ožujka 2020. godine proglasila je globalnu pandemiju uzrokovanu koronavirusom.

Dana 25. veljače 2020. godine potvrđen je prvi slučaj koronavirusa u Republici Hrvatskoj i od tada broj slučajeva se kontinuirano povećava. Na području Splitsko-dalmatinske županije prvi slučaj koronavirusa potvrđen je dana 19. ožujka 2020. godine i od tada se kontinuirano povećava broj oboljelih.

Sukladno članku 28. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/2003, 100/2004, 141/2006, 38/2009, 123/2011, 56/2016, 98/2019) za koncesije na pomorskom dobru plaća se godišnja naknada koja se određuje odlukom o koncesiji, a koja se sastoji se od stalnog i promjenjivog dijela.

Sukladno članku 13. cit. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ugovoreni iznos naknade za koncesiju uplaćuje se:

- jedna trećina u korist državnog proračuna,
- druga trećina u korist proračuna županije,
- treća trećina u korist proračuna grada ili općine.

U ugovore o koncesiji na pomorskom dobru gdje je davatelj koncesije Splitsko-dalmatinska županija definirao je kako je koncesionar stalni dio koncesijske naknade dužan platiti do 1. svibnja tekuće godine, dok promjenjivi dio koncesijske naknade koncesionar je dužan platiti najkasnije do 1. lipnja tekuće godine po završnom računu za proteklu kalendarsku godinu.

U članku 57. stavak 5. točka 4. Zakon o koncesijama ("Narodne novine" broj 69/17) je propisano:

"(5) Promjene naknade za koncesiju iz stavka 4. ovoga članka moguće su temeljem:

4. gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. ovoga Zakona koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji."

Inicijalno je Upravni odjel za turizam i pomorstvo Splitsko-dalmatinske županije zatražio suglasnost dopisom KLASA: 030-02/20-01/0007, URBROJ: 2181/1-06-01/07-20-0016 od 06. 04. 2020. godine i to od strane Ministarstvo financija, Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture i jedinica lokalne samouprave koje se nalaze na pomorskom dobru, a u svezi sa člankom 13. cit. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama.

U svom mišljenju Ministarstvo financija KLASA: 342-01/20-01/30, URBROJ: 513-06-02-20-2 od 16. travnja 2020. godine navodi:

"Stoga predlažemo da Splitsko-dalmatinska županija, vezano za poduzimanje mjera odgode plaćanja koncesijske naknade, zatraži mišljenje Ministarstva mora, prometa i infrastrukture."

Kako je evidentno da će epidemija korona virusa poprilično utjecati na prihode koncesionara na pomorskom dobru Upravni odjel za turizam i pomorstvo, a u svezi mišljenja Ministarstva financija zatražio je mišljenje Ministarstva mora, prometa i infrastrukture KLASA: 030-02/20-01/0007, URBROJ: 2181/1-06-01/07-20-0032 od 11. 05. 2020. godine da Splitsko-dalmatinska županija, kao davatelj koncesija na pomorskom dobru može naplatiti stalni dio koncesijske naknade za 2020. godinu od koncesionara koji imaju koncesiju na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje u 3 (tri) jednaka obroka na sljedeći način:

- 1. obrok dospijeva na naplatu do 01. rujna 2020. godine
- 2. obrok dospijeva na naplatu do 01. rujna 2021. godine
- 3. obrok dospijeva na naplatu do 01. rujna 2022. godine

U svom mišljenju Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture KLASA: 342-22/20-01/95, URBROJ: 530-03-2-20-4 od 29. svibnja 2020. godine navodi:

"Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/2003, 100/2004, 141/2006, 38/2009, 123/2011, 56/2016, 98/2019) ne uređuje pitanje dospijeća naknade za koncesiju, stoga su davatelji koncesije ovlašteni slobodno utvrditi dospijeće stalnog i promjenjivog dijela koncesijske naknade."

Kako je nedvojbeno da epidemija koronavirusa utječe na gospodarstvo u cijeloj Republici Hrvatskoj, a time i u Splitsko-dalmatinskoj županiji, ovom mjerom dao bi se poticaj za zadržavanje radnih mjesta i rješavanje problema nelikvidnosti onima kojima se poslovna aktivnost smanjuje uslijed epidemije koronavirusa.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke. Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/20-02/73

URBROJ: 2181/1-01-20-1

Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članaka 4. i 5. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine", broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17) i članak 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 06. srpnja 2020. godine, Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

ODLUKU

o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Veliko Brdo, predio istočno od autokampa Dalmacija

Članak 1.

Daje se suglasnost na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Veliko Brdo, predio istočno od autokampa Dalmacija, sa dosadašnjeg ovlaštenika koncesije MAKARSKI KOMUNALAC d.o.o. iz Makarske, na novog ovlaštenika koncesije MAKARSKA OBALA d.o.o. iz Makarske.

Novi ovlaštenik koncesije stječe pravo gospodarskog korištenja pomorskog dobra na dijelu k.o. Veliko Brdo, predio istočno od autokampa Dalmacija, iz članka 2. Odluke o davanju koncesije u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Veliko Brdo, predio istočno od autokampa Dalmacija ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 14/14 i 35/18) te stječe sva prava i preuzima sve obveze, kako je određeno navedenom Odlukom i Ugovorom o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Veliko Brdo, predio istočno od autokampa Dalmacija, KLASA: 934-01/13-01/0279, URBROJ: 2181/01-06/02-14-0007 od 15. prosinca 2014. godine koji je izmijenjen i dopunjen Dodatkom broj 1. Ugovoru o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Veliko Brdo, predio istočno od autokampa Dalmacija, KLASA: 934-01/13-01/0281, URBROJ: 2181/01-06-01/09-18-0010 od 09. svibnja 2018. godine, danom potpisa Ugovora iz članka 2. ove Odluke.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će, u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke sklopiti s dosadašnjim Ovlaštenikom koncesije i novim Ovlaštenikom koncesije Ugovor o prijenosu koncesije kojim će se utvrditi prijenos koncesije na novog Ovlaštenika koncesije.

Za Davatelja koncesije Ugovor iz stavka 1. ovoga članka potpisuje Župan.

Ukoliko novi Ovlaštenik koncesije u roku od 30 dana od dana donošenja ove Odluke ne potpiše Ugovor o prijenosu koncesije, smatrat će se da odustaje od prijenosa koncesije.

Članak 3.

Novi Ovlaštenik koncesije je dužan prije potpisivanja Ugovora o prijenosu koncesije predati Davatelju koncesije bjanko zadužnicu u iznosu do trostruke naknade za koncesiju koje moraju biti ovjerene kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade uz osobno jamstvo odgovorne osobe Ovlaštenika koncesije (jamac platac) ili jamstvo poslovne banke u izvornom obliku za uredno ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji na trostruki iznos stalnog dijela godišnje naknade, a jamstvo mora biti bezuvjetno, »bez prigovora« i naplativo na prvi poziv, s rokom važenje koji je 30 dana duži od roka trajanja Ugovora o koncesiji ili garancija kao izvršenje može biti i polog najmanje u iznosu trostruke naknade za koncesiju na račun Splitsko-dalmatinske županije.

Novi Ovlaštenik koncesije predajom bjanko zadužnice, odnosno drugog instrumenta osiguranja, ujedno daje suglasnost da se radi naplate dospjele, nepodmirene koncesijske naknade zaplijene svi njegovi računi otvoreni kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s njegovom izjavom sadržanom u predmetnoj ispravi, izravno s računa isplate Davatelju koncesije koji je u tom svojstvu naveden u ispravi.

Uručenje bjanko zadužnica Davatelju koncesije predstavljaju nužan preduvjet sklapanju Ugovora o prijenosu koncesije.

Dosadašnjem Ovlašteniku koncesije bjanko zadužnica koje se nalazi na čuvanju u Splitsko – dalmatinskoj županiji vratiti će se stupanjem na snagu Ugovora o prijenosu koncesije.

Davatelj koncesije je ovlašten stalni i promjenjivi dio koncesijske naknade za 2020. godinu naplatiti od novog Ovlaštenika koncesije, dok će novi i stari Ovlaštenik koncesije sporazumno utvrditi odnos u svezi plaćanja koncesijske naknade za 2020. godinu.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objavit će se u "Službenom glasniku Splitsko - dalmatinske županije".

Obrazloženje

Splitsko-dalmatinska županija kao davatelj koncesije i Makarski komunalac d.o.o. kao Ovlaštenik koncesije imaju sklopljen Ugovor o koncesiji koji je predmet ove Odluke.

Makarski komunalac d.o.o. je komunalna tvrtka u 100% vlasništvu Grada Makarske, koji je donio Odluku da se u budućnosti ista bavi isključivo komunalnim poslovima,

dok je za poslove gospodarskog korištenja plaže, luke i ostalog vezano za pomorsko dobro Grada Makarske osnovana tvrtka Makarska obala d.o.o., također u 100% vlasništvu Grada Makarske.

Grad Makarska je dopisom dao suglasnost na prijenos koncesije.

U članku 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19) stoji sljedeće:

"Koncesija se može prenijeti u cijelosti ili dati dijelom u potkoncesiju u istom opsegu i pod istim uvjetima pod kojima je i dana, uz suglasnost davatelja koncesije."

U članku 4. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17- dalje u tekstu: Uredba) stoji sljedeće:

"Ovlaštenik koncesije podnosi davatelju koncesije pisani obrazloženi prijedlog za prijenos koncesije na drugu pravnu osobu ili fizičku osobu registriranu za obavljanje obrta, u slučaju da iz gospodarskih, organizacijskih, financijskih ili dugih opravdanih razloga više nije u mogućnosti izvršavati obveze iz ugovora o koncesiji, u obimu i na način utvrđen odlukom i ugovorom o koncesiji. U prijedlogu mora biti naveden razlog prijedloga da se koncesija prenese upravo na tu osobu. Uz prijedlog za prijenos prilaže se i pisana izjava osobe na koju bi se prenijela koncesija, ovjerena kod javnog bilježnika, kojom ona pristaje na prijenos, kao i svi dokazi iz članka 17. stavka 3. Zakona, koji se odnose na tu osobu, radi ocjene da li ta osoba udovoljava uvjetima potrebnim za davanje koncesije."

U članku 5. citirane Uredbe stoji sljedeće:

"O prijedlogu za prijenos koncesije odlučuje, odlukom o davanju suglasnosti na prijenos koncesije, nadležni davatelj koncesije. Odlukom o davanju suglasnosti na prijenos koncesije, davatelj koncesije utvrđuje i rok za sklapanje ugovora o prijenosu koncesije, koji će sklopiti davatelj koncesije, dosadašnji ovlaštenik koncesije i osoba na koju se prenosi koncesija, a koja sklapanjem ugovora postaje ovlaštenik koncesije."

Kako je novi Ovlaštenik koncesije dostavio sve sukladno cit. Uredbi, odnosno članku 17. stavku 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, ispunjeni su svi propisani uvjeti za donošenje ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prislavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/20-02/74
URBROJ: 2181/1-01-20-1
Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članka 4. i 5. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine", broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17) i članak 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 06. srpnja 2020. godine, Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

O D L U K U

**o davanju suglasnosti na prijenos koncesije
na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog
korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska – Makar,
predio između hotela Meteor i Park**

Članak 1.

Daje se suglasnost na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska - Makar, predio između hotela Meteor i Park, sa dosadašnjeg ovlaštenika koncesije MAKARSKI KOMUNALAC d.o.o. iz Makarske, na novog ovlaštenika koncesije MAKARSKA OBALA d.o.o. iz Makarske.

Novi ovlaštenik koncesije stječe pravo gospodarskog korištenja pomorskog dobra na dijelu k.o. Makarska – Makar, predio između hotela Meteor i Park, iz članka 2. Odluke o davanju koncesije u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska – Makar, predio između hotela Meteor i Park ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 56/15 i 35/18) te stječe sva prava i preuzima sve obveze, kako je određeno navedenom Odlukom i Ugovorom o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska - Makar, predio između hotela Meteor i Park, KLASA: 934-01/14-01/0083, URBROJ: 2181/01-06/02-15-0008 od 1. srpnja 2015. godine koji je izmijenjen i dopunjen Dodatkom broj 1. Ugovoru o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska – Makar, predio između hotela Meteor i Park, KLASA: 934-01/14-01/0083, URBROJ: 2181/01-06-01/09-18-0024 od 09. svibnja 2018. godine, danom potpisa Ugovora iz članka 2. ove Odluke.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će, u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke sklopiti s dosadašnjim Ovlaštenikom koncesije i novim Ovlaštenikom koncesije Ugovor o prijenosu koncesije kojim će se utvrditi prijenos koncesije na novog Ovlaštenika koncesije.

Za Davatelja koncesije Ugovor iz stavka 1. ovoga članka potpisuje Župan.

Ukoliko novi Ovlaštenik koncesije u roku od 30 dana od dana donošenja ove Odluke ne potpiše Ugovor o prijenosu koncesije, smatrat će se da odustaje od prijenosa koncesije.

Članak 3.

Novi Ovlaštenik koncesije je dužan prije potpisivanja Ugovora o prijenosu koncesije predati Davatelju koncesije bjanko zadužnicu u iznosu do trostruke naknade za koncesiju koje moraju biti ovjerene kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade uz osobno jamstvo odgovorne osobe Ovlaštenika koncesije (jamac platac) ili jamstvo poslovne banke u izvornom obliku za uredno ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji na trostruki iznos stalnog dijela godišnje naknade, a jamstvo mora biti bezuvjetno, »bez prigovora« i naplativo na prvi poziv, s rokom važenje koji je 30 dana duži od roka trajanja Ugovora o koncesiji ili garancija kao izvršenje može biti i polog najmanje u iznosu trostruke naknade za koncesiju na račun Splitsko-dalmatinske županije.

Novi Ovlaštenik koncesije predajom bjanko zadužnice, odnosno drugog instrumenta osiguranja, ujedno daje suglasnost da se radi naplate dospjele, nepodmirene koncesijske naknade zaplijene svi njegovi računi otvoreni kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s njegovom izjavom sadržanom u predmetnoj ispravi, izravno s računa isplate Davatelju koncesije koji je u tom svojstvu naveden u ispravi.

Uručenje bjanko zadužnica Davatelju koncesije predstavljaju nužan preduvjet sklapanju Ugovora o prijenosu koncesije.

Dosadašnjem Ovlašteniku koncesije bjanko zadužnica koje se nalazi na čuvanju u Splitsko – dalmatinskoj županiji vratiti će se stupanjem na snagu Ugovora o prijenosu koncesije.

Davatelj koncesije je ovlašten stalni i promjenjivi dio koncesijske naknade za 2020. godinu naplatiti od novog Ovlaštenika koncesije, dok će novi i stari Ovlaštenik koncesije sporazumno utvrditi odnos u svezi plaćanja koncesijske naknade za 2020. godinu.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objavit će se u "Službenom glasniku Splitsko - dalmatinske županije".

Obrazloženje

Splitsko-dalmatinska županija kao davatelj koncesije i Makarski komunalac d.o.o. kao Ovlaštenik koncesije imaju sklopljen Ugovor o koncesiji koji je predmet ove Odluke.

Makarski komunalac d.o.o. je komunalna tvrtka u 100% vlasništvu Grada Makarske, koji je donio Odluku da se u budućnosti ista bavi isključivo komunalnim poslovima, dok je za poslove gospodarskog korištenja plaže, luke i ostalog vezano za pomorsko dobro Grada Makarske osnovana tvrtka Makarska obala d.o.o., također u 100% vlasništvu Grada Makarske.

Grad Makarska je dopisom dao suglasnost na prijenos koncesije.

U članku 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19) stoji sljedeće:

"Koncesija se može prenijeti u cijelosti ili dati dijelom u potkoncesiju u istom opsegu i pod istim uvjetima pod kojima je i dana, uz suglasnost davatelja koncesije."

U članku 4. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17- dalje u tekstu: Uredba) stoji sljedeće:

"Ovlaštenik koncesije podnosi davatelju koncesije pisani obrazloženi prijedlog za prijenos koncesije na drugu pravnu osobu ili fizičku osobu registriranu za obavljanje obrta, u slučaju da iz gospodarskih, organizacijskih, financijskih ili dugih opravdanih razloga više nije u mogućnosti izvršavati obveze iz ugovora o koncesiji, u obimu i na način utvrđen odlukom i ugovorom o koncesiji. U prijedlogu mora biti naveden razlog prijedloga da se koncesija prenese upravo na tu osobu. Uz prijedlog za prijenos prilaže se i pisana izjava osobe na koju bi se prenijela koncesija, ovjerena kod javnog bilježnika, kojom ona pristaje na prijenos, kao i svi dokazi iz članka 17. stavka 3. Zakona, koji se odnose na tu osobu, radi ocjene da li ta osoba udovoljava uvjetima potrebnim za davanje koncesije."

U članku 5. cit. Uredbe stoji sljedeće:

"O prijedlogu za prijenos koncesije odlučuje, odlukom o davanju suglasnosti na prijenos koncesije, nadležni davatelj koncesije. Odlukom o davanju suglasnosti na prijenos koncesije, davatelj koncesije utvrđuje i rok za sklapanje ugovora o prijenosu koncesije, koji će sklopiti davatelj koncesije, dosadašnji ovlaštenik koncesije i osoba na koju se prenosi koncesija, a koja sklapanjem ugovora postaje ovlaštenik koncesije."

Kako je novi Ovlaštenik koncesije dostavio sve sukladno cit. Uredbi, odnosno članku 17. stavku 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, ispunjeni su svi propisani uvjeti za donošenje ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/20-02/75

URBROJ: 2181/1-01-20-1

Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članaka 4. i 5. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine", broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17) i članak 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 06. srpnja 2020. godine, Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

ODLUKU

o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska – Makar, predio od lučice hotela Dalmacija do specijalne bolnice Biokovka

Članak 1.

Daje se suglasnost na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska – Makar, predio od lučice hotela Dalmacija do specijalne bolnice Biokovka, sa dosadašnjeg ovlaštenika koncesije MAKARSKI KOMUNALAC d.o.o. iz Makarske, na novog ovlaštenika koncesije MAKARSKA OBALA d.o.o. iz Makarske.

Novi ovlaštenik koncesije stječe pravo gospodarskog korištenja pomorskog dobra na dijelu k.o. Makarska – Makar, predio od lučice hotela Dalmacija do specijalne bolnice Biokovka, iz članka 2. Odluke o davanju koncesije u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska – Makar, predio od lučice hotela Dalmacija do specijalne bolnice Biokovka ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 14/14 i 35/18) te stječe sva prava i preuzima sve obveze, kako je određeno navedenom

Odlukom i Ugovorom o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska - Makar, predio od lučice hotela Dalmacija do specijalne bolnice Biokovka, KLASA: 934-01/13-01/0278, URBROJ: 2181/01-06/02-14-0007 od 15. prosinca 2014. godine koji je izmijenjen i dopunjen Dodatkom broj 1. Ugovoru o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska – Makar, predio od lučice hotela Dalmacija do specijalne bolnice Biokovka, KLASA934-01/13-01/0278, URBROJ: 2181/01-06-01/09-18-0010 od 11. svibnja 2018. godine, danom potpisa Ugovora iz članka 2. ove Odluke.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će, u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke sklopiti s dosadašnjim Ovlaštenikom koncesije i novim Ovlaštenikom koncesije Ugovor o prijenosu koncesije kojim će se utvrditi prijenos koncesije na novog Ovlaštenika koncesije.

Za Davatelja koncesije Ugovor iz stavka 1. ovoga članka potpisuje Župan.

Ukoliko novi Ovlaštenik koncesije u roku od 30 dana od dana donošenja ove Odluke ne potpiše Ugovor o prijenosu koncesije, smatrat će se da odustaje od prijenosa koncesije.

Članak 3.

Novi Ovlaštenik koncesije je dužan prije potpisivanja Ugovora o prijenosu koncesije predati Davatelju koncesije bjanko zadužnicu u iznosu do trostruke naknade za koncesiju koje moraju biti ovjerene kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade uz osobno jamstvo odgovorne osobe Ovlaštenika koncesije (jamac platac) ili jamstvo poslovne banke u izvornom obliku za uredno ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji na trostruki iznos stalnog dijela godišnje naknade, a jamstvo mora biti bezuvjetno, »bez prigovora« i naplativo na prvi poziv, s rokom važenje koji je 30 dana duži od roka trajanja Ugovora o koncesiji ili garancija kao izvršenje može biti i polog najmanje u iznosu trostruke naknade za koncesiju na račun Splitsko-dalmatinske županije.

Novi Ovlaštenik koncesije predajom bjanko zadužnice, odnosno drugog instrumenta osiguranja, ujedno daje suglasnost da se radi naplate dospjele, nepodmirene koncesijske naknade zaplijene svi njegovi računi otvoreni kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s njegovom izjavom sadržanom u predmetnoj ispravi, izravno s računa isplate Davatelju koncesije koji je u tom svojstvu naveden u ispravi.

Uručenje bjanko zadužnica Davatelju koncesije predstavljaju nužan preduvjet sklapanju Ugovora o prijenosu koncesije.

Dosadašnjem Ovlašteniku koncesije bjanko zadužnica koje se nalazi na čuvanju u Splitsko – dalmatinskoj županiji vratiti će se stupanjem na snagu Ugovora o prijenosu koncesije.

Davatelj koncesije je ovlašten stalni i promjenjivi dio koncesijske naknade za 2020. godinu naplatiti od novog Ovlaštenika koncesije, dok će novi i stari Ovlaštenik koncesije sporazumno utvrditi odnos u svezi plaćanja koncesijske naknade za 2020. godinu.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objavit će se u "Službenom glasniku Splitsko - dalmatinske županije".

O b r a z l o ž e n j e

Splitsko-dalmatinska županija kao davatelj koncesije i Makarski komunalac d.o.o. kao Ovlaštenik koncesije imaju sklopljen Ugovor o koncesiji koji je predmet ove Odluke.

Makarski komunalac d.o.o. je komunalna tvrtke u 100% vlasništvu Grada Makarske, koji je donio Odluku da se u budućnosti ista bavi isključivo komunalnim poslovima, dok je za poslove gospodarskog korištenja plaže, luke i ostalog vezano za pomorsko dobro Grada Makarske osnovana tvrtka Makarska obala d.o.o., također u 100% vlasništvu Grada Makarske.

Grad Makarska je dopisom dao suglasnost na prijenos koncesije.

U članku 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19) stoji sljedeće:

"Koncesija se može prenijeti u cijelosti ili dati dijelom u potkoncesiju u istom opsegu i pod istim uvjetima pod kojima je i dana, uz suglasnost davatelja koncesije."

U članku 4. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17- dalje u tekstu: Uredba) stoji sljedeće:

"Ovlaštenik koncesije podnosi davatelju koncesije pisani obrazloženi prijedlog za prijenos koncesije na drugu pravnu osobu ili fizičku osobu registriranu za obavljanje obrta, u slučaju da iz gospodarskih, organizacijskih, financijskih ili dugih opravdanih razloga više nije u mogućnosti izvršavati obveze iz ugovora o koncesiji, u obimu i na način utvrđen odlukom i ugovorom o koncesiji. U prijedlogu mora biti naveden razlog prijedloga da se koncesija prenese upravo na tu osobu. Uz prijedlog za prijenos prilaže se i pisana izjava osobe na koju bi se prenijela koncesija, ovjerena kod javnog bilježnika, kojom ona pristaje na prijenos, kao i svi dokazi iz članka 17. stavka 3. Zakona, koji se odnose na tu osobu, radi ocjene da li ta osoba udovoljava uvjetima potrebnim za davanje koncesije."

U članku 5. cit. Uredbe stoji sljedeće:

"O prijedlogu za prijenos koncesije odlučuje, odlukom o davanju suglasnosti na prijenos koncesije, nadležni davatelj koncesije. Odlukom o davanju suglasnosti na prijenos koncesije, davatelj koncesije utvrđuje i

rok za sklapanje ugovora o prijenosu koncesije, koji će sklopiti davatelj koncesije, dosadašnji ovlaštenik koncesije i osoba na koju se prenosi koncesija, a koja sklapanjem ugovora postaje ovlaštenik koncesije."

Kako je novi Ovlaštenik koncesije dostavio sve sukladno cit.Uredbi, odnosno članku 17. stavku 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, ispunjeni su svi propisani uvjeti za donošenje ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/20-02/76

URBROJ: 2181/1-01-20-1

Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članka 4. i 5. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine", broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17) i članak 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 06. srpnja 2020. godine, Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

O D L U K U

o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska – Makar, predio između specijalne bolnice Biokovka i hotela Riviera

Članak 1.

Daje se suglasnost na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska-Makar, predio između specijalne bolnice Biokovka i hotela Rivijera, sa dosadašnjeg ovlaštenika

koncesije MAKARSKI KOMUNALAC d.o.o. iz Makarske, na novog ovlaštenika koncesije MAKARSKA OBALA d.o.o. iz Makarske.

Novi ovlaštenik koncesije stječe pravo gospodarskog korištenja pomorskog dobra na dijelu k.o. Makarska – Makar, predio između specijalne bolnice Biokovka i hotela Riviera, iz članka 2. Odluke o davanju koncesije u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska – Makar, predio između specijalne bolnice Biokovka i hotela Riviera ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 14/14 i 35/18) te stječe sva prava i preuzima sve obveze, kako je određeno navedenom Odlukom i Ugovorom o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska – Makar, predio između specijalne bolnice Biokovka i hotela Riviera, KLASA: 934-01/13-01/0279, URBROJ: 2181/01-06/02-14-0007 od 15. prosinca 2014. godine koji je izmijenjen i dopunjen Dodatkom broj 1. Ugovoru o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska – Makar, predio između specijalne bolnice Biokovka i hotela Riviera, KLASA: 934-01/13-01/0279, URBROJ: 2181/01-06-01/09-18-0009 od 09. svibnja 2018. godine, danom potpisa Ugovora iz članka 2. ove Odluke.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će, u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke sklopiti s dosadašnjim Ovlaštenikom koncesije i novim Ovlaštenikom koncesije Ugovor o prijenosu koncesije kojim će se utvrditi prijenos koncesije na novog Ovlaštenika koncesije.

Za Davatelja koncesije Ugovor iz stavka 1. ovoga članka potpisuje Župan.

Ukoliko novi Ovlaštenik koncesije u roku od 30 dana od dana donošenja ove Odluke ne potpiše Ugovor o prijenosu koncesije, smatrat će se da odustaje od prijenosa koncesije.

Članak 3.

Novi Ovlaštenik koncesije je dužan prije potpisivanja Ugovora o prijenosu koncesije predati Davatelju koncesije bjanko zadužnicu u iznosu do trostruke naknade za koncesiju koje moraju biti ovjerene kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade uz osobno jamstvo odgovorne osobe Ovlaštenika koncesije (jamac platac) ili jamstvo poslovne banke u izvornom obliku za uredno ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji na trostruki iznos stalnog dijela godišnje naknade, a jamstvo mora biti bezuvjetno, »bez prigovora« i naplativo na prvi poziv, s rokom važenje koji je 30 dana duži od roka trajanja Ugovora o koncesiji ili garancija kao izvršenje može biti i polog najmanje u iznosu trostruke naknade za koncesiju na račun Splitsko-dalmatinske županije.

Novi Ovlaštenik koncesije predajom bjanko zadužnice, odnosno drugog instrumenta osiguranja, ujedno daje suglasnost da se radi naplate dospjele, nepodmirene koncesijske naknade zaplijene svi njegovi računi otvoreni

kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s njegovom izjavom sadržanom u predmetnoj ispravi, izravno s računa isplate Davatelju koncesije koji je u tom svojstvu naveden u ispravi.

Uručenje bjanko zadužnica Davatelju koncesije predstavljaju nužan preduvjet sklapanju Ugovora o prijenosu koncesije.

Dosadašnjem Ovlašteniku koncesije bjanko zadužnica koje se nalazi na čuvanju u Splitsko – dalmatinskoj županiji vratiti će se stupanjem na snagu Ugovora o prijenosu koncesije.

Davatelj koncesije je ovlašten stalni i promjenjivi dio koncesijske naknade za 2020. godinu naplatiti od novog Ovlaštenika koncesije, dok će novi i stari Ovlaštenik koncesije sporazumno utvrditi odnos u svezi plaćanja koncesijske naknade za 2020. godinu.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objavit će se u "Službenom glasniku Splitsko - dalmatinske županije".

Obrazloženje

Splitsko-dalmatinska županija kao davatelj koncesije i Makarski komunalac d.o.o. kao Ovlaštenik koncesije imaju sklopljen Ugovor o koncesiji koji je predmet ove Odluke.

Makarski komunalac d.o.o. je komunalna tvrtka u 100% vlasništvu Grada Makarske, koji je donio Odluku da se u budućnosti ista bavi isključivo komunalnim poslovima, dok je za poslove gospodarskog korištenja plaže, luke i ostalog vezano za pomorsko dobro Grada Makarske osnovana tvrtka Makarska obala d.o.o., također u 100% vlasništvu Grada Makarske.

Grad Makarska je dopisom dao suglasnost na prijenos koncesije.

U članku 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19) stoji sljedeće:

"Koncesija se može prenijeti u cijelosti ili dati dijelom u potkoncesiju u istom opsegu i pod istim uvjetima pod kojima je i dana, uz suglasnost davatelja koncesije."

U članku 4. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17- dalje u tekstu: Uredba) stoji sljedeće:

"Ovlaštenik koncesije podnosi davatelju koncesije pisani obrazloženi prijedlog za prijenos koncesije na drugu pravnu osobu ili fizičku osobu registriranu za obavljanje obrta, u slučaju da iz gospodarskih, organizacijskih, financijskih ili drugih opravdanih razloga više nije u mogućnosti izvršavati obveze iz ugovora o koncesiji, u obimu i na način utvrđen odlukom i ugovorom o koncesiji. U prijedlogu mora

biti naveden razlog prijedloga da se koncesija prenese upravo na tu osobu. Uz prijedlog za prijenos prilaže se i pisana izjava osobe na koju bi se prenijela koncesija, ovjerena kod javnog bilježnika, kojom ona pristaje na prijenos, kao i svi dokazi iz članka 17. stavka 3. Zakona, koji se odnose na tu osobu, radi ocjene da li ta osoba udovoljava uvjetima potrebnim za davanje koncesije."

U članku 5. cit. Uredbe stoji sljedeće:

"O prijedlogu za prijenos koncesije odlučuje, odlukom o davanju suglasnosti na prijenos koncesije, nadležni davatelj koncesije. Odlukom o davanju suglasnosti na prijenos koncesije, davatelj koncesije utvrđuje i rok za sklapanje ugovora o prijenosu koncesije, koji će sklopiti davatelj koncesije, dosadašnji ovlaštenik koncesije i osoba na koju se prenosi koncesija, a koja sklapanjem ugovora postaje ovlaštenik koncesije."

Kako je novi Ovlaštenik koncesije dostavio sve sukladno cit. Uredbi, odnosno članku 17. stavku 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, ispunjeni su svi propisani uvjeti za donošenje ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/20-02/77

URBROJ: 2181/1-01-20-1

Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članka 4. i 5. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17) i članak 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 06. srpnja 2020. godine, Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

O D L U K U**o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska – Makar, predio od poluotoka Sv. Petar do hotela Meteor****Članak 1.**

Daje se suglasnost na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska – Makar, predio od poluotoka Sv. Petar do hotela Meteor, sa dosadašnjeg ovlaštenika koncesije MAKARSKI KOMUNALAC d.o.o. iz Makarske, na novog ovlaštenika koncesije MAKARSKA OBALA d.o.o. iz Makarske.

Novi ovlaštenik koncesije stječe pravo gospodarskog korištenja pomorskog dobra na dijelu k.o. Makarska – Makar, predio od poluotoka Sv. Petar do hotela Meteor, iz članka 2. Odluke o davanju koncesije u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska – Makar, predio od poluotoka Sv. Petar do hotela Meteor ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 14/14 i 35/18) te stječe sva prava i preuzima sve obveze, kako je određeno navedenom Odlukom i Ugovorom o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska – Makar, predio od poluotoka Sv. Petar do hotela Meteor, KLASA: 934-01/13-01/0280, URBROJ: 2181/01-06/02-14-0007 od 15. prosinca 2014. godine koji je izmijenjen i dopunjen Dodatkom broj 1. Ugovoru o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska – Makar, predio od poluotoka Sv. Petar do hotela Meteor, KLASA: 934-01/13-01/0280, URBROJ: 2181/01-06-01/09-18-0010 od 09. svibnja 2018. godine, danom potpisa Ugovora iz članka 2. ove Odluke.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će, u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke sklopiti s dosadašnjim Ovlaštenikom koncesije i novim Ovlaštenikom koncesije Ugovor o prijenosu koncesije kojim će se utvrditi prijenos koncesije na novog Ovlaštenika koncesije.

Za Davatelja koncesije Ugovor iz stavka 1. ovoga članka potpisuje Župan.

Ukoliko novi Ovlaštenik koncesije u roku od 30 dana od dana donošenja ove Odluke ne potpiše Ugovor o prijenosu koncesije, smatrat će se da odustaje od prijenosa koncesije.

Članak 3.

Novi Ovlaštenik koncesije je dužan prije potpisivanja Ugovora o prijenosu koncesije predati Davatelju koncesije bjanko zadužnicu u iznosu do trostruke naknade za koncesiju koje moraju biti ovjerene kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade uz osobno jamstvo odgovorne osobe Ovlaštenika

koncesije (jamac platac) ili jamstvo poslovne banke u izvornom obliku za uredno ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji na trostruki iznos stalnog dijela godišnje naknade, a jamstvo mora biti bezuvjetno, »bez prigovora« i naplativo na prvi poziv, s rokom važenje koji je 30 dana duži od roka trajanja Ugovora o koncesiji ili garancija kao izvršenje može biti i polog najmanje u iznosu trostruke naknade za koncesiju na račun Splitsko-dalmatinske županije.

Novi Ovlaštenik koncesije predajom bjanko zadužnice, odnosno drugog instrumenta osiguranja, ujedno daje suglasnost da se radi naplate dospjele, nepodmirene koncesijske naknade zaplijene svi njegovi računi otvoreni kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s njegovom izjavom sadržanom u predmetnoj ispravi, izravno s računa isplate Davatelju koncesije koji je u tom svojstvu naveden u ispravi.

Uručenje bjanko zadužnica Davatelju koncesije predstavljaju nužan preduvjet sklapanju Ugovora o prijenosu koncesije.

Dosadašnjem Ovlašteniku koncesije bjanko zadužnica koje se nalazi na čuvanju u Splitsko – dalmatinskoj županiji vratiti će se stupanjem na snagu Ugovora o prijenosu koncesije.

Davatelj koncesije je ovlašten stalni i promjenjivi dio koncesijske naknade za 2020. godinu naplatiti od novog Ovlaštenika koncesije, dok će novi i stari Ovlaštenik koncesije sporazumno utvrditi odnos u svezi plaćanja koncesijske naknade za 2020. godinu.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objavit će se u "Službenom glasniku Splitsko - dalmatinske županije".

Obrazloženje

Splitsko-dalmatinska županija kao davatelj koncesije i Makarski komunalac d.o.o. kao Ovlaštenik koncesije imaju sklopljen Ugovor o koncesiji koji je predmet ove Odluke.

Makarski komunalac d.o.o. je komunalna tvrtka u 100% vlasništvu Grada Makarske, koji je donio Odluku da se u budućnosti ista bavi isključivo komunalnim poslovima, dok je za poslove gospodarskog korištenja plaže, luke i ostalog vezano za pomorsko dobro Grada Makarske osnovana tvrtka Makarska obala d.o.o., također u 100% vlasništvu Grada Makarske.

Grad Makarska je dopisom dao suglasnost na prijenos koncesije.

U članku 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19) stoji sljedeće:

"Koncesija se može prenijeti u cijelosti ili dati dijelom u potkoncesiju u istom opsegu i pod istim uvjetima pod kojima je i dana, uz suglasnost davatelja koncesije."

U članku 4. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17- dalje u tekstu: Uredba) stoji sljedeće:

"Ovlaštenik koncesije podnosi davatelju koncesije pisani obrazloženi prijedlog za prijenos koncesije na drugu pravnu osobu ili fizičku osobu registriranu za obavljanje obrta, u slučaju da iz gospodarskih, organizacijskih, financijskih ili dugih opravdanih razloga više nije u mogućnosti izvršavati obveze iz ugovora o koncesiji, u obimu i na način utvrđen odlukom i ugovorom o koncesiji. U prijedlogu mora biti naveden razlog prijedloga da se koncesija prenese upravo na tu osobu. Uz prijedlog za prijenos prilaže se i pisana izjava osobe na koju bi se prenijela koncesija, ovjerena kod javnog bilježnika, kojom ona pristaje na prijenos, kao i svi dokazi iz članka 17. stavka 3. Zakona, koji se odnose na tu osobu, radi ocjene da li ta osoba udovoljava uvjetima potrebnim za davanje koncesije."

U članku 5. cit. Uredbe stoji sljedeće:

"O prijedlogu za prijenos koncesije odlučuje, odlukom o davanju suglasnosti na prijenos koncesije, nadležni davatelj koncesije. Odlukom o davanju suglasnosti na prijenos koncesije, davatelj koncesije utvrđuje i rok za sklapanje ugovora o prijenosu koncesije, koji će sklopiti davatelj koncesije, dosadašnji ovlaštenik koncesije i osoba na koju se prenosi koncesija, a koja sklapanjem ugovora postaje ovlaštenik koncesije."

Kako je novi Ovlaštenik koncesije dostavio sve sukladno cit. Uredbi, odnosno članku 17. stavku 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, ispunjeni su svi propisani uvjeti za donošenje ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/20-02/78

URBROJ: 2181/1-01-20-1

Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članka 4.

i 5. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17) i članak 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 06. srpnja 2020. godine, Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

O D L U K U

**o davanju suglasnosti na prijenos koncesije
na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog
korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska – Makar,
predio između hotela Park i Dalmacija**

Članak 1.

Daje se suglasnost na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska – Makar, predio između hotela Park i Dalmacija, sa dosadašnjeg ovlaštenika koncesije MAKARSKI KOMUNALAC d.o.o. iz Makarske, na novog ovlaštenika koncesije MAKARSKA OBALA d.o.o. iz Makarske.

Novi ovlaštenik koncesije stječe pravo gospodarskog korištenja pomorskog dobra na dijelu k.o. Makarska – Makar, predio između hotela Park i Dalmacija, iz članka 2. Odluke o davanju koncesije u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska – Makar, predio između hotela Park i Dalmacija ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 18/15 i 35/18) te stječe sva prava i preuzima sve obveze, kako je određeno navedenom Odlukom i Ugovorom o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska - Makar, predio između hotela Park i Dalmacija, KLASA: 934-01/13-01/0277, URBROJ: 2181/01-06/02-15-0007 od 01. travnja 2015. godine koji je izmijenjen i dopunjen Dodatkom broj 1. Ugovoru o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska - Makar, predio između hotela Park i Dalmacija, KLASA: 934-01/13-01/0277, URBROJ: 2181/01-06-01/09-18-0012 od 10. svibnja 2018. godine, danom potpisa Ugovora iz članka 2. ove Odluke.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će, u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke sklopiti s dosadašnjim Ovlaštenikom koncesije i novim Ovlaštenikom koncesije Ugovor o prijenosu koncesije kojim će se utvrditi prijenos koncesije na novog Ovlaštenika koncesije.

Za Davatelja koncesije Ugovor iz stavka 1. ovoga članka potpisuje Župan.

Ukoliko novi Ovlaštenik koncesije u roku od 30 dana od dana donošenja ove Odluke ne potpiše Ugovor o prijenosu koncesije, smatrat će se da odustaje od prijenosa koncesije.

Članak 3.

Novi Ovlaštenik koncesije je dužan prije potpisivanja Ugovora o prijenosu koncesije predati Davatelju koncesije bjanko zadužnicu u iznosu do trostruke naknade za koncesiju koje moraju biti ovjerene kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade uz osobno jamstvo odgovorne osobe Ovlaštenika koncesije (jamac platac) ili jamstvo poslovne banke u izvornom obliku za uredno ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji na trostruki iznos stalnog dijela godišnje naknade, a jamstvo mora biti bezuvjetno, »bez prigovora« i naplativo na prvi poziv, s rokom važenje koji je 30 dana duži od roka trajanja Ugovora o koncesiji ili garancija kao izvršenje može biti i polog najmanje u iznosu trostruke naknade za koncesiju na račun Splitsko-dalmatinske županije.

Novi Ovlaštenik koncesije predajom bjanko zadužnice, odnosno drugog instrumenta osiguranja, ujedno daje suglasnost da se radi naplate dospjele, nepodmirene koncesijske naknade zaplijene svi njegovi računi otvoreni kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s njegovom izjavom sadržanom u predmetnoj ispravi, izravno s računa isplate Davatelju koncesije koji je u tom svojstvu naveden u ispravi.

Uručenje bjanko zadužnica Davatelju koncesije predstavljaju nužan preduvjet sklapanju Ugovora o prijenosu koncesije.

Dosadašnjem Ovlašteniku koncesije bjanko zadužnica koje se nalazi na čuvanju u Splitsko – dalmatinskoj županiji vratiti će se stupanjem na snagu Ugovora o prijenosu koncesije.

Davatelj koncesije je ovlašten stalni i promjenjivi dio koncesijske naknade za 2020. godinu naplatiti od novog Ovlaštenika koncesije, dok će novi i stari Ovlaštenik koncesije sporazumno utvrditi odnos u svezi plaćanja koncesijske naknade za 2020. godinu.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objavit će se u "Službenom glasniku Splitsko - dalmatinske županije".

O b r a z l o ž e n j e

Splitsko-dalmatinska županija kao davatelj koncesije i Makarski komunalac d.o.o. kao Ovlaštenik koncesije imaju sklopljen Ugovor o koncesiji koji je predmet ove Odluke.

Makarski komunalac d.o.o. je komunalna tvrtka u 100% vlasništvu Grada Makarske, koji je donio Odluku da se u budućnosti ista bavi isključivo komunalnim poslovima, dok je za poslove gospodarskog korištenja plaže, luke i ostalog vezano za pomorsko dobro Grada Makarske osnovana tvrtka Makarska obala d.o.o., također u 100% vlasništvu Grada Makarske.

Grad Makarska je dopisom dao suglasnost na prijenos koncesije.

U članku 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19) stoji sljedeće:

"Koncesija se može prenijeti u cijelosti ili dati dijelom u potkoncesiju u istom opsegu i pod istim uvjetima pod kojima je i dana, uz suglasnost davatelja koncesije."

U članku 4. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17- dalje u tekstu: Uredba) stoji sljedeće:

"Ovlaštenik koncesije podnosi davatelju koncesije pisani obrazloženi prijedlog za prijenos koncesije na drugu pravnu osobu ili fizičku osobu registriranu za obavljanje obrta, u slučaju da iz gospodarskih, organizacijskih, financijskih ili dugih opravdanih razloga više nije u mogućnosti izvršavati obveze iz ugovora o koncesiji, u obimu i na način utvrđen odlukom i ugovorom o koncesiji. U prijedlogu mora biti naveden razlog prijedloga da se koncesija prenese upravo na tu osobu. Uz prijedlog za prijenos prilaže se i pisana izjava osobe na koju bi se prenijela koncesija, ovjerena kod javnog bilježnika, kojom ona pristaje na prijenos, kao i svi dokazi iz članka 17. stavka 3. Zakona, koji se odnose na tu osobu, radi ocjene da li ta osoba udovoljava uvjetima potrebnim za davanje koncesije."

U članku 5. cit. Uredbe stoji sljedeće:

"O prijedlogu za prijenos koncesije odlučuje, odlukom o davanju suglasnosti na prijenos koncesije, nadležni davatelj koncesije. Odlukom o davanju suglasnosti na prijenos koncesije, davatelj koncesije utvrđuje i rok za sklapanje ugovora o prijenosu koncesije, koji će sklopiti davatelj koncesije, dosadašnji ovlaštenik koncesije i osoba na koju se prenosi koncesija, a koja sklapanjem ugovora postaje ovlaštenik koncesije."

Kako je novi Ovlaštenik koncesije dostavio sve sukladno cit. Uredbi, odnosno članku 17. stavku 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, ispunjeni su svi propisani uvjeti za donošenje ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/20-02/79

URBROJ: 2181/1-01-20-1

Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članka 4. i 5. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine", broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17) i članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 06. srpnja 2020. godine, Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

O D L U K U

davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene - privezišta, na dijelu k.o. Makarska-Makar, predio ispred hotela Dalmacija

Članak 1.

Daje se suglasnost na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene - privezišta, na dijelu k.o. Makarska-Makar, predio ispred hotela Dalmacija, sa dosadašnjeg ovlaštenika koncesije HOTELI MAKARSKA d.d. iz Makarske, na novog ovlaštenika koncesije Imperijal Riviera d.d. iz Raba (Grad Rab).

Novi ovlaštenik koncesije stječe pravo na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene - privezišta, na dijelu k.o. Makarska-Makar, predio ispred hotela Dalmacija, iz članka 2. Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene - privezišta, na dijelu k.o. Makarska-Makar, predio ispred hotela Dalmacija ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 4/11 i 80/18), te stječe sva prava i preuzima sve obveze, kako je određeno navedenom Odlukom i Ugovorom o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene - privezišta, na dijelu k.o. Makarska-Maka, predio ispred hotela Dalmacija, od 1.06.2011. godine, KLASA: 934-01/07-01/0081UG, URBROJ: 2181/01-02-11-06 i Dodatkom br. 1. tom Ugovoru, KLASA: 934--01/07-01/0081, URBROJ: 2181/1-06-01/09-18-0013 od 08. 01. 2019. godine, danom potpisa Ugovora iz članka 2. ove Odluke.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će, u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke, sklopiti s novim Ovlaštenikom koncesije Ugovor o prijenosu koncesije kojim će se utvrditi prijenos koncesije na novog Ovlaštenika koncesije.

Za Davatelja koncesije Ugovor iz stavka 1. ovoga članka potpisuje Župan.

Ukoliko novi Ovlaštenik koncesije u roku od 30 dana od dana donošenja ove Odluke ne potpiše Ugovor o prijenosu koncesije, smatrat će se da odustaje od prijenosa koncesije.

Članak 3.

Novi Ovlaštenik koncesije je dužan prije potpisivanja Ugovora o prijenosu koncesije predati Davatelju koncesije bjanko zadužnicu u iznosu do trostruke naknade za koncesiju koje moraju biti ovjerene kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade uz osobno jamstvo odgovorne osobe Ovlaštenika koncesije (jamac platac) ili jamstvo poslovne banke u izvornom obliku za uredno ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji na trostruki iznos stalnog dijela godišnje naknade, a jamstvo mora biti bezuvjetno, »bez prigovora« i naplativo na prvi poziv, s rokom važenje koji je 30 dana duži od roka trajanja Ugovora o koncesiji ili garancija kao izvršenje može biti i polog najmanje u iznosu trostruke naknade za koncesiju na račun Splitsko-dalmatinske županije.

Novi Ovlaštenik koncesije predajom bjanko zadužnice, odnosno drugog instrumenta osiguranja, ujedno daje suglasnost da se radi naplate dospjele, nepodmirene koncesijske naknade zaplijene svi njegovi računi otvoreni kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s njegovom izjavom sadržanom u predmetnoj ispravi, izravno s računa isplate Davatelju koncesije koji je u tom svojstvu naveden u ispravi.

Uručenje bjanko zadužnica Davatelju koncesije predstavljaju nužan preduvjet sklapanju Ugovora o prijenosu koncesije.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objavit će se u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

O b r a z l o ž e n j e

Dana 14. kolovoza 2019. godine brisano je trgovačko društvo Hoteli Makarska d.d., te je subjekt pripojen društvu Imperial Riviera dioničko društvo za turizam, MBS: 040000124, OIB: 90896496260. Sukladno tome, potrebno je uskladiti i ovu Odluku.

Uz zahtjev za prijenos koncesije priložena je i slijedeća dokumentacija:

- suglasnost Grada Makarske, Ureda gradonačelnika, KLASA: 342/2001/1, URBROJ:2147/01-03/3-20-2 od 18. veljače 2020.godine o davanju suglasnosti na prijenos koncesije s ovlaštenika koncesije HOTELI MAKARSKA d.d. na društvo Imperial Riviera d.d. iz Raba,
- izjava ovjerene kod javnog bilježnika o poduzimanju mjera radi osiguranja zaštite sigurnosti korisnika i posjetitelja pomorskog dobra i njihovih stvari,

- izjava ovjerene kod javnog bilježnika o uklanjanju naprava i opreme koja se koristi za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru.

U članku 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19) stoji sljedeće:

"Koncesija se može prenijeti u cijelosti ili dati dijelom u potkoncesiju u istom opsegu i pod istim uvjetima pod kojima je i dana, uz suglasnost davatelja koncesije."

U članku 4. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17- dalje u tekstu: Uredba) stoji sljedeće:

"Ovlaštenik koncesije podnosi davatelju koncesije pisani obrazloženi prijedlog za prijenos koncesije na drugu pravnu osobu ili fizičku osobu registriranu za obavljanje obrta, u slučaju da iz gospodarskih, organizacijskih, financijskih ili dugih opravdanih razloga više nije u mogućnosti izvršavati obveze iz ugovora o koncesiji, u obimu i na način utvrđen odlukom i ugovorom o koncesiji. U prijedlogu mora biti naveden razlog prijedloga da se koncesija prenese upravo na tu osobu. Uz prijedlog za prijenos prilaže se i pisana izjava osobe na koju bi se prenijela koncesija, ovjerena kod javnog bilježnika, kojom ona pristaje na prijenos, kao i svi dokazi iz članka 17. stavka 3. Zakona, koji se odnose na tu osobu, radi ocjene da li ta osoba udovoljava uvjetima potrebnim za davanje koncesije."

U članku 5. cit. Uredbe stoji sljedeće:

"O prijedlogu za prijenos koncesije odlučuje, odlukom o davanju suglasnosti na prijenos koncesije, nadležni davatelj koncesije. Odlukom o davanju suglasnosti na prijenos koncesije, davatelj koncesije utvrđuje i rok za sklapanje ugovora o prijenosu koncesije, koji će sklopiti davatelj koncesije, dosadašnji ovlaštenik koncesije i osoba na koju se prenosi koncesija, a koja sklapanjem ugovora postaje ovlaštenik koncesije."

Kako je novi Ovlaštenik koncesije dostavio sve sukladno cit. Uredbi, odnosno članku 17. stavku 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, ispunjeni su svi propisani uvjeti za donošenje ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LJJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/20-02/80

URBROJ: 2181/1-01-20-1

Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članaka 4. i 5. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17) i članak 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 06. srpnja 2020. godine, Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

O D L U K U

davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže, na dijelu k.o. Makarska-Makar i k.o. Veliko Brdo, predio ispred teniskog centra i hotela Riviera

Članak 1.

Daje se suglasnost na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže, na dijelu k.o. Makarska-Makar i k.o. Veliko Brdo, predio ispred teniskog centra i hotela Riviera, sa dosadašnjeg ovlaštenika koncesije HOTELI MAKARSKA d.d. iz Makarske, na novog ovlaštenika koncesije Imperijal Riviera d.d. iz Raba (Grad Rab).

Novi ovlaštenik koncesije stječe pravo na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže, na dijelu k.o. Makarska-Makar i k.o. Veliko Brdo, predio ispred teniskog centra i hotela Riviera, iz članka 2. Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže, na dijelu k.o. Makarska-Makar i k.o. Veliko Brdo, predio ispred teniskog centra i hotela Riviera ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 14/14 i 35/18), te stječe sva prava i preuzima sve obveze, kako je određeno navedenom Odlukom i Ugovorom o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska-Makar i k.o. Veliko Brdo, predio ispred teniskog centra i hotela Riviera, od 15.11.2014. godine, KLASA: 934-01/14-01/0026, URBROJ: 2181/1-06/02-15-0006 od 15.11.2014. godine i Dodatkom br. 1. tom Ugovoru, KLASA: 934--01/14-01/0026, URBROJ: 2181/1-06-01/09-18-0010 od 04.05.2018. godine, danom potpisa Ugovora iz članka 2. ove Odluke.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će, u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke, sklopiti s novim Ovlaštenikom koncesije Ugovor o prijenosu

koncesije kojim će se utvrditi prijenos koncesije na novog Ovlaštenika koncesije.

Za Davatelja koncesije Ugovor iz stavka 1. ovoga članka potpisuje Župan.

Ukoliko novi Ovlaštenik koncesije u roku od 30 dana od dana donošenja ove Odluke ne potpiše Ugovor o prijenosu koncesije, smatrat će se da odustaje od prijenosa koncesije.

Članak 3.

Novi Ovlaštenik koncesije je dužan prije potpisivanja Ugovora o prijenosu koncesije predati Davatelju koncesije bjanko zadužnicu u iznosu do trostruke naknade za koncesiju koje moraju biti ovjerene kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade uz osobno jamstvo odgovorne osobe Ovlaštenika koncesije (jamac platac) ili jamstvo poslovne banke u izvornom obliku za uredno ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji na trostruki iznos stalnog dijela godišnje naknade, a jamstvo mora biti bezuvjetno, »bez prigovora« i naplativo na prvi poziv, s rokom važenje koji je 30 dana duži od roka trajanja Ugovora o koncesiji ili garancija kao izvršenje može biti i polog najmanje u iznosu trostruke naknade za koncesiju na račun Splitsko-dalmatinske županije.

Novi Ovlaštenik koncesije predajom bjanko zadužnice, odnosno drugog instrumenta osiguranja, ujedno daje suglasnost da se radi naplate dospjele, nepodmirene koncesijske naknade zaplijene svi njegovi računi otvoreni kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s njegovom izjavom sadržanom u predmetnoj ispravi, izravno s računa isplate Davatelju koncesije koji je u tom svojstvu naveden u ispravi.

Uručenje bjanko zadužnica Davatelju koncesije predstavljaju nužan preduvjet sklapanju Ugovora o prijenosu koncesije.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objavit će se u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

Obrazloženje

Dana 14. kolovoza 2019. godine brisano je trgovačko društvo Hoteli Makarska d.d., te je subjekt pripojen društvu Imperial Riviera dioničko društvo za turizam, MBS: 040000124, OIB: 90896496260. Sukladno tome, potrebno je uskladiti i ovu Odluku.

Uz zahtjev za prijenos koncesije priložena je i slijedeća dokumentacija:

- suglasnost Grada Makarske, Ureda gradonačelnika, KLASA: 342/2001/1, URBROJ:2147/01-03/3-20-2 od 18. veljače 2020.godine o davanju suglasnosti na prijenos koncesije s ovlaštenika koncesije HOTELI

MAKARSKA d.d. na društvo Imperial Riviera d.d. iz Raba,

- izjava ovjerene kod javnog bilježnika o poduzimanju mjera radi osiguranja zaštite sigurnosti korisnika i posjetitelja pomorskog dobra i njihovih stvari,
- izjava ovjerene kod javnog bilježnika o uklanjanju naprava i opreme koja se koristi za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru.

U članku 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19) stoji sljedeće:

"Koncesija se može prenijeti u cijelosti ili dati dijelom u potkoncesiju u istom opsegu i pod istim uvjetima pod kojima je i dana, uz suglasnost davatelja koncesije."

U članku 4. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine", broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17- dalje u tekstu: Uredba) stoji sljedeće:

"Ovlaštenik koncesije podnosi davatelju koncesije pisani obrazloženi prijedlog za prijenos koncesije na drugu pravnu osobu ili fizičku osobu registriranu za obavljanje obrta, u slučaju da iz gospodarskih, organizacijskih, financijskih ili dugih opravdanih razloga više nije u mogućnosti izvršavati obveze iz ugovora o koncesiji, u obimu i na način utvrđen odlukom i ugovorom o koncesiji. U prijedlogu mora biti naveden razlog prijedloga da se koncesija prenese upravo na tu osobu. Uz prijedlog za prijenos prilaže se i pisana izjava osobe na koju bi se prenijela koncesija, ovjerena kod javnog bilježnika, kojom ona pristaje na prijenos, kao i svi dokazi iz članka 17. stavka 3. Zakona, koji se odnose na tu osobu, radi ocjene da li ta osoba udovoljava uvjetima potrebnim za davanje koncesije."

U članku 5. cit. Uredbe stoji sljedeće:

"O prijedlogu za prijenos koncesije odlučuje, odlukom o davanju suglasnosti na prijenos koncesije, nadležni davatelj koncesije. Odlukom o davanju suglasnosti na prijenos koncesije, davatelj koncesije utvrđuje i rok za sklapanje ugovora o prijenosu koncesije, koji će sklopiti davatelj koncesije, dosadašnji ovlaštenik koncesije i osoba na koju se prenosi koncesija, a koja sklapanjem ugovora postaje ovlaštenik koncesije."

Kako je novi Ovlaštenik koncesije dostavio sve sukladno cit.Uredbi, odnosno članku 17. stavku 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, ispunjeni su svi propisani uvjeti za donošenje ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/20-02/81
URBROJ: 2181/1-01-20-1
Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članka 4. i 5. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17) i članak 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 06. srpnja 2020. godine, Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

O D L U K U
davanju suglasnosti na prijenos koncesije
na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog
korištenja plaže, na dijelu k.o. Makarska-Makar,
predio ispred hotela Dalmacija

Članak 1.

Daje se suglasnost na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže, na dijelu k.o. Makarska-Makar, predio ispred hotela Dalmacija, sa dosadašnjeg ovlaštenika koncesije HOTELI MAKARSKA d.d. iz Makarske, na novog ovlaštenika koncesije Imperijal Riviera d.d. iz Raba (Grad Rab).

Novi ovlaštenik koncesije stječe pravo na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže, na dijelu k.o. Makarska-Makar, predio ispred hotela Dalmacija, iz članka 2. Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže, na dijelu k.o. Makarska-Makar, predio ispred hotela Dalmacija ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 18/15 i 35/18), te stječe sva prava i preuzima sve obveze, kako je određeno navedenom Odlukom i Ugovorom o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Makarska-Makar, predio ispred hotela Dalmacija, od 01.04.2015. godine KLASA: 934-01/14-01/0025, URBROJ: 2181/01-06/02-15-0006 i i Dodatkom br. 1. tom Ugovoru, KLASA: 934-01/14-01/0025, URBROJ: 2181/1-06/09-18-0009 od 08.05.2018. godine, danom potpisa Ugovora iz članka 2. ove Odluke.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će, u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke, sklopiti s novim Ovlaštenikom koncesije Ugovor o prijenosu koncesije kojim će se utvrditi prijenos koncesije na novog Ovlaštenika koncesije.

Za Davatelja koncesije Ugovor iz stavka 1. ovoga članka potpisuje Župan.

Ukoliko novi Ovlaštenik koncesije u roku od 30 dana od dana donošenja ove Odluke ne potpiše Ugovor o prijenosu koncesije, smatrat će se da odustaje od prijenosa koncesije.

Članak 3.

Novi Ovlaštenik koncesije je dužan prije potpisivanja Ugovora o prijenosu koncesije predati Davatelju koncesije bjanko zadužnicu u iznosu do trostruke naknade za koncesiju koje moraju biti ovjerene kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade uz osobno jamstvo odgovorne osobe Ovlaštenika koncesije (jamac platac) ili jamstvo poslovne banke u izvornom obliku za uredno ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji na trostruki iznos stalnog dijela godišnje naknade, a jamstvo mora biti bezuvjetno, »bez prigovora« i naplativo na prvi poziv, s rokom važenje koji je 30 dana duži od roka trajanja Ugovora o koncesiji ili garancija kao izvršenje može biti i polog najmanje u iznosu trostruke naknade za koncesiju na račun Splitsko-dalmatinske županije.

Novi Ovlaštenik koncesije predajom bjanko zadužnice, odnosno drugog instrumenta osiguranja, ujedno daje suglasnost da se radi naplate dospjele, nepodmirene koncesijske naknade zaplijene svi njegovi računi otvoreni kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s njegovom izjavom sadržanom u predmetnoj ispravi, izravno s računa isplate Davatelju koncesije koji je u tom svojstvu naveden u ispravi.

Uručenje bjanko zadužnica Davatelju koncesije predstavljaju nužan preduvjet sklapanju Ugovora o prijenosu koncesije.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objavit će se u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

O b r a z l o ž e n j e

Dana 14. kolovoza 2019. godine brisano je trgovačko društvo Hoteli Makarska d.d., te je subjekt pripojen društvu Imperial Riviera dioničko društvo za turizam, MBS: 040000124, OIB: 90896496260. Sukladno tome, potrebno je uskladiti i ovu Odluku.

Uz zahtjev za prijenos koncesije priložena je i slijedeća dokumentacija:

- suglasnost Grada Makarske, Ureda gradonačelnika, KLASA: 342/2001/1, URBROJ:2147/01-03/3-20-2 od 18. veljače 2020.godine o davanju suglasnosti na prijenos koncesije s ovlaštenika koncesije HOTELI MAKARSKA d.d. na društvo Imperial Riviera d.d. iz Raba,
- izjava ovjerene kod javnog bilježnika o poduzimanju mjera radi osiguranja zaštite sigurnosti korisnika i posjetitelja pomorskog dobra i njihovih stvari,
- izjava ovjerene kod javnog bilježnika o uklanjanju naprava i opreme koja se koristi za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru.

U članku 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19) stoji sljedeće:

"Koncesija se može prenijeti u cijelosti ili dati dijelom u potkoncesiju u istom opsegu i pod istim uvjetima pod kojima je i dana, uz suglasnost davatelja koncesije."

U članku 4. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17- dalje u tekstu: Uredba) stoji sljedeće:

"Ovlaštenik koncesije podnosi davatelju koncesije pisani obrazloženi prijedlog za prijenos koncesije na drugu pravnu osobu ili fizičku osobu registriranu za obavljanje obrta, u slučaju da iz gospodarskih, organizacijskih, financijskih ili dugih opravdanih razloga više nije u mogućnosti izvršavati obveze iz ugovora o koncesiji, u obimu i na način utvrđen odlukom i ugovorom o koncesiji. U prijedlogu mora biti naveden razlog prijedloga da se koncesija prenese upravo na tu osobu. Uz prijedlog za prijenos prilaže se i pisana izjava osobe na koju bi se prenijela koncesija, ovjerena kod javnog bilježnika, kojom ona pristaje na prijenos, kao i svi dokazi iz članka 17. stavka 3. Zakona, koji se odnose na tu osobu, radi ocjene da li ta osoba udovoljava uvjetima potrebnim za davanje koncesije."

U članku 5. cit. Uredbe stoji sljedeće:

"O prijedlogu za prijenos koncesije odlučuje, odlukom o davanju suglasnosti na prijenos koncesije, nadležni davatelj koncesije. Odlukom o davanju suglasnosti na prijenos koncesije, davatelj koncesije utvrđuje i rok za sklapanje ugovora o prijenosu koncesije, koji će sklopiti davatelj koncesije, dosadašnji ovlaštenik koncesije i osoba na koju se prenosi koncesija, a koja sklapanjem ugovora postaje ovlaštenik koncesije."

Kako je novi Ovlaštenik koncesije dostavio sve sukladno cit.Uredbi, odnosno članku 17. stavku 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, ispunjeni su svi propisani uvjeti za donošenje ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/20-02/82

URBROJ: 2181/1-01-20-1

Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članaka 4. i 5. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine", broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17) i članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 06. srpnja 2020. godine, Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

O D L U K U
davanju suglasnosti na prijenos koncesije
na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog
korištenja plaže, na dijelu k.o. Makarska-Makar,
predio ispred hotela Meteor

Članak 1.

Daje se suglasnost na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže, na dijelu k.o. Makarska-Makar, predio ispred hotela Meteor, sa dosadašnjeg ovlaštenika koncesije HOTELI MAKARSKA d.d. iz Makarske, na novog ovlaštenika koncesije Imperijal Riviera d.d. iz Raba (Grad Rab).

Novi ovlaštenik koncesije stječe pravo na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže, na dijelu k.o. Makarska-Makar, predio ispred hotela Meteor, iz članka 2. Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže, na dijelu k.o. Makarska-Makar, predio ispred hotela Meteor ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 9/14 i 35/18), te stječe sva prava i preuzima sve obveze, kako je određeno navedenom Odlukom i Ugovorom o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na

dijelu k.o. Makarska-Makar, predio ispred hotela Meteor, od 1.08.2014. godine, KLASA: 934-01/14-01/0024, URBROJ: 2181/01-06/02-14-0005 i i Dodatkom br. 1. tom Ugovoru, KLASA: 934--01/14-01/0024, URBROJ: 2181/1-06-01/089-18-0009 od 08.05.2018. godine, danom potpisa Ugovora iz članka 2. ove Odluke.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će, u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke, sklopiti s novim Ovlaštenikom koncesije Ugovor o prijenosu koncesije kojim će se utvrditi prijenos koncesije na novog Ovlaštenika koncesije.

Za Davatelja koncesije Ugovor iz stavka 1. ovoga članka potpisuje Župan.

Ukoliko novi Ovlaštenik koncesije u roku od 30 dana od dana donošenja ove Odluke ne potpiše Ugovor o prijenosu koncesije, smatrat će se da odustaje od prijenosa koncesije.

Članak 3.

Novi Ovlaštenik koncesije je dužan prije potpisivanja Ugovora o prijenosu koncesije predati Davatelju koncesije bjanko zadužnicu u iznosu do trostruke naknade za koncesiju koje moraju biti ovjerene kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade uz osobno jamstvo odgovorne osobe Ovlaštenika koncesije (jamac platac) ili jamstvo poslovne banke u izvornom obliku za uredno ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji na trostruki iznos stalnog dijela godišnje naknade, a jamstvo mora biti bezuvjetno, »bez prigovora« i naplativo na prvi poziv, s rokom važenje koji je 30 dana duži od roka trajanja Ugovora o koncesiji ili garancija kao izvršenje može biti i polog najmanje u iznosu trostruke naknade za koncesiju na račun Splitsko-dalmatinske županije.

Novi Ovlaštenik koncesije predajom bjanko zadužnice, odnosno drugog instrumenta osiguranja, ujedno daje suglasnost da se radi naplate dospjele, nepodmirene koncesijske naknade zaplijene svi njegovi računi otvoreni kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s njegovom izjavom sadržanom u predmetnoj ispravi, izravno s računa isplate Davatelju koncesije koji je u tom svojstvu naveden u ispravi.

Uručenje bjanko zadužnica Davatelju koncesije predstavljaju nužan preduvjet sklapanju Ugovora o prijenosu koncesije.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objavit će se u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

Obrazloženje

Dana 14. kolovoza 2019. godine brisano je trgovačko društvo Hoteli Makarska d.d., te je subjekt pripojen društvu Imperial Riviera dioničko društvo za turizam, MBS: 040000124, OIB: 90896496260. Sukladno tome, potrebno je uskladiti i ovu Odluku.

Uz zahtjev za prijenos koncesije priložena je i slijedeća dokumentacija:

- suglasnost Grada Makarske, Ureda gradonačelnika, KLASA: 342/2001/1, URBROJ:2147/01-03/3-20-2 od 18. veljače 2020.godine o davanju suglasnosti na prijenos koncesije s ovlaštenika koncesije HOTELI MAKARSKA d.d. na društvo Imperial Riviera d.d. iz Raba,
- izjava ovjerene kod javnog bilježnika o poduzimanju mjera radi osiguranja zaštite sigurnosti korisnika i posjetitelja pomorskog dobra i njihovih stvari,
- izjava ovjerene kod javnog bilježnika o ukidanju naprava i opreme koja se koristi za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru.

U članku 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19) stoji sljedeće:

"Koncesija se može prenijeti u cijelosti ili dati dijelom u potkoncesiju u istom opsegu i pod istim uvjetima pod kojima je i dana, uz suglasnost davatelja koncesije."

U članku 4. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17- dalje u tekstu: Uredba) stoji sljedeće:

"Ovlaštenik koncesije podnosi davatelju koncesije pisani obrazloženi prijedlog za prijenos koncesije na drugu pravnu osobu ili fizičku osobu registriranu za obavljanje obrta, u slučaju da iz gospodarskih, organizacijskih, financijskih ili dugih opravdanih razloga više nije u mogućnosti izvršavati obveze iz ugovora o koncesiji, u obimu i na način utvrđen odlukom i ugovorom o koncesiji. U prijedlogu mora biti naveden razlog prijedloga da se koncesija prenese upravo na tu osobu. Uz prijedlog za prijenos prilaže se i pisana izjava osobe na koju bi se prenijela koncesija, ovjerena kod javnog bilježnika, kojom ona pristaje na prijenos, kao i svi dokazi iz članka 17. stavka 3. Zakona, koji se odnose na tu osobu, radi ocjene da li ta osoba udovoljava uvjetima potrebnim za davanje koncesije."

U članku 5. cit. Uredbe stoji sljedeće:

"O prijedlogu za prijenos koncesije odlučuje, odlukom o davanju suglasnosti na prijenos koncesije, nadležni davatelj koncesije. Odlukom o davanju suglasnosti na prijenos koncesije, davatelj koncesije utvrđuje i rok za sklapanje ugovora o prijenosu koncesije, koji će sklopiti davatelj koncesije, dosadašnji ovlaštenik koncesije i osoba na koju se prenosi koncesija, a koja sklapanjem ugovora postaje ovlaštenik koncesije."

Kako je novi Ovlaštenik koncesije dostavio sve sukladno cit.Uredbi, odnosno članku 17. stavku 3. Zakona

o pomorskom dobru i morskim lukama, ispunjeni su svi propisani uvjeti za donošenje ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/20-02/83

URBROJ: 2181/1-01-20-1

Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 8. stavak 9. Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu korištenja plaže, ugostiteljskih objekta i terasa (štekata) na dijelu k.o. Split, predio uvala Bačvice Bačvice ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 10/11, 18/15, 21/17 i 35/18) i članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 14. prosinca 2019. godine, 18. veljače 2020. godine i 06. srpnja 2020., Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

O D L U K U

o prestanku koncesije na pomorskom dobru u svrhu korištenja plaže, ugostiteljskih objekta i terasa (štekata) na dijelu k.o. Split, predio uvala Bačvice

Članak 1.

Koncesionaru – BAČVICE PLAŽA d.o.o. iz Splita, prestaje koncesija dodijeljena Odlukom o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu korištenja plaže, ugostiteljskih objekta i terasa (štekata) na dijelu k.o. Split, predio uvala Bačvice ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 10/11, 18/15, 21/17 i 35/18), iz razloga navedenih u članku 8. stavak 9. iste Odluke.

Članak 2.

BAČVICE PLAŽA d.o.o. iz Splita je dužna pomorsko dobro koje je predmet koncesije "iz članka 1. ove Odluke"

napustiti u roku od 90 dana od stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 3.

Utvrđuje se da danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje koncesija i raskida se Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu korištenja plaže, ugostiteljskih objekta i terasa (štekata) na dijelu k.o. Split, predio uvala Bačvice, KLASA: 934-01/11-01/35, URBROJ: 2181/01-06-11-08 od 15. prosinca 2011. godine, koji je izmijenjen i dopunjen Dodatkom br. 1. Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu korištenja plaže, ugostiteljskog objekta i terase (štekata) na dijelu k.o. Split, predio uvala Bačvice, KLASA: 934-01/11-01/35, URBROJ: 2181/01-06/02-15-0014 od 01. travnja 2015. godine i Dodatkom br. 2. Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu korištenja plaže, ugostiteljskog objekta i terase (štekata) na dijelu k.o. Split, predio uvala Bačvice, KLASA: 934-01/11-01/35, URBROJ: 2181/01-06/02-17-0018 od 20. ožujka 2017. godine, sklopljen s koncesionarom BAČVICE PLAŽA d.o.o., Bijankinijeva 8, 21000 Split.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objavit će se u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

O b r a z l o ž e n j e

Člankom 8. stavak 9. Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu korištenja plaže, ugostiteljskih objekta i terasa (štekata) na dijelu k.o. Split, predio uvala Bačvice ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 10/11, 18/15, 21/17 i 35/18) je propisano:

"Koncesija prestaje ako ovlaštenik u roku od 30 dana od dana dostave na potpisivanje ne potpiše dodatak ugovora o koncesiji."

Citirana odredba je unesena usvajanjem Odluke o izmjenama i dopunama Odluke davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu korištenja plaže, ugostiteljskih objekta i terasa (štekata) na dijelu k.o. Split, predio uvala Bačvice, koja Odluka je usvojena na 8. sjednici Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije, održanoj 05. ožujka 2018. godine, KLASA: 021-04/18-02/16, URBROJ: 2181/1-01-18-1, od 05. ožujka 2018. godine ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 35/18). Spomenutom Odlukom se usklađivala koncesija s važećim pozitivnim propisom, odnosno Pravilnikom o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 110/17), što je procedura koju su prošle sve koncesije na pomorskom dobru kojima je davatelj Splitsko – dalmatinska županija.

Kroz 2018. godinu je tako doneseno nekih cca 150-ak Odluka u kojima su se na istovjetan način regulirala prava i obveze koncesionara. Važno je napomenuti kako je ovaj koncesionar jedini koji nije sklopio spomenuti Dodatak, odnosno jedini koji to odbija učiniti.

Na predmetnu Odluku, koju je koncesionar uredno zaprimio, nije izjavljena žalba te je protekom žalbenog roka Odluka postala izvršna, odnosno pravomoćna.

Nakon izvršnosti, odnosno pravomoćnosti, koncesionaru je poslan Dodatak br. 3. Ugovoru o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu korištenja plaže, ugostiteljskih objekata i terase (štekata) na dijelu k.o. Split, predio uvala Bačvice, koji koncesionar odbija potpisati, iako nije uložio pravovremenu žalbu na Odluku o izmjenama i dopunama Odluke davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu korištenja plaže, ugostiteljskih objekata i terasa (štekata) na dijelu k.o. Split, predio uvala Bačvice od 05. ožujka 2018. godine. Dodatak Ugovora je koncesionaru slan putem pošte više puta, no isti nikad nije sklopljen.

Više puta je koncesionar upozoravan od strane Upravnog odjela za turizam i pomorstvo na spomenutu odredbu, no isti je u početku ignorirao navode, dok se kasnije očitovao kako ne želi sklopiti navedeni dodatak.

Kao dodatan argument za donošenje ovakve Odluke te moguće razloge nepotpisivanja ponuđenog Dodatka ugovora, dodatno navodimo i to da je u više navrata održan očevid Povjerenstva za praćenje i izvršavanje odluka i ugovora o koncesijama na području Splitsko-dalmatinske županije, gdje su utvrđene određene nepravilnosti.

U članku 30. stavku 1. točki 2., 3. i 4. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19) je propisano::

"Koncesija se može oduzeti:

2. ako se ovlaštenik koncesije ne pridržava odredaba ovoga Zakona i propisa za njegovo izvršavanje ili ne provodi uvjete koncesije,
3. ako ovlaštenik koncesije ne iskorištava koncesiju ili je iskorištava za svrhe za koje mu nije dana ili preko mjere određene u koncesiji,
4. ako ovlaštenik koncesije bez odobrenja izvrši na pomorskom dobru označenom u koncesiji radnje koje nisu predviđene u koncesiji ili su u suprotnosti sa odobrenim projektom."

U članku 10. Uredbe o postupku davanje koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17) stoji:

"Kada Povjerenstvo iz članka 7. ove Uredbe izvijesti davatelja koncesije, sukladno članku 9. ove Uredbe, davatelj koncesije pozvat će ovlaštenika koncesije da se, u roku od 30 dana od dana dostave poziva, ako u odluci i ugovoru o koncesiji nije određen drugi rok, izjasni o razlozima zbog kojih mu se može oduzeti koncesija, te uskladi svoje postupanje s ugovorom o koncesiji.

Ako ovlaštenik koncesije u ostavljenom roku ne ukloni posljedice i uspostavi stanje kakvo odgovara

ugovornim odredbama i Zakonu, davatelj koncesije može oduzeti koncesiju.

Odluka o oduzimanju koncesije mora biti u pisanom obliku i dostavljena ovlašteniku koncesije, te obavezno mora sadržavati rok za napuštanje pomorskog dobra.

Rok za napuštanje pomorskog dobra ne može biti kraći od 90 dana od dana stupanja na snagu odluke o oduzimanju koncesije."

Dana 04. srpnja 2018. godine na području koncesije održan je očevid Povjerenstva za praćenje i izvršavanje odluka i ugovora o koncesijama na području Splitsko-dalmatinske županije, sve temeljem odredbi članka 7. Uredbe o postupku davanje koncesije na pomorskom dobru. Temeljem spomenutog očevida sastavljen je Zapisnik o izvršenom očevidu na licu mjesta, KLASA: 023-05/16-03/0014, URBROJ: 2181/1-06-01/07-18-0142. U spomenutom zapisniku navedeno je sljedeće:

1. Za Caffe bar "Žbirac", oznake P1, koncesionar nije dostavio dokaz o legalnosti objekta. Ugovorom KLASA: 934-01/11-01/35, URBROJ: 2181/01-06-11-08 od 15. prosinca 2011. godine je definirano da terasa (štekat) caffe bara "Žbirac" oznake P1 ima max. 50 m², dok se u naravi koristi cca. 200 m² što je u koliziji sa cit. Ugovorom i koristi se bez pravne osnove.
2. Za ugostiteljski objekt oznake P2 (kraj željezničkih tračnica) koncesionar je izgradio/postavio objekt dimenzija cca. 10,5m x 14,4m nepravilnog oblika na 2 etaže – ukupno cca. 302,4m bez pravne osnove i odgovarajućeg građevinskog akta. Koncesionar je također postavio terasu (štekat) istočno od objekta oznake P2 dimenzija 11,5m x 4,4m – ukupno cca. 50,6 m², dok je cit. Ugovorom dozvoljeno postaviti ugostiteljski objekt površine 20m² i terasu (štekat) površine 25 m², ali na drugoj mikrolokaciji.
3. Koncesionar je postavio 3 objekta (prodaja sladoleda i dr.) ispod caffe bara "Žbirac" i 1 fast food zapadno od caffe bara "Žbirac" što je u koliziji sa cit. Ugovorom i postavljeno je bez pravne osnove.
4. Koncesionar je postavio na zapadnom dijelu plaže objekt (beach bar) dimenzija cca. 7,5m x 9,5m – ukupno cca. 71,25m i dodatnu terasu (štekat) uz samo ogradu, što je u koliziji sa Dodatkom br. 2. Ugovora KLASA: 934-01/11-01/0035, URBROJ: 2181/1-06/02-17-0018 od 20. ožujka 2017 godine. Naime, u cit. Dodatku br. 2. Ugovora je definirano postavljanje ugostiteljskog objekta površine 30 m² i terase (štekata) 162 m². Također, koncesionar ovom Upravnim odjelu nije dostavio dokaz o legalnosti objekta.
5. Postavljen je dodatni plutajući gat koji nije sastavni dio koncesije, također nije ishodena lokacijska dozvola za plutajući gat.
6. Koncesionar za objekte oznake P10 i P11 definirani cit. Dodatkom br. 2. Ugovora nije dostavio dokaz o legalnosti.
7. Koncesionar je postavio istočno od oznake P8 dodatni dječji zabavni sadržaj i terasu (štekat) što je u koliziji sa cit. Ugovorom.

8. Koncesionar nije postavio konop sa nanizanim jasno vidljivim oznakama u obliku lijevka, a na najmanjoj udaljenosti 100m od obale na prostoru namijenjenom za najam skutera, sredstava za vuču padobrana, tuba guma, banana i sl.

9. Na području koncesije dodatno postavljen bankomat bez suglasnosti davatelja koncesije.

Dakle, utvrđeno je da se koncesija iskorištava za svrhe za koje mu nije dana i preko mjere određene Ugovorom te da koncesionar bez odobrenja izvršava na pomorskom dobru označenom u koncesiji radnje koje nisu predviđene u koncesiji ili su u suprotnosti sa odobrenim projektom, odnosno sve što nije u skladu s Odlukom o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu korištenja plaže, ugostiteljskih objekta i terasa (štekata) na dijelu k.o. Split, predio uvala Bačvice ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 10/11, 18/15, 21/17 i 35/18) i Ugovorom o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu korištenja plaže, ugostiteljskih objekta i terasa (štekata) na dijelu k.o. Split, predio uvala Bačvice, KLASA: 934-01/11-01/35, URBROJ: 2181/01-06-11-08 od 15. prosinca 2011. godine, koji je izmijenjen i dopunjen Dodatkom br. 1. Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu korištenja plaže, ugostiteljskog objekata i terase (štekata) na dijelu k.o. Split, predio uvala Bačvice, KLASA: 934-01/11-01/35, URBROJ: 2181/01-06/02-15-0014 od 01. travnja 2015. godine i Dodatkom br. 2. Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu korištenja plaže, ugostiteljskog objekata i terase (štekata) na dijelu k.o. Split, predio uvala Bačvice, KLASA: 934-01/11-01/35, URBROJ: 2181/01-06/02-17-0018 od 20. ožujka 2017. godine.

U nalazu i mišljenju Povjerenstva za praćenje i izvršavanje odluka i ugovora o koncesijama na pomorskom dobru od 05.10.2018. godine, kojega je koncesionar zaprimio dana 22.10.2018. godine, utvrđeno je da koncesionar koristi veće površine štekata ugostiteljskih objekata, da su postavljeni dodatni objekti bez suglasnosti davatelja koncesije te da velik broj objekata nema valjan akt za građenje, odnosno uporabnu dozvolu. Koncesionar se očitovao na navedeno te uklonio velik broj nedostataka, no dio ih je i dalje ostao. Dio objekata nema akt o legalnosti, koristi veće površine štekata i veću površinu stalno postavljenih ležaljki nego što je dozvoljeno. Isto tako, u više navrata je bez suglasnosti koncesionara postavljao bankomate, koji bi se uklanjali po zahtjevu davatelja koncesije.

Dana 06. rujna 2019. godine od strane Povjerenstva za praćenje i izvršavanje odluka i ugovora o koncesijama na pomorskom dobru je obavljen kontrolni očevid, o čemu je sastavljen Zapisnik o izvršenom kontrolnom očevidu na licu mjesta, KLASA: 934-01/19-01/0297, URBROJ: 2181/1-06-01/09-19-0019. U istome je navedeno:

1. Temeljem očevida održanog 04. srpnja 2018. godine, uočene su brojne nepravilnosti na pomorskom dobru. Ovim očevidom je uočeno kako je Koncesionar ispravio dio nedostataka (površine štekata, uklonio nelegalno postavljene objekte, uklonio ponton).

2. Koncesionar je tijekom ljeta 2019. godine na pomorskom dobru postavio bankomat bez suglasnosti davatelja koncesije, no isti je uklonio kad je davatelj koncesije zaprijetio Ugovornom kaznom.

3. Koncesionar još uvijek nije potpisao dodatak Ugovoru temeljem Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu korištenja plaže, ugostiteljskih objekta i terasa (štekata) na dijelu k.o. Split, predio uvala Bačvice ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 35/18), iako je u izvršnoj Odluci o izmjenama i dopunama navedena odredba da koncesija prestaje ako koncesionar ne sklopi Dodatak ugovora u roku od 30 dana od dana dostave Ugovora.

4. Na koncesijskom području postavljen je kiosk (trafika Tiska) bez suglasnosti davatelja koncesije. Ista nije obilježena u grafikama koje su sastavni dio Odluke o davanju koncesije i Odluka o izmjenama i dopunama.

5. Koncesionar je bez suglasnosti davatelja koncesije odobrio postavljanje ugostiteljskog objekta – vozila iz kojega su se posluživala hrana i piće. (Mastercard food truck). Isti objekt je bio postavljen dana 03. i 04. kolovoza 2019. godine. Koncesionar nije obavijestio davatelja koncesije o istome i nije dostavio Ugovor o potkoncesiji.

6. Koncesionar je izradio Plan korištenja pomorskog dobra na koji je dobio suglasnost davatelja koncesije te Grada Splita. No, koncesionar nije postavio info tablu na područje koncesije (nacrt info table je izradio davatelj koncesije).

Uvidom u predmet, a na što je skrenuo pažnju punomoćnik koncesionara svojim dopisom, naknadno je utvrđeno kako koncesionar nije zaprimio od strane davatelja koncesije nacrt info table naveden pod točkom 6. prethodnog pasusa. Samim time, istu ne možemo smatrati greškom koncesionara.

Kao posebna napomena Povjerenstva za praćenje i izvršavanje odluka i ugovora o koncesijama na pomorskom dobru, u Zapisniku o izvršenom kontrolnom očevidu navedeno je:

1. Koncesionar još uvijek nije potpisao dodatak Ugovoru temeljem Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu korištenja plaže, ugostiteljskih objekta i terasa (štekata) na dijelu k.o. Split, predio uvala Bačvice ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 35/18), iako je u izvršnoj Odluci o izmjenama i dopunama navedena odredba da koncesija prestaje ako koncesionar ne sklopi Dodatak ugovora u roku od 30 dana od dana dostave Ugovora. Temeljem navedenoga, dana 14. listopada 2019. godine Stručno tijelo za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru na području Splitsko – dalmatinske županije je raspravljalo o navedenoj problematici te jednoglasno usvojilo da se pošalje dopis upozorenja koncesionaru da u roku od 8 dana od dana zaprimanja sklopi Dodatak ugovora i ukloni

nedostatke iz koncesije, odnosno Gradu Splitu da da svoje mišljenje oko pokretanja postupka prestanka i oduzimanja koncesije pomorskom dobru u svrhu korištenja plaže, ugostiteljskih objekta i terasa (štekata) na dijelu k.o. Split, predio uvala Bačvice. U suprotnom, davatelj koncesije je primoran pokrenuti postupak prestanka i oduzimanja koncesije pomorskom dobru.

2. Koncesionar nije dostavio Upravnom odjelu za turizam i pomorstvo akte o legalnosti objekata koji se nalaze na koncesijskom području, osim za caffè bar Žbirac (iako je Povjerenstvo navelo u prethodnom zapisniku da je isto koncesionar dužan dostaviti u roku od 30 dana od zaprimanja Poziva i Zapisnika, KLASA: 023-05/16-03/0014, URBROJ: 2181/1-06-01/07-18-0142, od 05.10.2018.godine. Potrebno je obrazložiti isto.

S obzirom na opetovane nepravilnosti u korištenju ove koncesije, odlučeno je da se pred Stručno tijelo za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji stavi rasprava oko ovoga predmeta, odnosno da se dogovori daljnje postupanje oko navedene problematike. Stručno tijelo za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji na svojoj 36. sjednici, održanoj dana 14. 10. 2019. godine je donijelo nalaz i mišljenje kako je potrebno još jednom zatražiti od koncesionara sklapanje Dodatka br. 3. Ugovora o koncesiji, u roku od 8 dana od dana zaprimanja dopisa.

Dopisom od dana 08.11.2019. godine, koji je zaprimljen dana 15. 11. 2019. koncesionar je pozvan na sklapanje Dodatka ugovora u roku od 8 dana, uz upozorenje da će u slučaju nesklapanja istoga Davatelj koncesije biti primoran pokrenuti postupak prestanka i oduzimanja koncesije. Uz dopis, kao prilog su dostavljeni 8 primjeraka Dodatka ugovora.

Dopisom zaprimljenim dana 25. 11. 2019. godine, upućen putem pošte preporučeno dana 22.11.2019. godine, koncesionar je putem punomoćenika, odvjetničkog društva Budimir i partneri d.o.o., Bihačka 2A, Split, dao očitovanje u kojemu ponavljaju kako smatraju da ih predmetna Odluka ne obvezuje na sklapanje spomenutog Dodatka ugovora.

Sukladno spomenutom, odlučeno je da se pred Stručno tijelo za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji, koje je na svojoj 39. sjednici, održanoj 18. veljače 2020.godine, jednoglasno zaključilo kako će se koncesionaru putem punomoćenika dati dodatni rok od 15 dana za sklapanje Dodatka Ugovora.

Dopisom od dana 20. 02. 2020.godine opunomoćenik koncesionara je upozoren na spomenuto, koji je u očitovanju zaprimljenim dana 16. ožujka 2020.godine naveo kako je Ugovor o koncesiji dvostrani pravni posao, što znači kako se njegove odredbe ne mogu mijenjati jednostranom odlukom bilo koje stranke ugovora te dodao kako je koncesionar spreman sklopiti dodatak ugovora uz uvjet da se garancija banke na trostruki iznos koncesijske naknade s institutom jamac platac zamijeni s novčanim pologom jednostrukog stalnog dijela godišnje naknade za koncesiju.

Temeljem spomenutoga, spomenuto je stavljeno pred Stručno tijelo za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji, koje je na svojoj 42. sjednici, održanoj 06. srpnja 2020.godine, jednoglasno zaključilo kako se treba pred Županijsku skupštinu Splitsko – dalmatinske županije staviti Nacrt prijedloga Odluke o prestanku koncesije. Kao razloge navedenom postupanju naveli su kako koncesionar odbija potpisati Ugovor o koncesiji preko 2 godine, koncesija ističe dana 31. prosinca 2021. godine, te dolazimo u situaciju da nepostupanjem stvaramo presedan u daljnjem postupanju. Ostali koncesionari su potpisali spomenute Dodatke Ugovora kojim se reguliraju prava i obveze sukladno donesenom Pravilniku o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 110/17).

Ponavljamo kako je koncesionaru više puta poslan dopis upozorenja za sklapanje Ugovora, no isti nije sklopljen, i to:

- dopis od 25. 05. 2018. g, KLASA: 030-02/17-01/0027, URBROJ: 2181/1-06-01/07-18-0102, koji je zaprimljen 28. 05. 2018.godine;
- dopis od 09. 07. 2018. g, KLASA: 934-01/11-01/0035, URBROJ: 2181/1-06-01/09-18-0024, zaprimljen 11. 07. 2018. godine;
- dopis od 24. 08. 2018. g, KLASA: 934-01/11-01/0035, URBROJ: 2181/1-06-01/07-18-0027, zaprimljen 29. 08. 2018. godine;
- dopis od 08. 05. 2019. g, KLASA: 934-01/11-01/0035, URBROJ: 2181/1-06-01/09-19-0036, zaprimljen 13. 05. 2019. godine;
- dopis od 08. 11. 2019. g, KLASA: 934-01/11-01/0035, URBROJ: 2181/1-06-01/09-19-0042, koji je zaprimljen 13. 11. 2019. godine;
- dopis od 20. 02. 2020. g, KLASA: 934-01/11-01/0035, URBROJ: 2181/1-06-01/09-20-0046, koji je zaprimljen 02. 03. 2020. godine.

U članku 56. stavku 2. Zakona o koncesijama ("Narodne novine" broj 69/17) stoji:

"Na pitanja iz ugovora o koncesiji koja nisu uređena ovim Zakonom primjenjuju se odgovarajuće odredbe općeg zakona kojima se uređuju porezi te zakona kojima se uređuju opći upravni postupak i obvezni odnosi."

Iz ove odredbe je jasno navedeno kako su Odluka o davanju koncesije te Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o davanju koncesije upravni akti, odnosno postupak davanja i izmjene Odluka se vodi po pravilima upravnog postupka.

Isto potvrđuje i presuda Upravnog suda, Presuda broj Usl-181/13-11, iz koje je jasno da se primjenjuje Zakon o općem upravnom postupku u postupku dodjele koncesija. U istoj se navodi:

"Dakle, po pravnom shvaćanju ovog suda, na postupak davanja koncesija na pomorskom dobru, primjenom općih načela prava *lex specialis derogat legi generali*

te lex superior derogat legi inferior, primarno se primjenjuju odredbe ZPDML-a kao specijalnog zakonskog propisa u pogledu koncesija na pomorskom dobru, a podredno odredbe ZK-a kao općeg zakonskog propisa koji uređuje područje koncesije, a zatim odredbe ZUP-a, kao još općenitijeg zakonskog propisa koji uređuje upravni postupak općenito, a posljednje odredbe Uredbe, budući da je riječ o propisu niže, podzakonske pravne snage."

Uzevši u obzir navode koncesionara te njegovog punomoćnika, nije jasno zašto u tom slučaju nisu iskoristili pravo žalbe kao redovnog pravnog lijeka, odnosno izražavaju protivljenje spomenutoj Odluci tek nakon što je postala pravomoćna, odnosno izvršna.

Upravni odjel za turizam i pomorstvo, kao nadležan odjel davatelja koncesije, u tom slučaju nema drugih pravni opcija osim ponuditi sklapanje dodatak ugovora, što je učinio.

Sukladno gore navedenom očito su ispunjeni svi propisani uvjeti za donošenje ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke. Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/20-02/84
URBROJ: 2181/1-01-20-1
Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 10., članka 20. stavka 2. i članka 25. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članka 65. stavka 1., članka 62. stavka 5., članka 63. i članka 104. stavka 7. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17), te članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), a uz pribavljeno mišljenje stalnih članova Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 06. srpnja 2020. godine Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

O D L U K U o izmjenama i dopunama Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Split, predio Trstenik-ispred hotela Split

Članak 1.

U Odluci o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Split, predio Trstenik-ispred hotela Split donesenoj na 17. sjednici Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije, održanoj 31. ožujka 2015. godine, KLASA: 021-04/15-02/63, URBROJ: 2181/1-01-15-01 od 31. ožujka 2015. godine ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 36/15, 58/16, 35/18, 188/18) u članku 1., iza stavka 1. i 2. dodaje se novi stavak 3., koji glasi:

"Ovom Odlukom davatelj koncesije, Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije, uz prethodni nalaz i mišljenje Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru usvojenom na 42. sjednici održanoj 06. srpnja 2020. godine, daje koncesionaru suglasnost za gospodarsko korištenje ugostiteljskog objekta planske oznake PL-U (sanitarni blok i plažni bar s nadstrešnicom), terase (štekata) i uređeni plažni plato, 2 skupine, na području dodijeljene mu koncesije, koje područje je izričito određeno odredbom članka 2. Odluke o davanju koncesije, a sve u suglasju sa Građevinskom dozvolom KLASA: UP/I-361-03/19-01/000011, URBROJ: 2181/01-03-02/9-19-0005, koja je pravomoćna dana 25.04.2019. godine, Rješenjem o izmjenama i dopunama građevinske dozvole KLASA: UP/I-361-03/20-01/000003, URBROJ: 2181/01-03-02/9-20-0006, pravomoćno od 12.03.2020. godine i Uporabnom dozvolom KLASA: UP/I-361-05/20-01/000053, URBROJ: 2181/01-03-02/9-20-0006 od 10.06.2020. godine i uvjetima javnopravnih tijela."

Članak 2.

Iza članka 2., stavka 2. dodaje se novi stavak 3., koji glasi:

"Sastavni dio Odluke je geodetski prikaz izrađen od trgovačkog društva Girus d.o.o. koji se odnosi na članak 1. ove Odluke."

Članak 3.

Iza članka 4., dodaje se članak 4.a. koji glasi:

"Članak 4.a."

"Ugovorom o koncesiji i Dodatkom Ugovora o koncesiji može se odrediti promjena visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s dokumentacijom za nadmetanje i odlukom o davanju

koncesije, sukladno članku 57. stavku 4. i 5. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17).

Promjene naknade za koncesiju iz članka 57. stavak 4. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17) moguće su temeljem:

- indeksacije vezane uz promjenu tečaja kune i eura u odnosu na fluktuaciju tečaja
- indeksa potrošačkih cijena, odnosno
- izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju.
- gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17) koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji."

Članak 4.

U članku 6. iza stavka 8. dodaje se novi stavak 9. koji glasi.

"Sanitarni čvor na plaži je dostupan svima pod jednakim uvjetima bez naplate."

Članak 5.

Iza članka 9. stavka 3. dodaje se novi stavak 4. koji glasi;

"Ovlašćuje se župan Splitsko-dalmatinske županije s koncesionarom, trgovačkim društvom HOTEL SPLIT d.d. sklopi Dodatak br. 4. Ugovora o koncesiji, kojim Dodatkom će se uskladiti članak 1. i 2. Ugovora o koncesiji, u dijelu koji se odnosi na opis područja i sadržaja koncesije, bez promjene djelatnosti."

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objavit će se u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

O b r a z l o ž e n j e

Odlukom o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Split, predio Trstenik-ispred hotela Split ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 36/15, 58/16, 35/18 i 188/18) koncesionar Hotel Split d.d., Put Trstenika 19, 21000 Split ima koncesiju za gospodarsko korištenje plaže na dijelu k.o. Split, predio Trstenik – ispred hotela Split na razdoblje 20 godina od dana sklapanja Ugovora o koncesiji, odnosno do 30. lipnja 2035. godine.

Koncesionar je, temeljem Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o.

Split, predio Trstenik-ispred hotela Split ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 188/18) sklopio dana 25.01.2019. godine Dodatak br. 3. Ugovoru o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Split, predio Trstenik – ispred hotela Split, KLASA: KLASA: 934-01/14-01/0206, URBROJ: 2181/1-06-01/09-19-0031. Temeljem spomenutoga, koncesionar je ovlašten zatražiti od nadležnog tijela građevinsku dozvolu ili drugi akt, sve na području dodijeljene mu koncesije, kojim aktom će ishoditi suglasnost/ovlaštenje za poduzimanje zahvata na pomorskom dobru koje je predmet koncesije, koji se sastoji od rekonstrukcije – građenja ugostiteljskog objekta na plaži, u cilju poboljšavanja sanitarno-tehnoloških uvjeta usluga, uz uređenje plažnog platoa, a sve u skladu s odredbama važeće prostorno planske dokumentacije u trenutku ishoda građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta kojim se takav zahvat dopušta. Koncesionar je ishodio Građevinsku dozvolu dana 28. 03. 2019. godine, KLASA: UP/I-361-03/19-01/000011, URBROJ: 2181/01-03-02/9-19-0005, koja je pravomoćna dana 25. 04. 2019. godine.

Koncesionar je putem opunomoćenika, Odvjetnika Borisa Ivančića, Dražanac 3A, Split, dana 02. 03. 2020. godine ovom Upravnom odjelu predao zahtjev za izmjenu Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Split, predio Trstenik-ispred hotela Split, temeljem kojeg je zatraženo izvođenje radova temeljem ishodate Građevinske dozvole, odnosno usklađenje Odluke o davanju koncesije sa Građevinskom dozvolom. Djelatnosti iz koncesije ostaju iste, odnosno nema dodavanja novih djelatnosti.

U zahtjevu je priloženo:

- Pravomoćna građevinska dozvola,
- Glavni projekt koji je sastavni dio Građevinske dozvole,
- Studiju gospodarske opravdanosti sa izmjenama,
- Grafički prikaz područja koncesije sa izmjena u pdf i dwg formatu.

U zahtjevu je koncesionar dostavio Dopunu studije ekonomske i financijske isplativosti ulaganja u koncesiju plaže na dijelu k.o. Split, predio Trstenik – ispred hotela Split, od 20. studenog 2019. godine, gdje između ostalog stoji:

"Predmet koncesije je pomorsko dobro tlocrtne površine:

- Kopneni dio pomorskog dobra10.190 m²
- Morski dio pomorskog dobra.....20.607 m²
- Ukupno.....30.979 m²

Kopnena površina u ukupnom iznosu od 10.190 m² sastoji se od bara-recepcije koji zauzima 24,63 m² i pripadajuće ugostiteljske terase – štekata koji zauzima 164,28 m².

Tražene promjene odnose se na veličinu bara-recepcije sa 24,63 m² na 40 m² BRP i pripadajuće ugostiteljske terase – štekata."

"Opseg usluga ostaje isti, odnosno ne unose se nove usluge i djelatnosti"

"Prema izvornoj studiji predviđeno je ukupno ulaganje je u iznosu od 19.585 tis kn, a ovom dopunom predviđaju se ulaganja u ukupnom iznosu od 20.431 tis kn. Iz gore navedenog je vidljivo je povećanje ukupnog ulaganja u iznosu od 846 tis kn, tj. 4,3% u odnosu na planirano iz inicijalne studije o opravdanosti ulaganja u koncesijsko područje.

U slučaju kada prostorni planovi koji vrijede za područje obuhvaćeno koncesijom to budu omogućavali, kao i u slučaju potrebe povećanja kapaciteta, u svakom smotrenom trenutku spremni odgovoriti sa dodatnim ulaganjima."

"Ukupni dio stalne koncesijske naknade za korištenje pomorskog dobra u 20 godina iznosi 4 mil kn, dok ukupni dio promjenjive koncesijske naknade iznosi 3,4% od prihoda, te za razdoblje od 20 godina iznosi:

- Iz studije 4,384 mil kn

- Iz dopune studije 4,398 mil kn

Što predstavlja razliku od više planiranog dijela varijabilnog prihoda u iznosu od 14 tis kn, tj. 0,3%. Ukupni prihod temeljem stalnog i promjenjivog dijela koncesijske naknade u 20 godina korištenja iznosi 8,398 mil kn, temeljem procijenjene dopune."

Prema čl. 104., st. 7. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17) u slučaju da se mijenjaju ugovori o koncesiji sklopljeni do stupanja na snagu novog Zakona o koncesijama, kao što je ovdje slučaj, na promjenu istih se primjenjuju odredbe zakona o koncesijama važećeg u trenutku izmjena ugovora, odnosno Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17).

Spomenuti Zakon o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17) specificira u čl. 62., st. 6 da se vrijednost

izmjene koncesije utvrđuje u skladu s metodom koja se koristila u procjeni vrijednosti postojeće koncesije.

Vrijednost postojeće koncesije se, prema tome, utvrđuje u skladu sa Zakonom o koncesijama ("Narodne novine", broj 143/12), koji je bio na snazi u vrijeme sklapanja ugovora o koncesiji. Spomenuti zakon u čl. 11., st. 2. navodi da se procijenjena vrijednost koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra računa kao procijenjeni prihod koji će koncesionar, postupajući s pažnjom dobrog gospodarstvenika, ostvariti temeljem ugovora o koncesiji za vrijeme trajanja koncesije, umanjeno za procijenjeni iznos naknade za koncesiju, te diskontiran na neto sadašnju vrijednost po diskontnoj stopi koju odredi davatelj koncesije, a koja odražava trenutne tržišne procjene vremenske vrijednosti novca i rizika koji su karakteristični za ulaganja srodna predmetu koncesije.

Primjenom spomenute metodologije, uz upotrebu diskontne stope od 5%, procijenjene od strane davatelja koncesije, vrijednost postojeće koncesije iznosi 67.395.257,74 kuna, a vrijednost koncesije nakon predloženih izmjena iznosi 64.388.198,67 kuna. Izračun procijenjene vrijednosti koncesije prije i poslije izmjena se nalazi u tablici 1.- 4.

Ovako izračunate izmjene procijenjene vrijednosti koncesije, stoga iznose 3.007.059,07 kuna ili 4,4% procijenjene vrijednosti prvotne koncesije te, kako ne prelaze prag od 10% procijenjene vrijednosti prvotne koncesije definiran u čl. 63., st. 5. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17), ne smatraju se bitnim izmjenama u čiju se svrhu pokreće novi postupak davanja koncesije te sklapa novi ugovor o koncesiji.

Tablica 1. Procijenjena vrijednost koncesije

PROCIJENJENA VRIJEDNOST KONCESIJE KROZ 20 GODINA	VRIJEDNOST 10 % OD PROCIJENJENA VRIJEDNOST PRVOTNE KONCESIJE
67.395.257,74 kn	6.739.525,77 kn

Tablica 2. Procijenjena vrijednost koncesije sa izmjenama

PROCIJENJENA VRIJEDNOST KONCESIJE SA IZMJENAMA	RAZLIKA IZMEĐU PROCIJENJENE VRIJEDNOSTI PRVOTNE KONCESIJE I PROCIJENJENE VRIJEDNOSTI KONCESIJE SA IZMJENAMA
64.388.198,67 kn	3.007.059,07 kn (4,4 %)

Tablica 3. Procijenjena vrijednost aktualne koncesije

Godine koncesije	Planirani prihodi	Godišnja koncesijska naknada	Razlika	Diskontna stopa 5%	Vrijednost koncesije
1	2.633.000,00	290.000,00	2.343.000,00	0,952	2.231.428,57
2	3.001.000,00	302.000,00	2.699.000,00	0,907	2.448.072,56
3	3.689.000,00	325.000,00	3.364.000,00	0,864	2.905.949,68
4	3.947.000,00	334.000,00	3.613.000,00	0,823	2.972.424,04
5	4.224.000,00	344.000,00	3.880.000,00	0,784	3.040.081,53
6	4.646.000,00	358.000,00	4.288.000,00	0,746	3.199.771,62

Godine koncesije	Planirani prihodi	Godišnja koncesijska naknada	Razlika	Diskontna stopa 5%	Vrijednost koncesije
7	5.110.000,00	374.000,00	4.736.000,00	0,711	3.365.786,78
8	5.468.000,00	386.000,00	5.082.000,00	0,677	3.439.697,64
9	5.851.000,00	399.000,00	5.452.000,00	0,645	3.514.407,81
10	6.144.000,00	409.000,00	5.735.000,00	0,614	3.520.792,51
11	6.451.000,00	419.000,00	6.032.000,00	0,585	3.526.785,47
12	6.773.000,00	430.000,00	6.343.000,00	0,557	3.532.019,74
13	7.180.000,00	444.000,00	6.736.000,00	0,530	3.572.244,62
14	7.682.000,00	461.000,00	7.221.000,00	0,505	3.647.095,69
15	8.066.000,00	474.000,00	7.592.000,00	0,481	3.651.881,81
16	8.631.000,00	493.000,00	8.138.000,00	0,458	3.728.111,57
17	9.149.000,00	511.000,00	8.638.000,00	0,436	3.768.730,79
18	9.606.000,00	527.000,00	9.079.000,00	0,416	3.772.512,03
19	10.087.000,00	543.000,00	9.544.000,00	0,396	3.776.884,89
20	10.591.000,00	560.000,00	10.031.000,00	0,377	3.780.578,40
	128.929.000,00		120.546.000,00		67.395.257,74

Tablica 4. Procijenjena vrijednost koncesije sa predloženim izmjenama

Godine koncesije	Planirani prihodi	Godišnja koncesijska naknada	Razlika	Diskontna stopa 5%	Vrijednost koncesije
1	1.323.000,00	245.000,00	1.078.000,00	0,952	1.026.666,67
2	1.244.000,00	242.000,00	1.002.000,00	0,907	908.843,54
3	1.734.000,00	259.000,00	1.475.000,00	0,864	1.274.160,46
4	3.464.000,00	318.000,00	3.146.000,00	0,823	2.588.221,99
5	3.810.000,00	330.000,00	3.480.000,00	0,784	2.726.671,06
6	4.191.000,00	343.000,00	3.848.000,00	0,746	2.871.436,85
7	4.611.000,00	357.000,00	4.254.000,00	0,711	3.023.238,38
8	5.026.000,00	371.000,00	4.655.000,00	0,677	3.150.687,23
9	5.478.000,00	386.000,00	5.092.000,00	0,645	3.282.348,60
10	5.916.000,00	401.000,00	5.515.000,00	0,614	3.385.731,59
11	6.389.000,00	417.000,00	5.972.000,00	0,585	3.491.704,71
12	6.900.000,00	435.000,00	6.465.000,00	0,557	3.599.953,91
13	7.453.000,00	453.000,00	7.000.000,00	0,530	3.712.249,45
14	8.049.000,00	474.000,00	7.575.000,00	0,505	3.825.889,74
15	8.693.000,00	496.000,00	8.197.000,00	0,481	3.942.897,15
16	9.388.000,00	519.000,00	8.869.000,00	0,458	4.062.991,09
17	10.139.000,00	545.000,00	9.594.000,00	0,436	4.185.830,42
18	10.950.000,00	572.000,00	10.378.000,00	0,416	4.312.273,36
19	11.826.000,00	602.000,00	11.224.000,00	0,396	4.441.717,93
20	12.772.000,00	634.000,00	12.138.000,00	0,377	4.574.684,54
	129.356.000,00		120.957.000,00		64.388.198,67

Tablica 5. - Indeks profitabilnosti

5.1. Iskaz indeksa profitabilnosti prema godinama - iz Studije

	1. g	2. g	3. g	4. g	5. g	6. g	7. g	8. g	9. g	10. g	11. g	12. g	13. g	14. g	15. g	16. g	17. g	18. g	19. g	20. g	PRO-SJEK
Bruto profitna marža	68%	25%	25%	25%	25%	26%	26%	26%	26%	26%	26%	26%	26%	26%	26%	27%	27%	27%	27%	27%	28%
Indeks	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Neto profitna marža	54%	20%	20%	20%	20%	21%	21%	21%	21%	21%	21%	21%	21%	21%	21%	22%	22%	22%	22%	22%	23%
Indeks	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00

5.2. Iskaz indeksa profitabilnosti prema godinama - iz Dopune Studije

	1. g	2. g	3. g	4. g	5. g	6. g	7. g	8. g	9. g	10. g	11. g	12. g	13. g	14. g	15. g	16. g	17. g	18. g	19. g	20. g	PRO-SJEK
Bruto profitna marža	68%	25%	25%	25%	25%	26%	26%	21%	21%	21%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	23%	26%
Indeks	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,81	0,81	0,81	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,93
Neto profitna marža	54%	20%	20%	20%	20%	21%	21%	16%	16%	16%	16%	16%	16%	16%	16%	16%	16%	16%	16%	16%	19%
Indeks	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,83

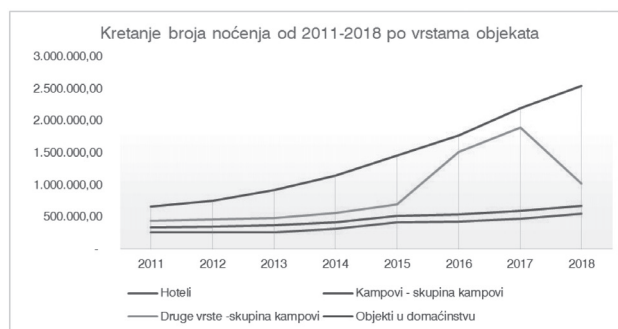
Zaključak: U odnosu na izvornu studiju (koeficijent 1,00), bruto profitna marža koncesionara će, u slučaju izmjene, biti neznatno smanjena (koeficijent 0,93), kao i neto profitna marža (koeficijent 0,83).

Nadalje, svjetsko tržište turističkih usluga je i dalje u snažnom porastu. 2018. godina je bila deveta godina uzastopnog rasta broja dolazaka gostiju na međunarodnoj razini, s prosječnom godišnjom stopom rasta od 4%. Domaće tržište turističkih usluga je slijedilo svjetske trendove u pogledu kretanja broja dolazaka stranih gostiju. O relativnom značaju turizma u hrvatskom gospodarstvu govori činjenica da je, prema publikaciji Ekonomskog instituta, a u skladu s procjenama Eurostata, prihod od turizma u 2018. godini činio gotovo petinu BPD-a Hrvatske. Snažnu izvoznu orijentaciju hrvatskog turizma potvrđuje i činjenica da su strani turisti bili u 2018. godini zastupljeni s 93,1% u turističkim noćenjima u Hrvatskoj.

Na razini Splitsko-dalmatinske županije je u 2018. godini zabilježeno 3,2 milijuna turističkih dolazaka, što predstavlja 19% svih turističkih dolazaka Republike Hrvatske. Grad Split je bio najzastupljeniji u turističkim dolascima te je na njega otpadalo preko 20% svih posjeta turista u županiji.

Podaci o kretanju broja noćenja u Gradu Split su prikazani u tablici 6. u 2018. godini Grad Split je bilježio 2,5 milijuna noćenja, od čega je 60% ostvareno u objektima u domaćinstvu. U razdoblju od 2011.-2018. godine, broj noćenja je porastao za 280% s prosječnom godišnjom stopom rasta od 16%. Od toga je broj noćenja u objektima u domaćinstvu iznosio 1,5 milijuna te narastao za 5,8 puta u odnosu na početak promatranog razdoblja. Broj noćenja u hotelima je u 2018. godini iznosio 550 tisuća te se više nego udvostručio u odnosu na 2011. godinu.

Tablica 6. Kretanje broja noćenja u periodu od 2011-2018 po vrstama objekata



Izvor: Grad Split

Prema procjenama Instituta za turizam¹, prosječna potrošnja turista po noćenju u Hrvatskoj iznosi 79 eura. Iz navedenog proizlazi da je procijenjeni prihoda od turizma u 2018. godini u Splitu premašio iznos od 200 milijuna eura.

Navedeni podaci govore o relativnoj važnosti turizma u Splitu kao gospodarske grane i o potencijalu za daljnji rast turističkog tržišta. U svrhu zadovoljstva turista lokacijom i ostvarivanja ponovnih dolazaka potrebno je poboljšati sadržaj turističke ponude Grada Splita, a na što je usmjeren predmetni Zahtjev za proširenjem obuhvata koncesije.

Obzirom na promijenjene okolnosti na turističkom tržištu te stanje na koncesijskom području, Splitsko-

¹ Stavovi i potrošnja turista u Hrvatskoj, Tomas, 2017

dalmatinska županija podržava ovakve izmjene na prostoru plaže, a sve s ciljem povećanja kvalitete usluge i produljenja turističke sezone.

Nastavno na sve gore navedeno, Upravni odjel za turizam i pomorstvo je zatražio uvjete od javnopravnih tijela na koja je dobio očitovanja i to od:

- Ministarstva financija KLASA: 951-01/20-02/0281, URBROJ: 513-06-02-20-2 od 18. ožujka 2020. godine,
- Ministarstva mora, prometa i infrastrukture KLASA: 342-22/20-01/88, URBROJ: 530-03-2-1-2-20-2 od 12. svibnja 2020. godine,
- Županijskog državnog odvjetništva u Splitu, broj: M-DO-19/2020 od 20. ožujka 2020. godine,
- Općinskog državnog odvjetništva u Splitu, broj: M-DO-23/2020 od 10. ožujka 2020. godine i
- Konzervatorskog odjela u Splitu KLASA: 612-08/20-01/0769, URBROJ: 532-04-02-15/16-20-2 od 09. travnja 2020. godine.

Sukladno gore navedenom očito su ispunjeni propisani uvjeti za donošenje ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke. Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/20-02/85
URBROJ: 2181/1-01-20-1
Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 20. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19) i članka 65. stavka 1., članak 62. stavka 5., članak 63. i članak 104. stavka 7. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17), te članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 06. srpnja 2020. godine, Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

O D L U K U

o izmjenama i dopunama Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu uređenja obalne šetnice, izgradnje i korištenja tri ugostiteljska objekta i terase (štekata) na dijelu k.o. Split, predio od uvale Baluni do hotela ex Ambassador, Grad Split

Članak 1.

U Odluci o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu uređenja obalne šetnice, izgradnje i korištenja tri ugostiteljska objekta i terase (štekata) na dijelu k.o. Split, predio od uvale Baluni do hotela ex Ambassador, Grad Split ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 08/11 i 89/18) u članku 1. iza riječi "tri led ekrana, dva bankomata i jedan pult za marketinško/promotivne usluge" dodaju se nove riječi "iznajmljivanje šetnice za razne aktivnosti (uz prethodnu suglasnost nadležnog Upravnog odjela za poslove pomorstva u Splitsko-dalmatinskoj županiji i Grada Splita), montažni kiosk do 15m², izmjenu grafike štekata za objekt "C" i komercijalno korištenje urbane opreme.

Za montažni kiosk do 15 m² naveden u stavku 1. ovog članka koncesionar je dužan dostaviti dokaz o zakonitosti istog, odnosno Rješenje o tipskom projektu koje izdaje Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja na temelju članka 77. Zakona o gradnji ili tehnička ocjena sukladno posebnom zakonu."

Ostatak teksta ostaje nepromijenjen.

Članak 2.

Iza članka 2., stavka 1., 2. i 3. dodaje se novi stavak 4., koji glasi:

"Sastavni dio Odluke je geodetski prikaz izrađen od trgovačkog društva Geomar geodezija d.o.o. koji se odnosi na članak 1. ove Odluke."

Članak 3.

Iza članka 4., dodaje se članak 4.a. koji glasi:

"Članak 4.a."

Ugovorom o koncesiji i Dodatkom Ugovora o koncesiji može se odrediti promjena visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s dokumentacijom za nadmetanje i odlukom o davanju koncesije, sukladno članku 57. stavku 4. i 5. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17).

Promjene naknade za koncesiju iz članka 57. stavak 4. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17) moguće su temeljem:

- indeksacije vezane uz promjenu tečaja kune i eura u odnosu na fluktuaciju tečaja

- indeksa potrošačkih cijena, odnosno
- izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju.
- gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17) koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji.

Članak 4.

Iza članka 8. stavka 1., 2. i 3. dodaje se novi stavak 4. koji glasi;

"Ovlašćuje se župan Splitsko-dalmatinske županije s koncesionarom, trgovačkim društvom Splitska obala d.o.o iz Splita sklopi Dodatak br. 2. Ugovora o koncesiji, kojim Dodatkom će se uskladiti članak 1. i 2. Ugovora o koncesiji, u dijelu koji se odnosi na opis područja i sadržaja koncesije.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objavit će se u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

O b r a z l o ž e n j e

Koncesionar Splitska obala d.o.o. je dana 12. studenoga 2019. godine podnio Splitsko-dalmatinskoj županiji, Upravnom odjelu za turizam i pomorstvo, Zahtjev za proširenje postojeće koncesije na pomorskom dobru dane u svrhu uređenja obalne šetnice, izgradnje i korištenja tri ugostiteljska objekta i terase (štekata) na dijelu k.o. Split, predio od uvale Baluni do hotela ex Ambasador, Grad Split.

Navedenim zahtjevom se traži proširenje koncesijskog ugovora za djelatnosti: iznajmljivanja šetnice za razne aktivnosti, organizaciju kreativnih, umjetničkih i zabavnih sadržaja, organizaciju promidžbenih događaja, jednostavne ugostiteljske djelatnosti, iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport, kiosk do 15m², izmjenu grafike štekata za objekt "C", ostakljenje štekata sukladno Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima ("Narodne novine", broj 112/2017, 34/2018, 36/2019, 98/2019) i komercijalno korištenje urbane opreme, a u svezi s Izvedbenim projektom III faze mape I iz ožujka 2013. godine i Izvedbenim projektom mapa 1, oznaka projekta T.D. 01/13/IZ iz travnja 2013. godine i ožujka 2016. godine.

Izvedbenim projektom, oznake projekta T.D. 01/13/IZ obuhvaća se novoizgrađeni dio obale koji se nalazi na k.č. 14160 i dijelu k.č. 14179, k.o. Split, odnosno od hotela ex Ambasador do luke posebne namjene- sportske luke Lubin.

Dana 03. srpnja 2020. godine Upravni odjel za turizam i pomorstvo je zaprimio zahtjev koncesionara putem e-mail-a

u kojem odustaju od iznajmljivanje kreativnih, umjetničkih i zabavnih sadržaja, organizaciju promidžbenih događaja i iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport.

Koncesionar namjerava djelatnosti za koje se traži proširenje koncesijskog ugovora obavljati povremeno, u svrhu povećanja prihoda ostvarenog od temeljne djelatnosti iz postojećeg koncesijskog ugovora. Zbog velikog potencijala turizma kao privrednog sektora i velikog značaja turizma za gospodarski razvoj Grada Splita javlja se potreba za poboljšanjem turističke ponude, na što je usmjeren ovaj Zahtjev za proširenjem sadržaja koncesije.

Nastavno na sve gore navedeno, Upravni odjel je zatražio uvjete od javnopravnih tijela na koja je dobio očitovanja i to od:

- Prvotno, kod ovog Upravnog odjela zaprimljen je dopis Ministarstva financija KLASA: 951-01/19-02/297, URBROJ: 513-06-02-19-2 od 13. prosinca 2019. godine u kojem se traži dostava dodatnih informacija i nadopune kojima bi se ispunili navedeni uvjeti, nakon čega će Ministarstvo financija dati svoje konačno očitovanje. Nastavno na sve navedeno Upravni odjel dostavio je Ministarstvu financija očitovanje koje je napravljeno uz pomoć Pomorskog fakulteta u Splitu, Ruđenja Boškovića 37, 21000 Split, autora:
- doc.dr.sc. Ivan Peronja, prodekan za posloводство Pomorskog fakulteta u Splitu,
- doc.dr.sc. Nikola Mandić, šef Katedre za opće i zajedničke predmete,
- Tiho Miletić, ovlaštenu revizor.

U zaključku očitovanja koje je napravljen od strane Pomorskog fakulteta je navedeno:

"Zbog velikog potencijala turizma kao privrednog sektora i velikog značaja turizma za gospodarski razvoj Grada Splita javlja se potreba za poboljšanjem turističke ponude, na što je usmjeren ovaj Zahtjev za proširenjem sadržaja koncesije.

Zahtijevano proširenje sadržaja koncesije obuhvaća djelatnosti koje su bile predviđene u dokumentaciji za nadmetanje prilikom raspisivanja natječaja za davanje koncesije na pomorskom dobru na dijelu K.O. Split, predio od uvale Baluni do hotela ex Ambasador, Split. Osim toga, djelatnosti za koje se traži proširenje sadržaja koncesije se namjeravaju obavljati povremeno, u svrhu povećanja prihoda ostvarenog od temeljne djelatnosti iz postojećeg koncesijskog ugovora.

Izmjene ugovora o koncesiji proširenjem sadržaja koncesije za tražene djelatnosti se ne smatraju bitnim izmjenama koncesijskog ugovora iz čl. 63., st. 5. Zakona o koncesijama (NN, 69/17), u čiju bi se svrhu trebao pokrenuti novi postupak davanja koncesije te sklopiti novi ugovor o koncesiji jer promjena procijenjene vrijednosti ugovora o koncesiji nakon izmjena ne prelazi prag od 10% procijenjene vrijednosti prvotne koncesije.

Procijenjena vrijednost koncesije nakon traženih izmjena se računa u skladu s metodologijom koja je primjenjivana kod izračuna procijenjene vrijednosti

prvotne koncesije, što je propisano čl. 62., st. 5 Zakona o koncesijama (NN, 69/17) koji je na snazi u vrijeme zatraženih izmjena koncesijskog ugovora.

Procijenjena vrijednost prvotne koncesije, a time i koncesije nakon traženih izmjena se računa prema metodologiji iz Zakona o koncesijama (NN, 143/12), koji je bio na snazi u vrijeme sklapanja ugovora o koncesiji kao procijenjeni prihod koji će koncesionar, postupajući s pažnjom dobrog gospodarstvenika, ostvariti temeljem ugovora o koncesiji za vrijeme trajanja koncesije, umanjeno za procijenjeni iznos naknade za koncesiju, te diskontiran na neto sadašnju vrijednost po diskontnoj stopi koju odredi davatelj koncesije, a koja odražava trenutne tržišne procjene vremenske vrijednosti novca i rizika koji su karakteristični za ulaganja srodna predmetu koncesije.

Također, kako su pokazatelji profitabilnosti koncesionara nakon izmjene ugovora o koncesiji lošiji nego prije predloženih izmjena dovodi se u pitanje tvrdnja da bi se proširenjem postojeće koncesije mijenjalo ekonomska ravnoteža u korist koncesionara.

Temeljem svega navedenog, NEMA zapreka da se u cijelosti udovolji traženju tvrtke Splitska obala d.o.o. kako je i navedeno u njihovom zahtjevu koji je upućen Splitsko-dalmatinskoj županiji, Upravnom odjelu za turizam i pomorstvo na daljnje postupanje."

Završno, Ministarstvo financija dopisom KLASA: 951-01/19-02/297, URBROJ: 513-06-02-20-4 od 26. veljače 2020. godine je dalo svoje mišljenje.

- Ministarstva mora, prometa i infrastrukture KLASA: 342-22/18-01/285, URBROJ: 530-03-2-1-2-20-3 od 26. ožujka 2020. godine,
- Županijskog državnog odvjetništva u Splitu, broj: U-DO-71/2019 od 24. prosinca 2019. godine i
- Konzervatorskog odjela u Splitu KLASA: UP/I-612-08/20-04/1103, URBROJ: 532-04-02-15/7-20-2 od 03. srpnja 2020. godine.

Sukladno gore navedenom očito su ispunjeni propisani uvjeti za donošenje ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke. Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/20-02/86
URBROJ: 2181/1-01-20-1
Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 10., članak 20. stavka 2. i članka 25. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članka 65. stavka 1., članka 62. stavka 5., članka 63. i članka 104. stavka 7. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17), te članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), a uz pribavljeno mišljenje stalnih članova Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 06. srpnja 2020., Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

ODLUKU

o izmjenama i dopunama Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Stobreč, predio ispred autokampa

Članak 1.

U Odluci o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Stobreč, predio ispred autokampa donesenoj na 25. sjednici Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije, održanoj 26. studenog 2015. godine, KLASA: 021-04/15-02/274, URBROJ: 2181/1-01-15-01 od 26. studenog 2015. godine ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 136/15, 35/18) u članku 1. stavak 1., iza riječi "iznajmljivanje suncobrana, ležaljki," dodaju se riječi:

"podmornica za razgledavanje podmorja, plovilo za prijevoz putnika, motorna oprema za iznajmljivanje"

Ostatak teksta ostaje nepromijenjen.

Članak 2.

U članku 2. stavak 1. mijenja se i glasi:

"Pomorsko dobro na kojem se daje koncesija sastoji ima ukupnu površinu od 41822 m² (kopnenog dijela površine 23152 m² od čega ugostiteljski objekt zauzima 58 m² i pripadajuća terasa - štekat 137 m², uz pripadajuće bazene i wellness s pripadajućim točionikom od 12 m², šank površine 12 m² i pripadajuća terasa - štekat 620 m² na koju se postavlja dodatni montažni šank za jednostavne usluge od 12 m², štekat ispred središnjeg ugostiteljskog objekta površine 845 m² na koju se postavlja dodatni vanjski montažni šank od 15 m² i montažnog tobogana površine 112 m², te morske površine od 18670 m²."

te se iza stavka 3. dodaju novi stavci 4. i 5. koji glase:

„Područje obuhvata koncesije koje se mijenja i dopunjuje ovom Odlukom omeđeno je slijedećim spojnica lomnih točaka sa njihovim koordinatama,

a sve kako je nacrtano i označeno na snimku stvarnog stanja, PR.br.82-K/14, od travnja 2018. godine, u mjerilu 1: 1000 izrađenom od trgovačkog društva NIVELIR d.o.o. iz Splita.

Za sve objekte navedene u stavku 1. ovog članka koncesionar je dužan dostaviti dokaz o zakonitosti istog, odnosno Rješenje o tipskom projektu koje izdaje Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja na temelju članka 77. Zakona o gradnji ili tehnička ocjena sukladno posebnom zakonu."

Članak 3.

Iza članka 4., dodaje se članak 4.a. koji glasi:

"Članak 4.a."

Ugovorom o koncesiji i Dodatkom Ugovora o koncesiji može se odrediti promjena visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s dokumentacijom za nadmetanje i odlukom o davanju koncesije, sukladno članku 57. stavku 4. i 5. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17).

Promjene naknade za koncesiju iz članka 57. stavak 4. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17) moguće su temeljem:

- indeksacije vezane uz promjenu tečaja kune i eura u odnosu na fluktuaciju tečaja
- indeksa potrošačkih cijena, odnosno
- izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju.
- gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17) koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji.

Članak 4.

Iza članka 9. stavka 1.,2. i 3. dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

"Ovlašćuje se župan Splitsko-dalmatinske županije s koncesionarom, trgovačkim društvom EXCELSUS d.o.o iz Splita sklopi Dodatak br. 2. Ugovora o koncesiji, kojim Dodatkom će se uskladiti članak 2. i 3. Ugovora o koncesiji, u dijelu koji se odnosi na opis područja i sadržaja koncesije.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objavit će se u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

Obrazloženje

Koncesionar, EXCELSUS d.o.o iz Splita, se obratio ovom Upravnom odjelu sa zahtjevom za izmjenu Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Stobreč, predio ispred autokampa KLASA: 021-04/15-02/274, URBROJ: 2181/1-01-15-1 od 26. studenog 2015. godine u kojem je navedeno sljedeće:

"S ciljem provedbe daljnjih aktivnosti poslovnoga plana predajemo zahtjev za izmjene ugovora s uključivanjem ne dodijeljenih predmeta gospodarskog korištenja plaže za točke:

- Bazeni i wellness s pripadajućim točionikom od 12 m², sve na dijelu A i B prostora (ugostiteljski objekt 58 m² i terase – štekat 137 m²) dodijeljenog koncesijom i prikazanim postojećim kartografskim prikazom.
- Na postojeću terasu (štekat) dijela E od 845 m² koja se sada služi iz čvrstog objekta restorana Horus (nije na prostoru predmetne koncesije) zbog bržeg i lakšeg usluživanja izdvajamo vanjski montažni šank površine 15 m².
- Na postojeću terasu (štekat) D od 620 m² izdvajamo montažni šank jednostavne usluge od 12 m².
- Uključujemo turističke usluge: podmornica za razgledavanje podmorja, plovilo za prijevoz putnika i motorna oprema za iznajmljivanje.
- Predmetom izmjene ugovora predviđamo postavljenje montažnog tobogana predviđenog studijom gospodarske opravdanosti neposredno uz predmet dijela D mikro lokacijske cjeline.

Izmjene ne mijenjaju planiranu financijsku strukturu poslovnoga plana, niti utječu u budućnosti na vrijednost koncesije, iz razloga što su aktivnosti već prikazane u financijskoj i poslovnoj analizi u strategiji gospodarske opravdanosti u natječajnoj dokumentaciji priloženoj u prijavi na natječaj. Navedeni sadržaji i ponude ne utječu krucijalno na prihodovnu stranu financijske bilance, već izrazito podižu kvalitetu turističke usluge, što dugoročno osiguravaju stabilnost provedbe poslovnoga plana. Nastavno, proširivanje ponuda i podizanje kvalitete usluga gostima autokampa, kao prirodne prostorne cjeline kamp-plaža, vraća se kroz produljenje turističke sezone i konkurentnosti ina kamping tržištu."

Sve navedeno nacrtano i označeno na snimku stvarnog stanja, PR.br.82-K/14, od travnja 2018. godine, u mjerilu 1: 1000 izrađenom od trgovačkog društva NIVELIR d.o.o. iz Splita.

Prema čl. 104., st. 7. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17) u slučaju da se mijenjaju ugovori o koncesiji sklopljeni do stupanja na snagu novog Zakona o koncesijama, kao što je ovdje slučaj, na promjenu istih se primjenjuju odredbe zakona o koncesijama važećeg u trenutku izmjena ugovora, odnosno Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17).

Spomenuti Zakon o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17) specificira u čl. 62., st. 6 da se vrijednost

izmjene koncesije utvrđuje u skladu s metodom koja se koristila u procjeni vrijednosti postojeće koncesije.

Vrijednost postojeće koncesije se, prema tome, utvrđuje u skladu sa Zakonom o koncesijama ("Narodne novine", broj 143/12), koji je bio na snazi u vrijeme sklapanja ugovora o koncesiji. Spomenuti zakon u čl. 11., st. 2. navodi da se procijenjena vrijednost koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra računa kao procijenjeni prihod koji će koncesionar, postupajući s pažnjom dobrog gospodarstvenika, ostvariti temeljem

ugovora o koncesiji za vrijeme trajanja koncesije, umanjen za procijenjeni iznos naknade za koncesiju, te diskontiran na neto sadašnju vrijednost po diskontnoj stopi koju odredi davatelj koncesije, a koja odražava trenutne tržišne procjene vremenske vrijednosti novca i rizika koji su karakteristični za ulaganja srodna predmetu koncesije.

Sukladno odredbi članka 64. stavak 1. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17) u nastavku Vam dostavljamo detaljnu financijsku analizu proračunskih učinaka predloženih izmjena ugovora o koncesiji.

Tablica 1. Prihodi od koncesijske naknade - aktualni ugovor o koncesiji

Godina	FIKSNI DIO	PRIHOD OD UGOSTITELJSKE DJELATNOSTI	PRIHOD OD TURISTIČKE I TRGOVAČKE DJELATNOSTI	VARIJABILNI DIO - UGOSTITELJSKA DJELATNOST	VARIJABILNI DIO - TURISTIČKE I TRGOVAČKE DJELATNOSTI	VARIJABILNI DIO - UKUPNO	UKUPNA KONCESIJSKA NAKNADA
1	215.000,00	1.518.000,00	270.000,00	53.130,00	6.750,00	59.880,00	274.880,00
2	215.000,00	1.897.000,00	1.280.000,00	66.395,00	32.000,00	98.395,00	313.395,00
3	215.000,00	2.277.000,00	3.656.000,00	79.695,00	91.400,00	171.095,00	386.095,00
4	215.000,00	2.595.000,00	4.862.000,00	90.825,00	121.550,00	212.375,00	427.375,00
5	215.000,00	2.933.000,00	5.835.000,00	102.655,00	145.875,00	248.530,00	463.530,00
6	215.000,00	3.285.000,00	6.710.000,00	114.975,00	167.750,00	282.725,00	497.725,00
7	215.000,00	3.646.000,00	7.515.000,00	127.610,00	187.875,00	315.485,00	530.485,00
8	215.000,00	4.011.000,00	8.267.000,00	140.385,00	206.675,00	347.060,00	562.060,00
9	215.000,00	4.412.000,00	9.093.000,00	154.420,00	227.325,00	381.745,00	596.745,00
10	215.000,00	4.765.000,00	9.821.000,00	166.775,00	245.525,00	412.300,00	627.300,00
11	215.000,00	5.146.000,00	10.606.000,00	180.110,00	265.150,00	445.260,00	660.260,00
12	215.000,00	5.506.000,00	11.455.000,00	192.710,00	286.375,00	479.085,00	694.085,00
13	215.000,00	5.891.000,00	12.257.000,00	206.185,00	306.425,00	512.610,00	727.610,00
14	215.000,00	6.304.000,00	13.115.000,00	220.640,00	327.875,00	548.515,00	763.515,00
15	215.000,00	6.745.000,00	14.033.000,00	236.075,00	350.825,00	586.900,00	801.900,00
Ukupno:	3.225.000,00	60.931.000,00	118.775.000,00	2.132.585,00	2.969.375,00	5.101.960,00	8.326.960,00

Tablica 1a. Prihodi od koncesijske naknade – predložena izmjena ugovora o koncesiji

Godina	FIKSNI DIO	PRIHOD OD UGOSTITELJSKE DJELATNOSTI	PRIHOD OD TURISTIČKE I TRGOVAČKE DJELATNOSTI	VARIJABILNI DIO - UGOSTITELJSKA DJELATNOST	VARIJABILNI DIO - TURISTIČKE I TRGOVAČKE DJELATNOSTI	VARIJABILNI DIO - UKUPNO	UKUPNA KONCESIJSKA NAKNADA
1	215.000,00	1.518.000,00	270.000,00	53.130,00	6.750,00	59.880,00	274.880,00
2	215.000,00	1.897.000,00	1.280.000,00	66.395,00	32.000,00	98.395,00	313.395,00
3	215.000,00	2.295.000,00	3.677.000,00	80.325,00	91.925,00	172.250,00	387.250,00
4	215.000,00	2.601.000,00	4.895.000,00	91.035,00	122.375,00	213.410,00	428.410,00
5	215.000,00	2.988.000,00	5.858.000,00	104.580,00	146.450,00	251.030,00	466.030,00
6	215.000,00	3.333.000,00	6.721.000,00	116.655,00	168.025,00	284.680,00	499.680,00
7	215.000,00	3.665.000,00	7.526.000,00	128.275,00	188.150,00	316.425,00	531.425,00
8	215.000,00	4.025.000,00	8.286.000,00	140.875,00	207.150,00	348.025,00	563.025,00
9	215.000,00	4.423.000,00	9.098.000,00	154.805,00	227.450,00	382.255,00	597.255,00
10	215.000,00	4.822.000,00	9.831.000,00	168.770,00	245.775,00	414.545,00	629.545,00
11	215.000,00	5.161.000,00	10.610.000,00	180.635,00	265.250,00	445.885,00	660.885,00
12	215.000,00	5.510.000,00	11.469.000,00	192.850,00	286.725,00	479.575,00	694.575,00
13	215.000,00	5.899.000,00	12.264.000,00	206.465,00	306.600,00	513.065,00	728.065,00
14	215.000,00	6.315.000,00	13.119.000,00	221.025,00	327.975,00	549.000,00	764.000,00
15	215.000,00	6.774.000,00	14.040.000,00	237.090,00	351.000,00	588.090,00	803.090,00
Ukupno:	3.225.000,00	61.226.000,00	118.944.000,00	2.142.910,00	2.973.600,00	5.116.510,00	8.341.510,00

Tablica 2. Prihodi od poreza na dodanu vrijednost - aktualni ugovor o koncesiji

Godina	Prihodi	PDV 25%	Oporezivi rashodi	PDV 25%	Razlika za uplatu
1	1.788.000,00	447.000,00	470.000,00	117.500,00	329.500,00
2	3.177.000,00	794.250,00	600.000,00	150.000,00	644.250,00
3	5.933.000,00	1.483.250,00	710.000,00	177.500,00	1.305.750,00
4	7.457.000,00	1.864.250,00	800.000,00	200.000,00	1.664.250,00
5	8.768.000,00	2.192.000,00	910.000,00	227.500,00	1.964.500,00
6	9.995.000,00	2.498.750,00	1.000.000,00	250.000,00	2.248.750,00
7	11.161.000,00	2.790.250,00	1.120.000,00	280.000,00	2.510.250,00
8	12.278.000,00	3.069.500,00	1.230.000,00	307.500,00	2.762.000,00
9	13.505.000,00	3.376.250,00	1.350.000,00	337.500,00	3.038.750,00
10	14.586.000,00	3.646.500,00	1.460.000,00	365.000,00	3.281.500,00
11	15.752.000,00	3.938.000,00	1.585.000,00	396.250,00	3.541.750,00
12	16.961.000,00	4.240.250,00	1.690.000,00	422.500,00	3.817.750,00
13	18.148.000,00	4.537.000,00	1.800.000,00	450.000,00	4.087.000,00
14	19.419.000,00	4.854.750,00	1.920.000,00	480.000,00	4.374.750,00
15	20.778.000,00	5.194.500,00	2.080.000,00	520.000,00	4.674.500,00
Ukupno:	179.706.000,00	44.926.500,00	18.725.000,00	4.681.250,00	40.245.250,00

Tablica 2a. Prihodi od poreza na dodanu vrijednost - predložena izmjena ugovora o koncesiji

Godina	Prihodi	PDV 25%	Oporezivi rashodi	PDV 25%	Razlika za uplatu
1	1.788.000,00	447.000,00	470.000,00	117.500,00	329.500,00
2	3.177.000,00	794.250,00	600.000,00	150.000,00	644.250,00
3	5.972.000,00	1.493.000,00	710.000,00	177.500,00	1.315.500,00
4	7.496.000,00	1.874.000,00	810.000,00	202.500,00	1.671.500,00
5	8.846.000,00	2.211.500,00	910.000,00	227.500,00	1.984.000,00
6	10.054.000,00	2.513.500,00	1.000.000,00	250.000,00	2.263.500,00
7	11.191.000,00	2.797.750,00	1.120.000,00	280.000,00	2.517.750,00
8	12.311.000,00	3.077.750,00	1.230.000,00	307.500,00	2.770.250,00
9	13.521.000,00	3.380.250,00	1.350.000,00	337.500,00	3.042.750,00
10	14.653.000,00	3.663.250,00	1.460.000,00	365.000,00	3.298.250,00
11	15.771.000,00	3.942.750,00	1.585.000,00	396.250,00	3.546.500,00
12	16.979.000,00	4.244.750,00	1.690.000,00	422.500,00	3.822.250,00
13	18.163.000,00	4.540.750,00	1.800.000,00	450.000,00	4.090.750,00
14	19.434.000,00	4.858.500,00	1.920.000,00	480.000,00	4.378.500,00
15	20.814.000,00	5.203.500,00	2.080.000,00	520.000,00	4.683.500,00
Ukupno:	180.170.000,00	45.042.500,00	18.735.000,00	4.683.750,00	40.358.750,00

Tablica 3. Prihodi od poreza na dobit - aktualni ugovor o koncesiji

Godina	Prihodi koncesionara	Rashodi koncesionara	Dobit	Porez 20%	Neto dobit
1	1.788.000,00	1.950.000,00	- 162.000,00	-	-
2	3.177.000,00	2.980.000,00	197.000,00	39.400,00	157.600,00
3	5.933.000,00	4.060.000,00	1.873.000,00	374.600,00	1.498.400,00
4	7.457.000,00	4.700.000,00	2.757.000,00	551.400,00	2.205.600,00
5	8.768.000,00	5.000.000,00	3.768.000,00	753.600,00	3.014.400,00
6	9.995.000,00	5.340.000,00	4.655.000,00	931.000,00	3.724.000,00
7	11.161.000,00	5.500.000,00	5.661.000,00	1.132.200,00	4.528.800,00
8	12.278.000,00	6.050.000,00	6.228.000,00	1.245.600,00	4.982.400,00
9	13.505.000,00	6.400.000,00	7.105.000,00	1.421.000,00	5.684.000,00
10	14.586.000,00	6.400.000,00	8.186.000,00	1.637.200,00	6.548.800,00
11	15.752.000,00	6.600.000,00	9.152.000,00	1.830.400,00	7.321.600,00
12	16.961.000,00	7.000.000,00	9.961.000,00	1.992.200,00	7.968.800,00
13	18.148.000,00	7.280.000,00	10.868.000,00	2.173.600,00	8.694.400,00
14	19.419.000,00	7.550.000,00	11.869.000,00	2.373.800,00	9.495.200,00
15	20.778.000,00	7.900.000,00	12.878.000,00	2.575.600,00	10.302.400,00
Ukupno:	179.706.000,00	84.710.000,00	94.996.000,00	19.031.600,00	76.126.400,00

Tablica 3a. Prihodi od poreza na dobit – predložena izmjena ugovora o koncesiji

Godina	Prihodi koncesionara	Rashodi koncesionara	Dobit	Porez 20%	Neto dobit
1	1.788.000,00	1.950.000,00	- 162.000,00	-	-
2	3.177.000,00	2.980.000,00	197.000,00	39.400,00	157.600,00
3	5.972.000,00	4.300.000,00	1.672.000,00	334.400,00	1.337.600,00
4	7.496.000,00	4.850.000,00	2.646.000,00	529.200,00	2.116.800,00
5	8.846.000,00	5.160.000,00	3.686.000,00	737.200,00	2.948.800,00
6	10.054.000,00	5.320.000,00	4.734.000,00	946.800,00	3.787.200,00
7	11.191.000,00	5.630.000,00	5.561.000,00	1.112.200,00	4.448.800,00
8	12.311.000,00	6.150.000,00	6.161.000,00	1.232.200,00	4.928.800,00
9	13.521.000,00	6.400.000,00	7.121.000,00	1.424.200,00	5.696.800,00
10	14.653.000,00	6.450.000,00	8.203.000,00	1.640.600,00	6.562.400,00
11	15.771.000,00	6.700.000,00	9.071.000,00	1.814.200,00	7.256.800,00
12	16.979.000,00	7.050.000,00	9.929.000,00	1.985.800,00	7.943.200,00
13	18.163.000,00	7.300.000,00	10.863.000,00	2.172.600,00	8.690.400,00
14	19.434.000,00	7.600.000,00	11.834.000,00	2.366.800,00	9.467.200,00
15	20.814.000,00	7.950.000,00	12.864.000,00	2.572.800,00	10.291.200,00
Ukupno:	180.170.000,00	85.790.000,00	94.380.000,00	18.908.400,00	75.633.600,00

Tablica 4. Prikaz obračuna plaće djelatnika na neodređeno vrijeme – aktualni ugovor o koncesiji

ZAPOSLENI NA NEODREĐENO VRIJEME						
Godina	Broj zaposlenih	Broj mjeseci	Neto plaća	Bruto plaća	Neto godišnje	Bruto godišnje
1	5	12,00	5.000,00	8.600,00	300.000,00	516.000,00
2	5	12,00	5.250,00	9.030,00	315.000,00	541.800,00
3	5	12,00	5.512,50	9.481,50	330.750,00	568.890,00
4	5	12,00	5.788,13	9.955,58	347.287,50	597.334,50
5	5	12,00	6.077,53	10.453,35	364.651,88	627.201,23
6	5	12,00	6.381,41	10.976,02	382.884,47	658.561,29
7	5	12,00	6.700,48	11.524,82	402.028,69	691.489,35
8	5	12,00	7.035,50	12.101,06	422.130,13	726.063,82
9	5	12,00	7.387,28	12.706,12	443.236,63	762.367,01
10	5	12,00	7.756,64	13.341,42	465.398,46	800.485,36
11	5	12,00	8.144,47	14.008,49	488.668,39	840.509,63
12	5	12,00	8.551,70	14.708,92	513.101,81	882.535,11
13	5	12,00	8.979,28	15.444,36	538.756,90	926.661,86
14	5	12,00	9.428,25	16.216,58	565.694,74	972.994,96
15	5	12,00	9.899,66	17.027,41	593.979,48	1.021.644,71
UKUPNO:					6.473.569,08	11.134.538,81

Tablica 4a. Prikaz obračuna plaće djelatnika na neodređeno vrijeme - predložena izmjena ugovora o koncesiji

ZAPOSLENI NA NEODREĐENO VRIJEME						
Godina	Broj zaposlenih	Broj mjeseci	Neto plaća	Bruto plaća	Neto godišnje	Bruto godišnje
1	5	12,00	5.000,00	8.600,00	300.000,00	516.000,00
2	5	12,00	5.250,00	9.030,00	315.000,00	541.800,00
3	5	12,00	5.512,50	9.481,50	330.750,00	568.890,00
4	5	12,00	5.788,13	9.955,58	347.287,50	597.334,50
5	5	12,00	6.077,53	10.453,35	364.651,88	627.201,23
6	5	12,00	6.381,41	10.976,02	382.884,47	658.561,29
7	5	12,00	6.700,48	11.524,82	402.028,69	691.489,35
8	5	12,00	7.035,50	12.101,06	422.130,13	726.063,82
9	5	12,00	7.387,28	12.706,12	443.236,63	762.367,01
10	5	12,00	7.756,64	13.341,42	465.398,46	800.485,36
11	5	12,00	8.144,47	14.008,49	488.668,39	840.509,63

ZAPOSLENI NA NEODREĐENO VRIJEME						
Godina	Broj zaposlenih	Broj mjeseci	Neto plaća	Bruto plaća	Neto godišnje	Bruto godišnje
12	5	12,00	8.551,70	14.708,92	513.101,81	882.535,11
13	5	12,00	8.979,28	15.444,36	538.756,90	926.661,86
14	5	12,00	9.428,25	16.216,58	565.694,74	972.994,96
15	5	12,00	9.899,66	17.027,41	593.979,48	1.021.644,71
UKUPNO:					6.473.569,08	11.134.538,81

Tablica 5. Prikaz obračuna plaće djelatnika na određeno vrijeme - aktualni ugovor o koncesiji

ZAPOSLENI NA ODREĐENO VRIJEME						
Godina	Broj zaposlenih	Broj mjeseci	Neto plaća	Bruto plaća	Neto godišnje	Bruto godišnje
1	31	4,50	4.500,00	7.785,00	627.750,00	1.086.007,50
2	43	4,50	4.725,00	8.174,25	914.287,50	1.581.717,38
3	66	4,50	4.961,25	8.582,96	1.473.491,25	2.549.139,86
4	72	4,50	5.209,31	9.012,11	1.687.817,25	2.919.923,84
5	72	4,50	5.469,78	9.462,72	1.772.208,11	3.065.920,03
6	72	4,50	5.743,27	9.935,85	1.860.818,52	3.219.216,04
7	72	4,50	6.030,43	10.432,64	1.953.859,44	3.380.176,84
8	72	4,50	6.331,95	10.954,28	2.051.552,42	3.549.185,68
9	72	4,50	6.648,55	11.501,99	2.154.130,04	3.726.644,96
10	72	4,50	6.980,98	12.077,09	2.261.836,54	3.912.977,21
11	72	4,50	7.330,03	12.680,94	2.374.928,37	4.108.626,07
12	72	4,50	7.696,53	13.314,99	2.493.674,78	4.314.057,38
13	72	4,50	8.081,35	13.980,74	2.618.358,52	4.529.760,25
14	72	4,50	8.485,42	14.679,78	2.749.276,45	4.756.248,26
15	72	4,50	8.909,69	15.413,77	2.886.740,27	4.994.060,67
UKUPNO:					29.880.729,46	51.693.661,97

Tablica 5a. Prikaz obračuna plaće djelatnika na određeno vrijeme - predložena izmjena ugovora o koncesiji

ZAPOSLENI NA ODREĐENO VRIJEME						
Godina	Broj zaposlenih	Broj mjeseci	Neto plaća	Bruto plaća	Neto godišnje	Bruto godišnje
1	31	4,50	4.500,00	7.785,00	627.750,00	1.086.007,50
2	43	4,50	4.725,00	8.174,25	914.287,50	1.581.717,38
3	72	4,50	4.961,25	8.582,96	1.607.445,00	2.780.879,85
4	74	4,50	5.209,31	9.012,11	1.734.701,06	3.001.032,84
5	74	4,50	5.469,78	9.462,72	1.821.436,12	3.151.084,48
6	74	4,50	5.743,27	9.935,85	1.912.507,92	3.308.638,70
7	74	4,50	6.030,43	10.432,64	2.008.133,32	3.474.070,64
8	74	4,50	6.331,95	10.954,28	2.108.539,98	3.647.774,17
9	74	4,50	6.648,55	11.501,99	2.213.966,98	3.830.162,88
10	74	4,50	6.980,98	12.077,09	2.324.665,33	4.021.671,02
11	74	4,50	7.330,03	12.680,94	2.440.898,60	4.222.754,57
12	74	4,50	7.696,53	13.314,99	2.562.943,53	4.433.892,30
13	74	4,50	8.081,35	13.980,74	2.691.090,70	4.655.586,92
14	74	4,50	8.485,42	14.679,78	2.825.645,24	4.888.366,26
15	74	4,50	8.909,69	15.413,77	2.966.927,50	5.132.784,58
UKUPNO:					30.760.938,79	53.216.424,10

Tablica 6. Prikaz obračuna plaće za sve djelatnike – aktualni ugovor o koncesiji

SVEUKUPNO			
Godina	Neto godišnje	Bruto godišnje	Razlika*
1	927.750,00	1.602.007,50	674.257,50
2	1.229.287,50	2.123.517,38	894.229,88

SVEUKUPNO			
Godina	Neto godišnje	Bruto godišnje	Razlika*
3	1.804.241,25	3.118.029,86	1.313.788,61
4	2.035.104,75	3.517.258,34	1.482.153,59
5	2.136.859,99	3.693.121,26	1.556.261,27
6	2.243.702,99	3.877.777,32	1.634.074,34
7	2.355.888,14	4.071.666,19	1.715.778,05
8	2.473.682,54	4.275.249,50	1.801.566,96
9	2.597.366,67	4.489.011,97	1.891.645,30
10	2.727.235,00	4.713.462,57	1.986.227,57
11	2.863.596,75	4.949.135,70	2.085.538,95
12	3.006.776,59	5.196.592,49	2.189.815,89
13	3.157.115,42	5.456.422,11	2.299.306,69
14	3.314.971,19	5.729.243,22	2.414.272,02
15	3.480.719,75	6.015.705,38	2.534.985,62
Ukupno:	36.354.298,54	62.828.200,78	26.473.902,24

Tablica 6a. Prikaz obračuna plaće za sve djelatnike - predložena izmjena ugovora o koncesiji

SVEUKUPNO			
Godina	Neto godišnje	Bruto godišnje	Razlika*
1	927.750,00	1.602.007,50	674.257,50
2	1.229.287,50	2.123.517,38	894.229,88
3	1.938.195,00	3.349.769,85	1.411.574,85
4	2.081.988,56	3.598.367,34	1.516.378,78
5	2.186.087,99	3.778.285,71	1.592.197,71
6	2.295.392,39	3.967.199,99	1.671.807,60
7	2.410.162,01	4.165.559,99	1.755.397,98
8	2.530.670,11	4.373.837,99	1.843.167,88
9	2.657.203,62	4.592.529,89	1.935.326,27
10	2.790.063,80	4.822.156,38	2.032.092,59
11	2.929.566,99	5.063.264,20	2.133.697,22
12	3.076.045,34	5.316.427,41	2.240.382,08
13	3.229.847,60	5.582.248,78	2.352.401,18
14	3.391.339,98	5.861.361,22	2.470.021,24
15	3.560.906,98	6.154.429,28	2.593.522,30
Ukupno:	37.234.507,86	64.350.962,91	27.116.455,05

Tablica 7. Ukupni javni prihodi - aktualni ugovor o koncesiji

Godina	Konc. naknada	PDV	Porez na dobit	Ukupni javni prihodi
1	274.880,00	329.500,00	-	604.380,00
2	313.395,00	644.250,00	39.400,00	997.045,00
3	386.095,00	1.305.750,00	374.600,00	2.066.445,00
4	427.375,00	1.664.250,00	551.400,00	2.643.025,00
5	463.530,00	1.964.500,00	753.600,00	3.181.630,00
6	497.725,00	2.248.750,00	931.000,00	3.677.475,00
7	530.485,00	2.510.250,00	1.132.200,00	4.172.935,00
8	562.060,00	2.762.000,00	1.245.600,00	4.569.660,00
9	596.745,00	3.038.750,00	1.421.000,00	5.056.495,00
10	627.300,00	3.281.500,00	1.637.200,00	5.546.000,00
11	660.260,00	3.541.750,00	1.830.400,00	6.032.410,00
12	694.085,00	3.817.750,00	1.992.200,00	6.504.035,00
13	727.610,00	4.087.000,00	2.173.600,00	6.988.210,00
14	763.515,00	4.374.750,00	2.373.800,00	7.512.065,00
15	801.900,00	4.674.500,00	2.575.600,00	8.052.000,00
Ukupno:	8.326.960,00	40.245.250,00	19.031.600,00	67.603.810,00

Tablica 7a. Ukupni javni prihodi - predložena izmjena ugovora o koncesiji

Godina	Konc. naknada	PDV	Porez na dobit	Ukupni javni prihodi
1	274.880,00	329.500,00	-	604.380,00
2	313.395,00	644.250,00	39.400,00	997.045,00
3	387.250,00	1.315.500,00	334.400,00	2.037.150,00
4	428.410,00	1.671.500,00	529.200,00	2.629.110,00
5	466.030,00	1.984.000,00	737.200,00	3.187.230,00
6	499.680,00	2.263.500,00	946.800,00	3.709.980,00
7	531.425,00	2.517.750,00	1.112.200,00	4.161.375,00
8	563.025,00	2.770.250,00	1.232.200,00	4.565.475,00
9	597.255,00	3.042.750,00	1.424.200,00	5.064.205,00
10	629.545,00	3.298.250,00	1.640.600,00	5.568.395,00
11	660.885,00	3.546.500,00	1.814.200,00	6.021.585,00
12	694.575,00	3.822.250,00	1.985.800,00	6.502.625,00
13	728.065,00	4.090.750,00	2.172.600,00	6.991.415,00
14	764.000,00	4.378.500,00	2.366.800,00	7.509.300,00
15	803.090,00	4.683.500,00	2.572.800,00	8.059.390,00
Ukupno:	8.341.510,00	40.358.750,00	18.908.400,00	67.608.660,00

Tablica 8. Procijenjena vrijednost koncesije

PROCIJENJENA VRIJEDNOST AKTUALNE KONCESIJE KROZ 15 GODINA	VRIJEDNOST 10 % OD PROCIJENJENE VRIJEDNOSTI AKTUALNE KONCESIJE
106.733.456,06 kn	10.673.345,61 kn

PROCIJENJENA VRIJEDNOST KONCESIJE S PREDLOŽENIM IZMJENAMA	RAZLIKA IZMEĐU PROCIJENJENE VRIJEDNOSTI AKTUALNE KONCESIJE I PROCIJENJENE VRIJEDNOSTI KONCESIJE S PREDLOŽENIM IZMJENAMA
107.043.462,36 kn	310.006,30 (0,29 %)

Predložene izmjene ugovora o koncesiji imale bi minimalan učinak na promjenu ukupnih javnih prihoda. Izmjena ugovora o koncesiji se temelji na čl. 62. i 63. Zakona o koncesijama (NN 69/2017). Prava i obveze koncesionara, uključujući i podjelu rizika ostaju ista. Ostalih učinaka koji nastaju kao posljedica izmjene ugovora o koncesiji nema.

Nastavno na sve gore navedeno, Upravni odjel je zatražio uvjete od javnopravnih tijela na koja je dobio očitovanja i to od:

- Ministarstva financija KLASA: 342-01/18-01/46, URBROJ: 513-06-02-20-6 od 14. veljače 2020. godine,
- Ministarstva mora, prometa i infrastrukture KLASA: 342-22/19-01/497, URBROJ: 530-03-2-1-2-20-4 od 27. ožujka 2020. godine,
- Županijskog državnog odvjetništva u Splitu, broj: U-DO-47/2018 od 31. siječnja 2019. godine,
- Općinskog državnog odvjetništva u Splitu, broj: R-DO-34/2019 od 19. rujna 2019. godine i
- Konzervatorskog odjela u Splitu KLASA: 612-08/20-01/0768, URBROJ: 532-04-02-15/16-20-2 od 09. travnja 2020. godine.

Sukladno gore navedenom očito su ispunjeni propisani uvjeti za donošenje ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke. Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/20-02/87
URBROJ: 2181/1-01-20-1
Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 20. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članka 65. stavka 1., članak 62. stavka 5., članka 63. i članka 104. stavka 7. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj

69/17) te članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 06. srpnja 2020., Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

O D L U K U

o izmjenama Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže i terase (štekata) na dijelu k.o. Duće, predio zapadno od autokampa Ribnjak

Članak 1.

U Odluci o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže i terase (štekata) na dijelu k.o. Duće, predio zapadno od autokampa Ribnjak ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 50/17 i 35/18), u članku 1. mijenja se vlasnik obrta, te dio članka koji glasi:

"...daje obrtu za graditeljstvo, turizam i ugostiteljstvo Ban-mont, vl. Mario Banović, Duće, Dočine, 21315 Dugi Rat...."

sada glasi:

"...daje obrtu za graditeljstvo, turizam i ugostiteljstvo Ban-mont, vl. Dario Banović, Duće, Dočine, 21315 Dugi Rat"

Ostatak članka ostaje nepromijenjen.

Članak 2.

Ovlašćuje se župan Splitsko-dalmatinske županije da s koncesionarom, sklopi Dodatak br. 2. Ugovoru o koncesiji u roku od 30 (trideset) dana od dana stupanja na snagu ove Odluke, kojim Dodatkom će se promijeniti ime ovlaštenika koncesije kako je navedeno u izmijenjenom članku 1. ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objavit će se u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

O b r a z l o ž e n j e

Koncesionar, obrt za graditeljstvo, turizam i ugostiteljstvo Ban-mont, vl. Mario Banović, Duće, Dočine, 21315 Dugi Rat, obratio se ovom Upravnom odjelu sa zahtjevom za prijenos Ugovora o koncesiji na novog vlasnika obrta Daria Banovića, Duće, Dočine, 21315 Dugi Rat.

Nadalje, koncesionar je u svojem zahtjevu naveo i slijedeće:

" Predmetnim Ugovorom o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže i terase (štekata) na dijelu k.o. Duće, predio zapadno od autokampa Ribnjak, Općina Dugi Rat, koncesionar je bio vl. obrta za graditeljstvo, turizam i ugostiteljstvo Ban-mont, vl. Mario Banović, Duće, Dočine, 21315 Dugi Rat.

Temeljem Ugovora o ortakluku moj brat, Dario Banović, 30. travnja 2020. godine ulazi kao suvlasnik u obrt dana 15. svibnja 2020. godine. Ugovorom o istupanju ortaka Maria Banovića iz zajedničkog obrta, sklopljenog 14. svibnja 2020. godine, Mario Banović je 15. svibnja 2020. godine istupio iz zajedničkog obrta, a tim činom Dario Banović je postao jedini vlasnik ovog obrta. Sukladno navedenom, sva imovina, prava i obveze (koje su definirane Ugovorom o istupanju ortaka) ostaju na obrtu BAN-MONT kojem je sada vlasnik Dario Banović".

Uz zahtjev za prijenos koncesije priložena je slijedeća dokumentacija:

- Ugovor o ortakluku od 29. travnja 2020. godine,
- Ugovor om istupanju ortaka Maria Banovića iz zajedničkog obrta,
- Obrtnica broj 17010500042, BAN-MONT, obrt za građevinarstvo, turizam i ugostiteljstvo, vl. Dario Banović.

Uzevši u obzir gore navedeno, smatramo kako su očito ispunjeni svi propisani uvjeti za donošenje ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke. Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/20-02/88

URBROJ: 2181/1-01-20-1

Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 20. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19) i članka 65. stavka 1., članka 62. stavka 5., članka 63. i članka 104. stavka 7. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17), te članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije

("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 06. srpnja 2020., Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

O D L U K U

o dopuni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma - marine na dijelu k.o. Tučepi, predio Lučica

Članak 1.

U Odluci o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja luke posebne namjene - luke nautičkog turizma - marine na dijelu k.o. Tučepi, predio Lučica ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 162/18), u članku 5. dodaje se novi stavak 7. koji glasi:

"Ovlaštenik koncesije je ovlašten i dužan u roku ne duljem od 60 mjeseci od dana sklapanja Ugovora o koncesiji dovršiti izgradnju luke posebne namjene – luke nautičkog turizma - marine i predati davatelju koncesije uporabnu dozvolu ili drugi jednakovrijedni akt za zahvate koji se smatraju gradnjom".

Članak 2.

Ovlašćuje se župan Splitsko-dalmatinske županije da s koncesionarom sklopi Dodatak br. 2. Ugovoru o koncesiji u roku od 30 (trideset) dana od dana stupanja na snagu ove Odluke, kojim Dodatkom će se koncesionaru produljiti rok za dovršetak izgradnje i predaju davatelju koncesije uporabne dozvole ili drugog jednakovrijednog akta kako je navedeno u izmijenjenom članku 1. ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objavit će se u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

O b r a z l o Ź e n j e

Koncesionar, društvo TUČEPI d.o.o. iz Tučepi, Kraj 39a, obratilo se ovom Upravnom odjelu sa zahtjevom za produljenje roka za dostavu uporabnu dozvolu ili drugog jednakovrijednog akta za zahvate koji se smatraju gradnjom.

Nadalje, koncesionar je u svojem zahtjevu naveo i slijedeće:

"Tvrtka TUČEPI do.o.o. koja je u 100% vlasništvu Općine Tučepi, sklopila je 14.05.2019. godine sa

Splitsko-dalmatinskom županijom Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma - marine na dijelu k.o. Tučepi, predio Lučica, KLASA: 934-01/14-01/0041, URBROJ: 2181/1-06/09-19-0022, od 14.05.2019. godine, kao i Dodatak br. 1. Ugovoru, KLASA: 934-01/14-01/0041, URBROJ: 2181/1-06-01/09-19-0025 od 06.08.2019. godine.

Dodatkom br. 1. Ugovoru dopunjen je članak 8. Ugovora novim stavkom 4. koji glasi: "Koncesionar je ovlašten i dužan u roku ne duljem od 36 mjeseci od dana sklapanja Ugovora o koncesiji dovršiti izgradnju luke posebne namjene – luke nautičkog turizma – marine i predati davatelju koncesije uporabnu dozvolu ili drugi jednakovrijedni akt za zahvate koji se smatraju gradnjem".

No, kako je detaljnija razrada projektno – tehničke dokumentacije (izrada glavnog geotehničkog projekta) i proračuna stabilnosti projektirane konstrukcije lukobrana, koji su napravljeni temeljem izvršenih geotehničkih istražnih radova, pokazala je kako je potrebno proširiti bermu kamenog nasipa lukobrana na vanjskoj i unutarnjoj strani za cca 10,00 m, to se istom pojavila potreba za izmjenom lokacijske dozvole, kao i za dobivanjem mišljenja Ministarstva zaštite okoliša i energetike u postupku ocjene o potrebi procjene (izmijenjenog) zahvata na okoliš.

S tim u vezi Općina Tučepi je sa zajednicom ponuditelja KOZINA PROJEKTI d.o.o. Split i POMGRAD INŽENJERING d.o.o. Split sklopila već 3 (tri) dodatka Ugovoru za uslugu izrade glavnog izvedbenog projekta za rekonstrukciju postojeće luke i dogradnju luke nautičkog turizma "Eko marina Tučepi" u Tučepima, uz napomenu kako je 3. Dodatkom Ugovoru rok za izvršenje ugovorne obveze ponuditelju produžen do 06. srpnja 2020. godine.

Zbog svega navedenog molimo vas za izmjenu Ugovora o koncesiji na način da se u članku 8. Stavak 4. riječi: "u roku ne duljem od 36 mjeseci" zamjeni riječima : "u roku me duljem od 60 mjeseci", odnosno da nam se da dodatni rok od dvije godine za ishođenje uporabne dozvole".

Sukladno odredbi članka 18. stavak 1. podstavak 3. alineja 8. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17), uz predmetni zahtjev je potrebno priložiti bankarsku garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji u visini 5,0% od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicije, koja garancija mora biti bezuvjetna, »bez prigovora« i naplativa na prvi poziv i prihvatljive instrumente osiguranja plaćanja koncesijske naknade.

Uzevši u obzir gore navedeno, smatramo kako su očito ispunjeni svi propisani uvjeti za donošenje ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke. Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture

putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/20-02/89

URBROJ: 2181/1-01-20-1

Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 20. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19) i članka 65. stavka 1., članak 62. stavka 5., članak 63. i članak 104. stavka 7. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17), te članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 6. srpnja 2020., Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

O D L U K U

o dopunama Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k. o. Trogir, predio ispred ex Duhanke

Članak 1.

U Odluci o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k. o. Trogir, predio ispred ex Duhanke ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 99/16, 35/18 i 109/19) u članku 1. stavak 1. iza alineje 10. dodaju se alineja 11. i 12., koje glase:

- "postavljanje pontona na morskom dijelu koncesije koji se nakon turističke sezone uklanjaju (nisu trajnog karaktera)."
- pontonom se mogu služiti svi pod jednakim uvjetima bez naplate, u svrhu za koju je namijenjen".

Dosadašnje alineje 11. i 12. postaju alineje 13. i 14.

Članak 2.

Iza članka 2., iza stavka 1., 2., 3. i 4. dodaje se novi stavak 5., koji glasi:

"Sastavni dio Odluke je geodetski prikaz izrađen od trgovačkog društva Geoart d.o.o. koji se odnosi na članak 1. ove Odluke."

Članak 3.

U članku 9. "Odluke iz članka 1. ove Odluke" iza stavka 4. dodaju se novi stavak 5., koji glasi:

"Ovlašćuje se župan Splitsko-dalmatinske županije da s koncesionarom, sklopi Dodatak br. 3. Ugovoru o koncesiji, kojim Dodatkom će se urediti pitanje postavljanje pontona koji se nakon turističke sezone uklanjaju (nisu trajnog karaktera), opisanog u dopunjenom članku 1. ove Odluke".

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objavit će se u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

O b r a z l o ž e n j e

U članku 5. stavku 1. točki 7. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17) stoji sljedeće:

"Ugovor o koncesiji je upravni ugovor koji u pisanom obliku i na određeno vrijeme sklapaju davatelj koncesije i koncesionar o međusobnim pravima i obvezama vezanim uz danu koncesiju na temelju odluke o davanju koncesije."

U članku 152. stavku 1. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj 47/09) stoji sljedeće:

"Ako bi zbog okolnosti nastalih nakon sklapanja ugovora, koje se nisu mogle predvidjeti u vrijeme sklapanja ugovora, ispunjenje obveze za jednu ugovornu stranu postalo bitno otežano, ta strana može zahtijevati da se ugovor izmijeni sukladno nastalim okolnostima."

Odlukom o izmjenama i dopunama Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k. o. Trogir, predio ispred ex Duhanke ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 109/19), dana je koncesionaru suglasnost da zatraži od nadležnog tijela lokacijsku dozvolu ili drugi akt kojim će ishoditi suglasnost/ovlaštenje za poduzimanje namjeravanog zahvata na pomorskom dobru koje je predmet koncesije, koji se sastoji od postavljanja pontona, a sve u skladu s odredbama važeće prostorno planske dokumentacije u trenutku ishoda lokacijske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta kojim se takav zahvat dopušta.

Koncesionar, društvo GCH HOTELS d.o.o. dostavilo je ovom Upravnom odjelu mišljenje Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, od 27.02.2020. godine iz kojeg proizlazi kako za postavljanje pontona koji se nakon turističke sezone

uklanjaju (nisu trajnog karaktera) ne izdaje lokacijska dozvola.

Županijsko državno odvjetništvo u Splitu u dopisu broj: M-DO-21/2020 od 18. ožujka 2020. godine BŠ/BŠ, dalo je sljedeće mišljenje:

"S obzirom da je davatelj koncesije dostavio očitovanje sukladno čl. 64. Zakona o koncesijama, iz kojeg proizlazi da procijenjena vrijednost koncesije ostaje ista nakon izmjene ugovora o koncesiji uz nepromjenjivost prava i obveza te podjele rizika, dajemo pozitivno mišljenje na izmjenu predmetne koncesije koja nema karakter bitne izmjene. Također, sugeriramo svrhovitim Odluci o izmjenama i dopunama odluke o koncesiji odnosno dodatka ugovor o koncesiji uglaviti odredbu u kojoj će biti navedena svrha korištenja pontona, kao i naznaka da se isti postavlja na morski dio pomorskog dobra koji je obuhvaćen Odlukom o koncesiji iz 2016. godine".

Općinsko državno odvjetništvo u Splitu u dopisu broj: M-DO-26/2020 od 20. ožujka 2020. godine JV/JV, dalo je sljedeće mišljenje:

"Dakle, kako su predmetne nekretnine za koje se traži izmjena ugovora o koncesiji upisane kao pomorsko dobro te kako je davatelj koncesije utvrdio da ovakve izmjene udovoljavaju uvjetima iz čl. 62. i 63. Zakona o koncesijama, osobito u pogledu potrebe pokretanja novog postupka davanja koncesije i sklapanja ugovora, to je dano mišljenje kako se gore navodi čime je u pogledu ovog tijela ispunjen uvjet iz čl. 64. st. 7. Zakona o koncesijama".

Ministarstvo financija Republike Hrvatske u dopisu KLASA: 951-01/20-02/282, URBROJ: 513-06-02-20-2 od 2. srpnja 2020. godine, dalo je sljedeće mišljenje:

"Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije je na zahtjev koncesionara, a sukladno Zakonu o prostornom uređenju i Pravilniku o zahvatima u prostoru koji se smatraju građenjem ("Narodne novine", broj 105/17 i 108/17), a za koje se izdaje lokacijska dozvola, izdao Mišljenje kako za postavljanje pontona koji se nakon turističke sezone uklanjaju ne izdaje lokacijska dozvola.

Predlagatelj u dopisu navodi kako koncesionar na području koje je predmet zahvata za proširenje postojeće koncesije nema mogućnosti obavljanja dodatnih djelatnosti, odnosno ostvarivanja dodatnih prihoda, te da navedeno proširenje ne proizvodi nikakve promjene proračunskih učinaka. Nadalje, navodi se da procijenjena vrijednost koncesije ostaje ista nakon izmjene ugovora o koncesiji kao i prava i obveze koncesionara, uključujući i podjelu rizika.

Budući da sukladno člancima 62. i 63. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17) navedeno ne predstavlja bitnu izmjenu ugovora o koncesiji, a koja bi zahtijevala novi postupak davanja koncesije, te da je postavljanje pontona bilo predviđeno u dokumentaciji za nadmetanje, Ministarstvo financija nema primjedbi na zahtjev za proširenje koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Trogir, predio ispred ex Duhanke".

Koncesionar će morati dostaviti prije potpisa Dodatka ugovora davatelju koncesije izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika da će se pontonom moći služiti svi pod jednakim uvjetima bez naplate, u svrhu za koju je namijenjen.

Uzevši u obzir gore navedeno, smatramo kako su očito ispunjeni svi propisani uvjeti za donošenje ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke. Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prislavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/20-02/90

URBROJ: 2181/1-01-20-1

Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 18. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine", broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17), članka 28. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 143/12) u svezi s člankom 102. stavkom 1. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17), te članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 06. srpnja 2020., Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

O D L U K U

o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje (postavljanja) i gospodarskog korištenja luke posebne namjene – sidrišta na dijelu k.o. Grohote, predio uvala Nečujam - uvala Piškera i uvala Maslinica, Općina Šolta

Članak 1.

Ovom Odlukom Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije poništava postupak davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje (postavljanja) i

gospodarskog korištenja luke posebne namjene – sidrišta na dijelu k.o. Grohote, predio uvala Nečujam – uvala Piškera i uvala Maslinica, općina Šolta ("Elektronički oglasnik javne nabave RH", broj objave 2017/S 01K-0003164 od 21.2.2017. godine).

Članak 2.

Zadužuje se Upravni odjel za turizam i pomorstvo Splitsko-dalmatinske županije da Odluku o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru svrhu izgradnje (postavljanja) i gospodarskog korištenja luke posebne namjene – sidrišta na dijelu k.o. Grohote, predio uvala Nečujam – uvala Piškera i uvala Maslinica, općina Šolta, objavi u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

Članak 3.

Danom stupanja na snagu ove Odluke poništava se Odluka o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje (postavljanja) i gospodarskog korištenja luke posebne namjene - sidrišta na dijelu k.o. Grohote, predio uvala Nečujam - uvala Piškera i uvala Maslinica, općina Šolta donesena na 36. sjednici Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije, održane 17. veljače 2017. godine, KLASA: 021-04/17-02/30, URBROJ 2181/1-01-17-1 od 17. veljače 2017. godine ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 21/17).

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objavit će se u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

O b r a z l o ž e n j e

Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 36. sjednici održanoj 17. veljače 2017. godine donijela je Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje (postavljanja) i gospodarskog korištenja luke posebne namjene – sidrišta na dijelu k.o. Grohote, predio uvala Nečujam – uvala Piškera i uvala Maslinica, Općina Šolta.

Na obavijest o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje (postavljanja) i gospodarskog korištenja luke posebne namjene – sidrišta na dijelu k.o. Grohote, predio uvala Nečujam – uvala Piškera i uvala Maslinica, Općina Šolta koja je objavljena u Elektroničkom oglasniku javne nabave RH, broj objave 2017/S 01K-0003164 od 20.2.2017. u zadanom roku pristigle su četiri ponude i to:

1. Livka d.o.o. Put Bojca 6, Rogač.
2. Kamen vila d.o.o. Stomorska.

3. Profectus sajmovi d.o.o., Vukovarska 148, 21000 Split.
4. H.L. Dvorac d.o.o., Put Sv.Nikole 51, Maslinica, Grohote, otok Šolta.

Pri pregledu i ocijeni ponuda, utvrđeno je:

Ad 1. Ponuda Livka d.o.o. Put Bojca 6, Rogač

Uz ponudeni iznos stalnog dijela godišnje koncesijske naknade u iznosu od 105.000,00 kn i promjenjivog dijela 5,5 % od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga na koncesioniranom području, dostavljena je i slijedeća dokumentacija:

Predložak ponudbenog lista...1

(ponudeni stalni i promjenjivi dio naknade za koncesiju)

Rekapitulacijski list

Izvod iz sudskog registra ne stariji od 30 (trideset) dana

Odgovarajuću potvrdu od Trgovačkog suda kojom dokazuje da nije pokrenut stečajni, odnosno predstečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti

Potvrdu Fine, Klasa: 110-09/17-03/1 o razlozima neizdavanja informacije o bonitetu – Bon 1

BON 2 – za glavni račun ponuditelja ne stariji od 30 dana od dana početka postupka davanja koncesije

Potvrdu nadležne porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, sve ne starije od 30 dana

Izjavu da do sada nije imao zaključen ni jedan Ugovor o koncesiji

Izjavu o tome da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama

Izjava o nepostojanju pravomoćne osuđujuće presude za kaznena djela, sukladno čl. 251. Zakona o javnoj nabavi ne starija od 3 (tri) mjeseca

Popis sklopljenih ugovora o koncesiji o gospodarskom korištenju pomorskog dobra

Izjava o raspolaganju odgovarajućim tehničkim, stručnim i organizacijskim sposobnostima za izvršenje ugovora o koncesiji

Izjavu iz čijeg je sadržaja razvidno da ponuditelj nije gospodarski koristio pomorsko dobro bez pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru, a da nije prethodno platio naknadu štete zbog stjecanja bez osnove

Izjavu ponuditelja o preuzimanju obveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i njihovih stvari

Studija gospodarske opravdanosti

Bankarska garancija za ozbiljnost ponude (Podravska banka d.d.) za ozbiljnost ponude u visini 1% od ponudene vrijednosti investicije s rokom važenja do planiranog roka zaključenja ugovora o koncesiji, a najduže dvije godine.

Pismo namjere poslovne banke (Podravska banka d.d.) da će izdati garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji koji će se sklopiti s odabranim ponuditeljem u visini 5,0% ponudene vrijednosti investicije s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicijskog ciklusa

Izjavu ponuditelja da je spreman nadoknaditi troškove ishođenja lokacijske dozvole u slučaju da na nadmetanju bude odabran kao najbolji ponuditelj

Izjavu ponuditelja o prihvaćanju teksta Prijedloga ugovora o koncesiji

Cjelokupnu ponudbenu dokumentaciju i u elektronskom obliku.

Rekapitulacija sadržaja ponude

Stručno tijelo za otvaranje ponuda za koncesije na pomorskom dobru uvidom u dostavljenu dokumentaciju uočili su da Studija gospodarske opravdanosti nije obuhvatila obavezni sadržaj sukladno točki 5.1.8. Dokumentacije za nadmetanje KLASA: 934-01/16-01/0237, URBROJ: 2181/1-06-01/07-17-0006.

Nadalje, na temelju članka 24., stavak 7. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", 143/12) sastavljen je Zaključak KLASA: 934-01/16-01/0237, URBROJ: 2181/1-06-01/07-17-0015 gdje se poziva ponuditelj da dopuni ponudu koju je predao za koncesiju na pomorskom dobru u svrhu izgradnje (postavljanja) i gospodarskog korištenja luke posebne namjene – sidrišta na dijelu k.o. Grohote, predio uvala Nečujam – uvala Piškera i uvala Maslinica, Općina Šolta.

Ad 2. Ponuda Kamen vila d.o.o. Stomorska

Ponuda Kamen vila d.o.o. Stomorska nije potpuna i valjana iz sljedećih razloga:

- Sukladno članku 18. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (Narodne novine 23/2004, 101/2004, 39/2006, 63/2008, 125/2010, 102/2011, 83/12 i 10/17) i točki 4.1.5. Dokumentacije za nadmetanje KLASA: 934-01/16-01/0237 URBROJ: 2181/1-06-01/07-17-0006, Pismo namjere poslovne banke nije izdato s rokom važenja šest mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicijskog ciklusa.

Kako ponuditelj uz ponudu nije zadovoljio zadane kriterije, očito je da ta ponuda nije potpuna ni valjana.

Ad 3. Ponuda Profectus sajmovi d.o.o., Vukovarska 148, 21000 Split

Ponuda Profectus sajmovi d.o.o., Vukovarska 148, 21000 Split nije potpuna i valjana iz sljedećih razloga:

- Sukladno članku 18. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (Narodne novine 23/2004, 101/2004, 39/2006, 63/2008, 125/2010, 102/2011, 83/12 i 10/17) i točki 4.1.1. Dokumentacije za nadmetanje KLASA: 934-01/16-01/0237 URBROJ: 2181/1-06-01/07-17-0006 garancija banke za ozbiljnost ponude mora se izdati u visini 1% od ponuđene vrijednosti investicije.

Garancija banke u visini 1% od ponuđene vrijednosti investicije trebala bi iznositi 4.280,61 HRK dok je garancija banke izdata na 4.280,60 HRK.

Kako ponuditelj uz ponudu nije zadovoljio zadane kriterije, očito je da ta ponuda nije potpuna ni valjana.

Ad 4. Ponuda H.L. Dvorac d.o.o., Put Sv.Nikole 51, Maslinica, Grohote, otok Šolta

Ponuda H.L. Dvorac d.o.o., Put Sv.Nikole 51, Maslinica, Grohote, otok Šolta nije potpuna i valjana iz sljedećih razloga:

- Sukladno članku 18. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (Narodne novine 23/2004, 101/2004, 39/2006, 63/2008, 125/2010, 102/2011, 83/12 i 10/17) i točki 4.1.1. Dokumentacije za nadmetanje KLASA: 934-01/16-01/0237 URBROJ: 2181/1-06-01/07-17-0006 nije dostavljena odgovarajuća potvrda kojom dokazuje da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti.

Stručno tijelo za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru na 08. sjednici održanoj 07. travnja 2017. godine ocijenilo je da ponuda i dopuna ponude na Zaključak ispunjava sve propisane uvjete i da je prihvatljiva ponuda trgovačkog društva Livka d.o.o. Put Bojca 6, Rogač.

Dana 18. travnja 2017. godine na Županijskoj skupštini Splitsko - dalmatinske županije donesena je Odluka o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje (postavljanja) i gospodarskog korištenja luke posebne namjene – sidrišta na dijelu k.o. dijelu k.o. Grohote, predio uvala Nečujam – uvala Piškera i uvala Maslinica, općina Šolta, KLASA: 021-04/17-02/105, URBROJ 2181/1-01-17-1 od 18. travnja 2017. godine, objavljenoj u Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije broj 50/17).

Protiv navedene Odluke o davanju koncesije, žalbe su izjavili:

- trgovačko društvo "Profectus sajmovi" d.o.o., Vukovarska 148, 21000 Split,
- trgovačko društvo "H.L. Dvorac" d.o.o., Put Sv.Nikole 51, Maslinica, Grohote, otok Šolta, oboje putem opunomoćenih zastupnika.

Rješenjem Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, KLASA: UP/II-342-22/17-01/27, URBROJ: 530-03-2-1-18-2, od 13. veljače 2018. godine, Zagreb, usvojene su kao osnovane žalbe trgovačkog društva "H.L.DVORAC" d.o.o. iz Maslinice i trgovačkog društva "PROFECTUS SAJMOVI" d.o.o. iz Splita, te se predmet vraća prvostupanjskom tijelu na ponovno rješavanje.

Dana 30. srpnja 2018. godine na Županijskoj skupštini Splitsko - dalmatinske županije donesena je Odluka o davanju koncesije, KLASA: 021-04/18-02/248, URBROJ 2181/1-01-17-1 od 30. srpnja 2018. godine, objavljenoj u Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije broj 114/18 (u daljnjem tekstu: Odluka o davanju koncesije).

Protiv ove Odluke o davanju koncesije, žalbu je izjavilo trgovačko društvo LIVKA d.o.o. Rogač putem opunomoćenog odvjetnika.

Dana 05. ožujka 2020. godine Splitsko – dalmatinska županija, Upravni odjel za turizam i pomorstvo je zaprimio Rješenjem Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, KLASA: UP/II-342-22/17-01/87, URBROJ: 530-03-1-1-1-20-6, od 20. veljače 2020. godine, Zagreb, kojim se usvaja žalba trgovačkog društva "LIVKA" d.o.o., Rogač, Put Bojca i poništava Odluka Županijske skupštine

Splitsko - dalmatinske županije KLASA: 021-04/18-02/248, URBROJ 2181/1-01-17-1 od 30. srpnja 2018. godine kao neosnovana i vraća predmet prvostupanjskom tijelu na ponovno odlučivanje.

Iz obrazloženja navedenog Rješenja ministarstva proizlazi, među ostalim, i slijedeće:

"Naime, predmetna Odluka o dodjeli koncesije od 30.07.2018. ne sadrži obrazloženje, ne sadrži potpuno utvrđeno činjenično stanje, razloge koji su bili odlučujući pri ocjeni svih ponuda nego se ponovno samo poziva na Zapisnik Stručnog tijela za dodjelu koncesija, iz čega nije jasno je li zapisnik s 14. sjednice Stručnog tijela od 30.07.2018. godine dostavljen strankama koji imaju pravo upoznati se s utvrđenim činjeničnim stanjem u upravnoj stvari u kojoj sudjeluju, budući da iz Odluke o dodjeli koncesije ne mogu saznati, te se stoga stranke u postupku ne mogu niti žaliti na činjenice temeljem kojih je donesena predmetna Odluka, odnosno ne mogu ostvariti svoje pravo na žalbu. Stoga ovo tijelo i u ovom slučaju smatra da je prvostupanjsko tijelo počinilo bitnu povredu upravnog postupka.

Pored toga ovo tijelo ističe da je prvostupanjsko tijelo u predmetnom spisu uz predmetnu Odluku dostavilo Zapisnik sa 13. sjednice Stručnog povjerenstva od 20.07.2018. godine, a ne sa 14. Sjednice. Uvidom u dostavljeni Zapisnik ovo tijelo je utvrdilo da nema dokaza da je isti dostavljen bilo kojoj stranci u predmetnoj upravnoj stvari odnosno bilo kojem od četiri podnositelja ponuda.

Nadalje ovo tijelo ističe da je Upravni sud u Splitu presudom broj 2 Usljn-19/2018-14 od 15. Srpnja 2019. godine odbio tužbu tužitelja "Livka" d.o.o. i potvrdio drugostupanjско rješenje ovog tijela KLASA: UP-II-342-22/17-01/27, URBROJ: 530-03-2-1-18-2, od 13.02.2018. godine, kojim je poništena Odluka Splitsko-dalmatinske županije, 18.04.2017. godine, KLASA: 021-04/17-02/105, URBROJ: 2181/1-01-17-1 i predmet vraćen prvostupanjskom tijelu na ponovno rješavanje.

U obrazloženju presude Sud zaključuje, između ostalog, da je "ponudu H.L.Dvorac d.o.o. trebalo na temelju odredbe članka 24. stavak 4. Zakona o koncesijama odbiti kao nevaljanu", te ističe da "valja primijetiti da potvrda poslovnog broja R2-105/17 od 17.03.2017. godine koju je podnositelj priložio uz svoju ponudu ne sublimira sadržajno u svemu potvrdu iz točke 4.1.1.b Dokumentacije.

Sukladno navedenom mišljenju Suda neosnovan je stav prvostupanjskog tijela da je ponuda H.L. Dvorac d.o.o. valjana a samim tim je i predmetna Odluka kojom je predmetna koncesija dodijeljena upravo društvu H.L. Dvorac d.o.o. protivna pravnom mišljenju Suda i kao takva nezakonita i po toj osnovi".

Sukladno navedenome Rješenjem Ministarstva mora, prometa i infrastrukture poništava se Odluka o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje (postavljanja) i gospodarskog korištenja luke posebne namjene – sidrišta na dijelu k.o. Grohote, predio uvala Nečujam – uvala Piškera i uvala Maslinica, Općina Šolta, KLASA: 021-04/18-02/248, URBROJ: 2181/1-01-18-1, od 30. srpnja 2018. godine te se predmet vraća prvostupanjskom tijelu na ponovno odlučivanje.

Uzevši u obzir primjedbe iz obrazloženje drugostupanjskog tijela Stručno tijelo za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru ponovno je pregledalo i ocijenilo ponudu društva H.L. Dvorac na sjednici održanoj 06. srpnja 2020. godine te je dalo nalaz i mišljenje da predmetna ponuda nije valjana, jer potvrda poslovnog broja R2-105/17 od 17.03.2017. godine koju je podnositelj priložio uz svoju ponudu ne sublimira sadržajno u svemu potvrdu iz točke 4.1.1.b Dokumentacije. Isto tako, dodatno je potvrđeno prethodno doneseno mišljenje da su ponude ostalih ponuditelja nevaljale.

Sukladno svemu gore navedenom, očito je da nema valjane ponude te su ispunjeni svi propisani uvjeti za donošenje Odluke o poništenju postupka davanja predmetne koncesije na pomorskom dobru.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke. Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/20-02/91

URBROJ: 2181/1-01-20-1

Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 31. stavka 2., a u svezi s člankom 31. stavkom 1. točka 5. i članka 20. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19) i članka 65. stavka 1., članak 62. stavka 5., članak 63. i članak 104. stavka 7. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17), te članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 06. srpnja 2020., Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

O D L U K U

o prestanku koncesije na pomorskom dobru u svrhu postavljanja i korištenja naprava za uzgoj školjkaša (dagnje, kamenice i sl.) na dijelu k.o. Pučića, predio uvala Luke, rt. Križan-uvala Vrilo

Članak 1.

Koncesija na pomorskom dobru dodijeljena Katji Eterović, vl. ugostiteljskog obrta "PIPO", iz Pučišća, Odlukom o dodjeli koncesije na pomorskom dobru u svrhu postavljanja i korištenja naprava za uzgoj školjkaša (dagnje, kamenice i sl.) na dijelu k.o. Pučišća, predio uvala Luke, rt. Križan-uvala Vrilo ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 8/12 i 188/18), prestaje sporazumnim raskidom Ugovora o koncesiji.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će, u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke, sklopiti s dosadašnjim Ovlaštenikom koncesije sporazumni raskid ugovora o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu postavljanja i korištenja naprava za uzgoj školjkaša (dagnje, kamenice i sl.) na dijelu k.o. Pučišća, predio uvala Luke, rt. Križan-uvala Vrilo kojim ugovorne strane suglasno utvrđuju da nemaju međusobnih potraživanja.

Koncesijsku naknadu za završnu godinu Ovlaštenik koncesije je dužan platiti razmjerno danima korištenja.

Za Davatelja koncesije Ugovor iz stavka 1. ovoga članka potpisuje Župan.

Ukoliko Ovlaštenik koncesije u roku od 60 dana od dana donošenja ove Odluke ne potpiše Ugovor o sporazumnom raskidu Ugovora prestanku koncesije, smatrat će se da odustaje od sporazumnog raskida Ugovora o koncesiji.

Ovlaštenik koncesije je dužan pomorsko dobro koje je predmet Odluke o koncesiji iz članka 1. ove Odluke o prestanku koncesije, napustiti u roku od 90 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu po končanju žalbenog postupka i objavit će se u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

Obrazloženje

Katja Eterović iz Pučišća, Trg Ciprijana Žuvetića 2, vl. Ugostiteljskog obrta "PIPO", podnijela je 31.01.2020. godine zahtjev za sporazumnim raskidom ugovora o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu postavljanja i korištenja naprava za uzgoj školjkaša (dagnje, kamenice i sl.) na dijelu k.o. Pučišća, predio uvala Luke, rt. Križan-uvala Vrilo ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 8/12), u kojem je navedeno i slijedeće:

"Dana 13. siječnja 2020. godine naslovu je dostavljen prijedlog za prijenos predmetne koncesije jer nemamo više opravdanog gospodarskog, organizacijskog a niti financijskog razloga za izvršavanjem obveza iz Ugovora.

Naknadno nam je Naslov dostavio Zapisnik o izvršenom očevidu na licu mjesta od 28.11.2019. godine u kojem je pod t.13.1. navedeno da je u međuvremenu izmijenjena prostorno-planska dokumentacija i na predmetnom

području nije predviđeno uzgajalište te da istekom koncesije nije moguće raspisivanje novog natječaja.

Zbog svega navedenog ovim dopisom tražimo sporazumni raskid Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu postavljanja i korištenja naprava za uzgoj školjkaša (dagnje, kamenice i sl.) na dijelu k.o. Pučišća, predio uvala Luke, rt. Križan-uvala Vrilo".

Prema odredbi članka 31. stavak 1. toč. 5. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), koncesija prestaje sporazumnim raskidom ugovora o koncesiji.

Sukladno gore navedenom, očito su ispunjeni svi propisani uvjeti za donošenje ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke. Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prislavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/20-02/92

URBROJ: 2181/1-01-20-1

Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 17. stavka 1. i članka 18. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članka 14. stavka 1. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine", broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17), članak 10. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj 47/09), članak 31. stavka 4. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17), te članak 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog tijela za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 06. srpnja 2020., Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

O D L U K U

o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje (postavljanje) i gospodarsko korištenje luka posebne namjene – sidrišta na dijelu k.o. Vis, Grad Vis, otok Vis

SADRŽAJ KONCESIJE

Članak 1.

Ovom Odlukom Splitsko-dalmatinska županija (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) iskazuje namjeru davanja koncesije na pomorskom dobru i to za:

- izgradnju (postavljanje) i gospodarsko korištenje luka posebne namjene – sidrišta na dijelu k.o. Vis, predio uvala Rukavac, u skladu sa Lokacijskom dozvolom, izdanom od Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, ispostava Vis, KLASA: UP/I-350-05/19-01/000010, URBROJ: 2181/1-11-00-09/05-20-0007 od 22.01.2020. godine, pravomoćna 20.02.2020. godine,
- izgradnju (postavljanje) i gospodarsko korištenje luka posebne namjene - sidrišta na dijelu k.o. Vis, predio otok Ravnik, u skladu sa Lokacijskom dozvolom, izdanom od Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, ispostava Vis, KLASA: UP/I-350-05/19-01/000011, URBROJ: 2181/1-11-00-09/05-20-0007 od 22. 01. 2020. godine, pravomoćna 20.02.2020. godine i
- izgradnju (postavljanje) i gospodarsko korištenje luka posebne namjene – sidrišta na dijelu k.o. Vis, predio uvala Rukavac, predio otok Budikavac, u skladu sa Lokacijskom dozvolom, izdanom od Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, ispostava Vis, KLASA: UP/I-350-05/19-01/000009, URBROJ: 2181/1-11-00-09/05-20-0007 od 22.01.2020. godine, pravomoćna 20.02.2020. godine.

PREDMET KONCESIJE

Članak 2.

Luka posebne namjene - sidrište na dijelu k.o. Vis, predio uvala Rukavac predviđeno je za sidrenje 14 plovila do 12 m. Sidrište je organizirano u dva polja, površina akvatorijskog dijela polja A iznosi 7 084,79 m², a polja B iznosi 4 261,99 m². Na predmetnoj lokaciji predviđen je prihvat plovila na vezovima sa dvostrukim privezom (pravac i krma). U sklopu organizacije sidrišta u uvali Rukavac planirano je postavljanje ukupno 17 sidara sa plutačama za vezove plovila. Za sidrenje će se koristiti tip JLD (Manta Ray) ili jednakovrijedan.

Luka posebne namjene - sidrište na dijelu k.o. Vis, predio otok Ravnik predviđeno je za sidrenje 9 plovila do 10 m. Površina sidrišta iznosi 3 901,43 m². Na predmetnoj lokaciji predviđen je prihvat plovila na vezovima sa dvostrukim privezom (pravac i krma). U sklopu organizacije sidrišta na području otoka Ravnika planirano je postavljanje ukupno 11 sidara sa plutačama za vezove plovila. Za sidrenje će se koristiti tip JLD (Manta Ray) ili jednakovrijedan.

Luka posebne namjene - sidrište na dijelu k.o. Vis, predio otok Budikavac predviđeno je za sidrenje 20 plovila do 12

m. Površina sidrišta iznosi 10 068,10 m². Na predmetnoj lokaciji predviđen je prihvat plovila na vezovima sa dvostrukim privezom (pravac i krma). Budikovac se nalazi unutar područja ekološke mreže Natura 200 HR3000096 jugoistočna strana otoka Visa. Dno sidrišta je označeno kao pješčano dno prekriveno morem (Natura kod: 1100) i naselje posedonije (Natura kod 1120). S obzirom na cilj očuvanja morskih stanišnih tipova na lokaciji uobičajeno je sidrenje sa betonskim sidrenim blokom će se izbjeći te će se zbog zaštite podmorja primijeniti tip JLD (Manta Ray) ili jednakovrijedan.

Sastavni dio ove Odluke su situacijska rješenja sidrišta na lokacijama otok Budikovac, otok Ravnik i uvala Rukavac, koja su ujedno i sastavni dio Idejnih projekta.

Lomne točke koje opisuju područje koncesije iskazane su u HTRS96 koordinatnom sustavu.

Situacijska rješenja i lomne točke iz stavka 4. ovog članka se ne objavljuju.

Sastavni dio ove Odluke je nacrt ugovora o koncesiji koja će po stupanju na snagu ove Odluke zajedno sa Dokumentacijom za nadmetanje činiti sastavni dio Obavijesti o namjeri davanja koncesije i biti će objavljeni u "Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske."

Budući koncesionar dužan se pridržavati uvjeta Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, KLASA: 612-08/20-01/1083, URBROJ: 532-04-02-15/14-18-2 od 02. lipnja 2020. godine, u kojem je navedeno:

"Predmetne lokacije nalaze se unutar zaštićenog kulturnog dobra "Podmorske arheološke zone otoka Visa, Brusnika, Biševa i Sveca" (Z-6496, Klasa: 612-08/15-06/0064 od 16.03.2015. godine). Prije izdavanja odobrenja za predmetne radove neophodno je obaviti prethodno arheološko rekognosciranje predmetnog prostora kako bi se utvrdilo potencijalno postojanje i rasprostiranje arheoloških nalaza, o čemu će ovisiti mogućnost i uvjeti postavljanje sidrišta."

Također, koncesionar se dužan pridržavati odredbi Pravilnika o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije, ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 110/17).

ROK NA KOJI SE DAJE KONCESIJA

Članak 3.

Koncesija se daje na rok od 10 godina počevši od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz mogućnost raskida ugovora sukladno važećim zakonskim propisima.

POČETNI IZNOS NAKNADE ZA KONCESIJU

Članak 4.

Početni iznos godišnje naknade za koncesiju iznosi:

STALNI DIO:	151.897,86 kuna/godišnje
PROMJENJIVI DIO:	2 % od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga na koncesioniranom području

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i pod zakonskim aktima uz obvezu da o tome četiri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru.

U slučaju da se za vrijeme trajanja koncesijskog ugovora promijeni srednji tečaj Hrvatske narodne banke za kunu, u odnosu na EUR i to za +/- 3%, Davatelj koncesije ima pravo promjene stalnog dijela koncesijske naknade sukladno promjeni tečaja.

Ugovorom o koncesiji može se odrediti promjena visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s dokumentacijom za nadmetanje i odlukom o davanju koncesije, sukladno članku 57. stavku 4. i 5. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17).

Promjene naknade za koncesiju iz članka 57. stavak 4. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17) moguće su temeljem:

- indeksacije vezane uz promjenu tečaja kune i eura u odnosu na fluktuaciju tečaja
- indeksa potrošačkih cijena, odnosno
- izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju.
- gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17) koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji.

OSOBNI, STRUČNI I FINACIJSKI UVJETI KOJE MORAJU ZADOVOLJITI PONUDITELJI I ISPRAVE KOJIMA SE DOKAZUJE NJIHOVO ISPUNJENJE

Članak 5.

Ponuda na javno prikupljanje ponuda dostavlja se, osim u pisanoj formi, i u elektronskom obliku, a u slučaju dvojbe mjerodavna je ponuda dostavljena u pisanoj formi.

Ponuda obavezno sadrži sljedeće dokumente:

1. dokaze o sposobnosti ponuditelja:
 - izvadak iz sudskog registra trgovačkog suda ili izvadak iz obrtnog registra s upisanom djelatnošću za koju se traži koncesija, ne stariji od 30 dana,
 - odgovarajuću potvrdu kojom dokazuje da nije pokrenut stečajni, odnosno predstečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti,
 - podatke o bonitetu (BON 1), osim za obrte obveznike poreza na dohodak i novoosnovana društva i obrte,

- podatke o solventnosti (BON 2 - za glavni račun ponuditelja) i potvrdu nadležne Porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, sve ne starije od 30 dana,
 - izjavu da li je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija, ako ih ima ili ih je imao
 - izjavu da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona,
 - izjavu da ponuditelju ili osobi ovlaštenoj za zastupanje nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih djela iz područja gospodarskoga kriminala.
2. ponuđeni iznos stalnog i postotak promjenjivog dijela koncesijske naknade.
 3. studiju gospodarske opravdanosti koja se izrađuje prema sadržaju i u formi iz dokumentacije za javno prikupljanje ponuda. Ukupna vrijednost investicije koja se planira studijom gospodarske opravdanosti smatra se ulaganjem u osnovna sredstva.
 4. garanciju poslovne banke za ozbiljnost ponude u izvornom obliku u visini 5 % od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja do planiranog roka zaključenja ugovora o koncesiji, a najduže dvije godine.
 5. pismo namjere poslovne banke u izvornom obliku da će izdati garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji koji će se sklopiti s odabranim ponuditeljem u visini 5% ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja šest mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicijskog ciklusa.
 6. ponuditelj treba potpisati izjavu da je spreman nadoknaditi troškove ishođenja lokacijske dozvole trgovačkom društvu/obrtu koje ju je ishodilo u slučaju da na nadmetanju bude odabran kao najbolji ponuditelj.
 7. rekapitulacijski list.

POSEBAN UVJET

Članak 6.

Ako za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, koncesionar je dužan poduzeti i omogućiti radnje koje mu se s tim u vezi odredi Davatelj koncesije, npr. da u svrhu javnog interesa omogućiti ulaganje u infrastrukturu (polaganje cijevi za vodu, odvod, i drugo), sve u skladu s odredbama dokumenata prostornog uređenja.

ROK ZA DOSTAVU PONUDE

Članak 7.

Rok za dostavu ponuda je najmanje 30 dana od dana objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije

u "Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske".

Ponude se dostavljaju na adresu: Splitsko-dalmatinska, Upravni odjel za turizam i pomorstvo, Domovinskog rata 2, 21000 Split, u zatvorenoj dvostrukoj omotnici s naznakom: "Dostava ponude za koncesiju na pomorskom dobru u svrhu izgradnje (postavljanje) i gospodarsko korištenje luka posebne namjene – sidrišta na dijelu k.o. Vis, otok Vis – ne otvarati". Ponude se dostavljaju preporučenom pošiljkom ili se predaju osobno u pisarnicu Splitsko-dalmatinske županije s adresom ponuditelja.

Jezik i pismo na kojima ponuda mora biti napisana je hrvatski jezik i latinično pismo.

Nepotpune ponude i ponude zaprimljene izvan roka neće se razmatrati.

KRITERIJI ZA ODABIR NAJPOVOLJNIJE PONUDE

Članak 8.

Najpovoljniji ponuditelj bit će odabran sukladno članku 21. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru, ("Narodne novine" broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17) prema slijedećim kriterijima:

ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade	30%
ponuđeni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade	30%
ponuđeni iznos ukupnoga investicijskog ulaganja prema studiji gospodarske opravdanosti	40%

Svaki element ponude se vrednuje zasebno, a zbroj ukupne ocjene po kriterijima ne može iznositi više od 1,000.

Formule i način izračuna:

$$a) \text{ Koef. stal. konc.} = \frac{30\% \times \text{ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade}}{\text{najviši ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade}}$$

$$b) \text{ Koef. promjenj. konc.} = \frac{30\% \times \text{ponuđeni apsolutni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade}}{\text{najviši ponuđeni apsolutni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade}}$$

$$c) \text{ Koef. ukupne investicije} = \frac{40\% \times \text{ponuđeni iznos ukupne investicije}}{\text{najviši ponuđeni iznos ukupne investicije}}$$

Promjenjivi dio koncesijske naknade izračunava se u apsolutnom iznosu prema prikazanim ukupnim prihodima iz studije gospodarske opravdanosti, a za vrijeme trajanja koncesije.

Kriteriji iz stavka 1. ovog članka trebaju biti posebno istaknuti u ponudi na rekapitulacijskom listu.

Davatelj koncesije zadržava pravo neprihvatanja svih pristiglih ponuda sukladno članku 15. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine", broj 23/2004, 101/2004, 39/2006, 63/2008, 125/2010, 102/2011, 83/12 i 10/17).

PREUZIMANJE NATJEČAJNE DOKUMENTACIJE

Članak 9.

Natječajna dokumentacija sadrži Dokumentaciju za nadmetanje koja čini sastavni dio Obavijesti o namjeri davanja koncesije koja će biti objavljena u "Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske" po stupanju na snagu ove Odluke.

Dokumentacija za nadmetanje može se, uz prethodnu najavu, podignuti u Splitsko-dalmatinskoj županiji, Upravni odjel za turizam i pomorstvo, Domovinskog rata 2, Split radnim danom od 9 do 15 sati u sobi 124, I kat.

OTVARANJE PONUDA

Članak 10.

Javno otvaranje ponuda obavit će Povjerenstvo za otvaranje ponuda trećeg radnog dana po isteku roka za predaju ponuda u 13.00 sati u Splitsko-dalmatinskoj županiji, Upravni odjel za turizam i pomorstvo, Domovinskog rata 2, Split.

Prilikom otvaranja pristiglih ponuda utvrđuje broj dostavljenih ponuda, čita rekapitulacijski list, provjerava da li je dostavljena sva tražena dokumentacija te prilikom otvaranja pristiglih ponuda vodi zapisnik, koji zajedno s ponudama dostavlja nadležnom Stručnom tijelu za ocjenu ponuda.

Utvrđivanje sposobnosti ponuditelja te provjeru i uspoređivanje zaprimljenih ponuda s obveznom dokumentacijom prema Obavijesti o namjeri davanja koncesije obavit će Stručno tijelo za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji.

Ponuditelj se smatra nesposobnim, iako je dostavio svu potrebnu dokumentaciju, ukoliko ima nepodmirenih dospjelih obveza temeljem javnih davanja i ukoliko na BON 2 obrascu ima evidentirano više od 15 dana neprekinute blokade glavnog računa u posljednjih šest mjeseci.

Ponuda iz stavka 4. ovoga članka isključuje se iz daljnjeg postupka ocjenjivanja.

DONOŠENJE ODLUKE

Članak 11.

Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji pregledava i ocjenjuje pristigle ponude i utvrđuje prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje koncesije ili

prijedlog Odluke o poništenju postupka davanja koncesije, uz obrazloženje istog.

Prijedlog Odluke iz stavka 1. ovog članka dostavlja Županijskoj skupštini Splitsko-dalmatinske županije koja donosi Odluku o davanju koncesije ili Odluku o poništenju postupka davanja koncesije.

U slučaju odabira najpovoljnijeg ponuditelja istom će se ponuditi potpisivanje ugovora o koncesiji, a o donesenoj Odluci ostali ponuditelji biti će obaviješteni bez odgode preporučenom pošiljkom s povratnicom.

U slučaju donošenja Odluke o poništenju postupka davanja koncesije primjenjuju se odredba članka 38. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17).

Ugovor o koncesiji ne smije se sklopiti prije isteka razdoblja mirovanja, koje iznosi 15 dana od dana dostave Odluke o davanju koncesije svakom ponuditelju.

Ukoliko se tijekom izvođenja radova naiđe na arheološke nalaze (pokretnu i nepokretnu arheološku građu), dužnost je investitora iste zaustaviti i obavezno obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel u Splitu, koji je obavezan i vršiti arheološki nadzor.

Prije sklapanja ugovora o koncesiji, odabrani ponuditelj je dužan predati Davatelju koncesije:

- Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari.
- Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i posjetitelja luke i njihovih stvari.
- Bjanko zadužnicu/e najmanje u iznosu trostruke naknade za koncesiju. Bjanko zadužnica/e mora biti solemnizirana kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja naknade za koncesiju, uz osobno jamstvo odgovorne osobe koncesionara (jamac platac) ili jamstvo poslovne banke u izvornom obliku za uredno ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji na trostruki iznos stalnog dijela godišnje naknade, a jamstvo mora biti bezuvjetno, »bez prigovora« i naplativo na prvi poziv, s rokom važenje koji je 30 dana duži od roka trajanja Ugovora o koncesiji ili garancija kao izvršenje može biti i polog najmanje u iznosu trostruke naknade za koncesiju na račun Splitsko-dalmatinske županije.
- Važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i dokaz jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji.
- Po izvršnosti lokacijske dozvole, a prije potpisivanja ugovora o koncesiji, odabrani ponuditelj dužan je ishoditi bankarsku garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji u visini 5,0% od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicije, koja garancija mora biti bezuvjetna, »bez prigovora« i naplativa na prvi poziv i prihvatljive instrumente osiguranja plaćanja koncesijske naknade.

Koncesionar mora u roku od trideset dana od dana sklapanja Ugovora o koncesiji dostaviti Plan korištenja koncesioniranog područja Davatelju koncesije, sukladno Pravilniku o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 110/17).

Ugovor o koncesiji može se mijenjati u skladu s člankom 62. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", 69/17).

Za Davatelja koncesije ugovor o koncesiji potpisuje Župan.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objavit će se u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije". Postupak davanja koncesije započinje danom objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije u "Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske".

Obrazloženje

Trgovačko društvo Gradina Vis d.o.o., Biskupa Mihe Pušića 2, iz Visa podnio je inicijative za provođenje javnog prikupljanja ponuda za dodjelu koncesije na pomorskom dobru u svrhu:

- izgradnje (postavljanje) i gospodarsko korištenje luka posebne namjene - sidrišta na dijelu k.o. Vis, predio uvala Rukavac,
- izgradnje (postavljanje) i gospodarsko korištenje luka posebne namjene - sidrišta na dijelu k.o. Vis, predio otok Ravnik i
- izgradnje (postavljanje) i gospodarsko korištenje luka posebne namjene - sidrišta na dijelu k.o. Vis, predio uvala Rukavac, predio otok Budikavac.

Uz inicijativu je priložena slijedeća dokumentacija:

1. Lokacijska dozvola, izdana od Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, ispostava Vis, KLASA: UP/I-350-05/19-01/000010, URBROJ: 2181/1-11-00-09/05-20-0007 od 22.01.2020. godine, pravomoćna 20.02.2020. godine, zajedno sa Idejnim projektom izrađenim od trgovačkog društva Obala d.o.o.,
2. Lokacijska dozvola, izdana od Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, ispostava Vis, KLASA: UP/I-350-05/19-01/000011, URBROJ: 2181/1-11-00-09/05-20-0007 od 22.01.2020. godine, pravomoćna 20.02.2020. godine, zajedno sa Idejnim projektom izrađenim od trgovačkog društva Obala d.o.o.,
3. Lokacijska dozvola, izdana od Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i

prostorno uređenje, ispostava Vis, KLASA: UP/I-350-05/19-01/000009, URBROJ: 2181/1-11-00-09/05-20-0007 od 22.01.2020. godine, pravomoćna 20.02.2020. godine, zajedno sa Idejnim projektom izrađenim od trgovačkog društva Obala d.o.o. i

4. Poslovni plan.

Upravni odjel za turizam i pomorsko je po službenoj dužnosti zatražio uvjete / suglasnosti / mišljenja od:

1. Grada Visa,
2. Ministarstva zaštite okoliša i energetike,
3. Konzervatorskog odjela u Splitu,
4. Lučke kapetanije u Splitu,
5. Općinskog državnog odvjetništva i
6. Županijskog državnog odvjetništva.

Prema odredbi članka 17. stavak 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra daje se na temelju javnog prikupljanja ponuda.

Odredbom članka 18. stavak 1. citat Zakona određeno je da Odluku o javnom prikupljanju ponuda donosi Davatelj koncesije.

Stručno tijelo za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru Splitsko-dalmatinske županije na 42. sjednici održanoj 06. srpnja 2020. godine prihvatilo je ovaj Nacrt prijedloga Odluke o namjeri davanja koncesije u kojem je utvrđen početni iznos stalnog dijela godišnje koncesijske naknade u iznosu od 151.897,86 kuna, a promjenjivog 2 % od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga na koncesioniranom području.

Također, utvrđeno je da će se primijeniti članak 10. Zakona o općem upravnom postupku koji propisuje da se u upravnim stvarima postupa se što je moguće jednostavnije, bez odgode i uz što manje troškova, ali tako da se utvrde sve činjenice i okolnosti bitne za rješavanje o upravnoj stvari, kao i članak 31. stavak 4. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17) koji propisuje da obavijest o namjeri davanja koncesije odnosi se na samo jednu koncesiju koja je predmet postupka, osim kada se koncesija daje u području zdravstva i pomorskog dobra. na način da će se provesti jedan postupak dodjele koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje (postavljanje) i gospodarsko korištenje luka posebne namjene – sidrišta na dijelu k.o. Vis, Grad Vis, gdje su izdane tri (3) pravomoćne gore cit. lokaciske dozvole.

Sukladno gore navedenom očito su ispunjeni propisani uvjeti za donošenje ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture u roku od 15 dana od dana zaprimanja Odluke putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/20-02/93
URBROJ: 2181/1-01-20-1
Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 35.b Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15, 126/17 i 98/19), članka 28. i članak 39. stavak 1. točka 6. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

**Z A K L J U Č A K
o prihvaćanju Izvješća o radu Župana
Splitsko-dalmatinske županije za razdoblje
srpanj-prosinac 2019.**

Članak 1.

Prihvaća se Izvješće o radu Župana Splitsko-dalmatinske županije za razdoblje srpanj-prosinac 2019.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

KLASA: 021-04/20-02/67
URBROJ: 2181/1-01-20-1
Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

Z A K L J U Č A K

o prihvatanju Izvješća i kronologije događanja u Splitsko-dalmatinskoj županiji za vrijeme epidemije bolesti COVID-19 uzrokovane virusom SARS-CoV2

Članak 1.

Prihvaća se Izvješće i kronologija događanja u Splitsko-dalmatinskoj županiji za vrijeme epidemije bolesti COVID-19 uzrokovane virusom SARS-CoV2.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

KLASA: 021-04/20-02/101

URBROJ: 2181/1-0-10-1

Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 7. Zakona o ustanovama ("Narodne novine", broj 76/93, 29/97, 47/99, 35/08 i 127/19), članka 146. Zakona o socijalnoj skrbi ("Narodne novine", broj 157/13, 152/14, 99/15. 52/16, 16/17, 130/17 i 98/19) i članka 28. i 46. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

**Z A K L J U Č A K
o prihvatanju Izvješća o stanju u socijalnoj ustanovi - Domu za starije i nemoćne osobe Split za 2019. godinu**

Članak 1.

Prihvaća se Izvješće o stanju u socijalnoj ustanovi-Domu za starije i nemoćne osobe Split za 2019. godinu.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

KLASA: 021-04/20-02/54

URBROJ: 2181/1-01-20-1

Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 7. Zakona o ustanovama ("Narodne novine", broj 76/93, 29/97, 47/99, 35/08 i 127/19), članka 146. Zakona o socijalnoj skrbi ("Narodne novine", broj 157/13, 152/14, 99/15. 52/16,16/17, 130/17 i 98/19) i članka 28. i 46. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

**Z A K L J U Č A K
o prihvatanju Izvješća o stanju u socijalnoj ustanovi - Domu za starije i nemoćne osobe Lovret za 2019. godinu**

Članak 1.

Prihvaća se Izvješće o stanju u socijalnoj ustanovi-Domu za starije i nemoćne osobe Lovret za 2019. godinu.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

KLASA: 021-04/20-02/55

URBROJ: 2181/1-01-20-1

Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 7. Zakona o ustanovama ("Narodne novine", broj 76/93, 29/97, 47/99, 35/08 i 127/19), članka 146. Zakona o socijalnoj skrbi ("Narodne novine", broj 157/13, 152/14, 99/15. 52/16,16/17, 130/17 i 98/19) i članka 28. i 46. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), Županijska skupština Splitsko-

dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

Z A K L J U Č A K
o prihvatanju Izvješća o stanju u socijalnoj
ustanovi - Domu za starije i nemoćne osobe Makarska
za 2019. godinu

Članak 1.

Prihvaća se Izvješće o stanju u socijalnoj ustanovi-Domu za starije i nemoćne osobe Makarska za 2019. godinu.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

KLASA: 021-04/20-02/56
URBROJ: 2181/1-01-20-1
Split, 14. srpnja 2020.

PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.

Na temelju članka 7. Zakona o ustanovama ("Narodne novine", broj 76/93, 29/97, 47/99, 35/08 i 127/19), članka 146. Zakona o socijalnoj skrbi ("Narodne novine", broj 157/13, 152/14, 99/15, 52/16,16/17, 130/17 i 98/19) i članka 28. i 46. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

Z A K L J U Č A K
o prihvatanju Izvješća o stanju u socijalnoj ustanovi
- Domu za starije i nemoćne osobe Vis za 2019. godinu

Članak 1.

Prihvaća se Izvješće o stanju u socijalnoj ustanovi-Domu za starije i nemoćne osobe Vis za 2019. godinu.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

KLASA: 021-04/20-02/57
URBROJ: 2181/1-01-20-1
Split, 14. srpnja 2020.

PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.

Na temelju članka 7. Zakona o ustanovama ("Narodne novine", broj 76/93, 29/97, 47/99, 35/08 i 127/19), članka 70. Zakona o zdravstvenoj zaštiti ("Narodne novine", broj 100/18 i 125/19) i članka 28. i 46. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

Z A K L J U Č A K
o prihvatanju Izvješća o stanju u zdravstvenoj
ustanovi - Domu zdravlja Splitsko-dalmatinske
županije za 2019. godinu

Članak 1.

Prihvaća se Izvješće o stanju u zdravstvenoj ustanovi-Domu zdravlja Splitsko-dalmatinske županije za 2019. godinu.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

KLASA: 021-04/20-02/60
URBROJ: 2181/1-01-20-1
Split, 14. srpnja 2020.

PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.

Na temelju članka 7. Zakona o ustanovama ("Narodne novine", broj 76/93, 29/97, 47/99, 35/08 i 127/19), članka 70. Zakona o zdravstvenoj zaštiti ("Narodne novine", broj 100/18 i 125/19) i članka 28. i 46. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

Z A K L J U Č A K
o prihvaćanju Izvješća o stanju u zdravstvenoj
ustanovi - Nastavnom zavodu za javno zdravstvo
Splitsko-dalmatinske županije za 2019. godinu

Članak 1.

Prihvaća se Izvješće o stanju u zdravstvenoj ustanovi-Nastavnom zavodu za javno zdravstvo Splitsko-dalmatinske županije za 2019. godinu.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

KLASA: 021-04/20-02/61

URBROJ: 2181/1-01-20-1

Split, 14. srpnja 2020.

PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.

Na temelju članka 7. Zakona o ustanovama ("Narodne novine", broj 76/93, 29/97, 47/99, 35/08 i 127/19), članka 70. Zakona o zdravstvenoj zaštiti ("Narodne novine", broj 100/18 i 125/19) i članka 28. i 46. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

Z A K L J U Č A K
o prihvaćanju Izvješća o stanju u zdravstvenoj
ustanovi - Zavodu za hitnu medicinu Splitsko-
dalmatinske županije za 2019. godinu

Članak 1.

Prihvaća se Izvješće o stanju u zdravstvenoj ustanovi-Zavodu za hitnu medicinu Splitsko-dalmatinske županije za 2019. godinu.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

KLASA: 021-04/20-02/62

URBROJ: 2181/1-01-20-1

Split, 14. srpnja 2020.

PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.

Na temelju članka 59. stavka 2. Zakona o ustanovama ("Narodne novine", broj 76/93, 29/97, 47/99, 35/08 i 127/19) i članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

ODLUKU
o pokriću manjka Doma za starije i nemoćne
osobe Split za 2019. godinu

Članak 1.

Splitsko-dalmatinska županija kao osnivač Doma za starije i nemoćne osobe Split iz ostvarenog viška sredstava po Godišnjem izvještaju o izvršenju Proračuna SDŽ za 2019. godinu pokrit će manjak Doma za starije i nemoćne osobe Split iz 2019. godine u iznosu od 2.552.203,00 kn.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

KLASA: 021-04/20-02/58

URBROJ: 2181/1-01-20-1

Split, 14. srpnja 2020.

PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.

Na temelju članka 59. stavka 2. Zakona o ustanovama ("Narodne novine", broj 76/93, 29/97, 47/99, 35/08 i 127/19) i članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

ODLUKU
o pokriću manjka Doma za starije i nemoćne
osobe Lovret za 2019. godinu

KLASA: 021-04/20-02/66
URBROJ: 2181/1-01-20-1
Split, 14. srpnja 2020.

Članak 1.

Splitsko-dalmatinska županija kao osnivač Doma za starije i nemoćne osobe Lovret iz ostvarenog viška sredstava po Godišnjem izvještaju o izvršenju Proračuna SDŽ za 2019. godinu pokrit će manjak Doma za starije i nemoćne osobe Lovret iz 2019. godine u iznosu od 353.161,81 kn.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

KLASA: 021-04/20-02/59
URBROJ: 2181/1-01-20-1
Split, 14. srpnja 2020.

PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.

Na temelju članka 58. Zakona o ustanovama ("Narodne novine", broj 76/93, 29/97, 47/99, 35/08 i 127/19), članak 70. stavak 4. Zakona o zdravstvenoj zaštiti ("Narodne novine" broj: 100/18 i 125/19) i članak 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća
Doma zdravlja Splitsko-dalmatinske županije
o davanju stana u Lovreću u najam Centru
za socijalnu skrb Imotski

Članak 1.

Daje se suglasnost na Odluku Upravnog vijeća Doma zdravlja Splitsko-dalmatinske županije KLASA: 003-06/20-01/40-1/1; URBROJ: 2181-149-01-20-01; od 8. travnja 2020., o davanju stana u Lovreću u najam Centru za socijalnu skrb Imotski.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.

Na temelju članka 56. i 57. Zakona o proračunu ("Narodne novine", broj 87/08, 136/12 i 15/15), članak 19. Odluke o izvršavanju Proračuna Splitsko-dalmatinske županije za 2020. ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 161/19) i članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije, ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

ZAKLJUČAK
o prihvaćanju Izvješća o korištenju sredstava
proračunske zalihe za travanj-lipanj 2020. iz
Proračuna Splitsko-dalmatinske županije za
2020. i projekcije za 2021. i 2022.

Članak 1.

Prihvaća se Izvješće o korištenju sredstava proračunske zalihe za travanj-lipanj 2020. iz Proračuna Splitsko-dalmatinske županije za 2020. i projekcije za 2021. i 2022. ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 161/19).

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

KLASA: 021-04/20-02/68
URBROJ: 2181/1-01-20-1
Split, 14. srpnja 2020.

PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.

Na temelju članka 20. Zakona o održivom gospodarenju otpadom ("Narodne novine", broj 94/13, 73/17, 14/19 i 98/19) i članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije

("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/29 i 22/20), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

ZAKLJUČAK

o prihvaćanju Godišnjeg izvješća o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017.-2022. godine na području Splitsko-dalmatinske županije i objedinjena izvješća jedinica lokalne samouprave za 2019. godinu

Članak 1.

Prihvaća se Godišnje izvješće o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017.- 2022. godine na području Splitsko-dalmatinske županije i objedinjena izvješća jedinica lokalne samouprave za 2019. godinu.

Članak 2.

Zbog ocjene stanja u odnosu na provedbu Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017.- 2022. godine potrebno je poduzeti cjelovite hitne mjere i aktivnosti.

Članak 3.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

KLASA: 021-04/20-02/69

URBROJ: 2181/1-01-20-1

Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 36. Zakona o ustanovama ("Narodne novine", broj 76/93, 29/97, 47/99, 35/08 i 127/19), članka 22. Zakona o cestama ("Narodne novine", broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19), članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20) i članka 21. Statuta Županijske uprave za ceste Split ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 17/05 i 1a/14) Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

ZAKLJUČAK

o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog izmjena i dopuna Financijskog plana i Plana građenja i održavanja županijskih i lokalnih cesta Županijske uprave za ceste Split na području Splitsko-dalmatinske županije za 2020.

Članak 1.

Daje se prethodna suglasnost na Prijedlog izmjena i dopuna Financijskog plana i Plana građenja i održavanja županijskih i lokalnih cesta Županijske uprave za ceste Split za 2020. godinu.

Članak 2.

Prijedlog "iz članka 1. ovog Zaključka" upućuje se Upravnom vijeću na donošenje, nakon pribavljene prethodne suglasnosti Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, sukladno članku 22. Zakona o cestama ("Narodne novine", broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19).

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

KLASA: 021-04/20-02/70

URBROJ: 2181/1-01-20-1

Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 98. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi ("Narodne novine", broj 87/08, 86/09, 92/10, 105/10, 90/11, 5/12, 16/12, 86/12, 126/12, 94/13, 152/14, 7/17, 68/18 i 98/19) i članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

**ZAKLJUČAK
o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog izmjena i dopuna Statuta Škole likovnih umjetnosti Split**

Članak 1.

Daje se prethodna suglasnost na Prijedlog izmjena i dopuna Statuta Škole likovnih umjetnosti, Split koje su utvrđene na sjednici Školskog odbora Škole likovnih umjetnosti, Split, održanoj 18. veljače 2020., a čiji je tekst sastavni dio ovog Zaključka.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

KLASA: 021-04/20-02/94

URBROJ: 2181/1-01-20-1

Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 98. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi ("Narodne novine", broj 87/08, 86/09, 92/10, 105/10, 90/11, 5/12,16/12, 86/12, 126/12, 94/13, 152/14, 7/17, 68/18 i 98/19) i članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

**Z A K L J U Č A K
o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog
izmjena i dopuna Statuta Osnovne škole Milna, Milna**

Članak 1.

Daje se prethodna suglasnost na Prijedlog izmjena i dopuna Statuta Osnovne škole Milna, Milna koje su utvrđene na 47. sjednici Školskog odbora Osnovne škole Milna, Milna, održane 23. travnja 2020., a čiji je tekst sastavni dio ovog Zaključka.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

KLASA: 021-04/20-02/95

URBROJ: 2181/1-01-20-1

Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 98. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi ("Narodne novine", broj 87/08, 86/09, 92/10, 105/10, 90/11, 5/12,16/12, 86/12, 126/12, 94/13, 152/14, 7/17, 68/18 i 98/19) i članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

**Z A K L J U Č A K
o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog
izmjena i dopuna Statuta Srednje škole Bol, Bol**

Članak 1.

Daje se prethodna suglasnost na Prijedlog izmjena i dopuna Statuta Srednje škole Bol, Bol koje su utvrđene na sjednici Školskog odbora Srednje škole Bol, Bol, održane 19. veljače 2020., a čiji je tekst sastavni dio ovog Zaključka.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

KLASA: 021-04/20-02/96

URBROJ: 2181/1-01-20-1

Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 98. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi ("Narodne novine", broj 87/08, 86/09, 92/10, 105/10, 90/11, 5/12,16/12, 86/12, 126/12, 94/13, 152/14, 7/17, 68/18 i 98/19) i članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

Z A K L J U Č A K
o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog
izmjena i dopuna Statuta Pomorske škole Split

KLASA: 021-04/20-02/98
URBROJ: 2181/1-01-20-1
Split, 14. srpnja 2020.

Članak 1.

Daje se prethodna suglasnost na Prijedlog izmjena i dopuna Statuta Pomorske škole Split koje su utvrđene na 39. sjednici Školskog odbora Pomorske škole, Split, održane 13. veljače 2020., a čiji je tekst sastavni dio ovog Zaključka.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

KLASA: 021-04/20-02/97
URBROJ: 2181/1-01-20-1
Split, 14. srpnja 2020.

PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.

Na temelju članka 98. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi ("Narodne novine", broj 87/08, 86/09, 92/10, 105/10, 90/11, 5/12, 16/12, 86/12, 126/12, 94/13, 152/14, 7/17, 68/18 i 98/19) i članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

Z A K L J U Č A K
o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog izmjena
i dopuna Statuta Osnovne škole Supetar, Supetar

Članak 1.

Daje se prethodna suglasnost na Prijedlog izmjena i dopuna Statuta Osnovne škole Supetar, Supetar koje su utvrđene na 58. sjednici Školskog odbora Osnovne škole Supetar, Supetar, održane 27. travnja 2020., a čiji je tekst sastavni dio ovog Zaključka.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.

Na temelju članka 48. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19), članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17 i 90/18) i članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

Z A K L J U Č A K
o očitovanju na ponudu prava prvokupa
kulturnog dobra u Omišu, Fošal 19

Članak 1.

(1) Splitsko-dalmatinska županija ne namjerava se koristiti pravom prvokupa ponuđenog kulturnog dobra, nekretnine označene kao čest.zgr. 394/3 i čest.zgr. 394/4, sve upisane u Z.U. 894, K.O. Omiš, 7. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7), stan na II (drugom) katu, koji se sastoji od tri sobe, hodnika, kuhinje, kupaonice i zahoda, kao posebnog dijela čest.zgr. 394/3, anagrafske oznake Fošal 19, Omiš.

(2) Prema ponudi upućenoj od strane ponuditelja, vrijednost predmetne nekretnine iznosi 230.000,00 EUR (slovima: dvjestotridesettisućaeura), plativo u kunama po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate.

Članak 2.

Obvezuju se ponuditelji dostaviti Splitsko-dalmatinskoj županiji zaključeni ugovor o kupoprodaji predmetne nekretnine sa cijenom koja ne može biti niža od cijene navedene u "članku 1. stavak 2. ovog Zaključka."

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

KLASA: 021-04/20-02/99
URBROJ: 2181/1-01-20-1
Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 48. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19), članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18 i 32/20) i članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20) Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 32. sjednici, održanoj 14. srpnja 2020., donijela je

Na temelju članka 79. stavak 4., članka 80. stavka 1. i članka 81. stavak 3. Zakona o lokalnim izborima ("Narodne novine", broj 144/12, 121/16, 98/19 i 42/20) i članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), Mandatno povjerenstvo na 32. sjednici Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije održanoj 14. srpnja 2020., podnijelo je

I Z V J E Š Ć E
**o prestanku mandata vijećnika i početku obnašanja
dužnosti vijećnika Županijske skupštine**

Članak 1.

Z A K L J U Č A K
**o očitovanju na ponudu prava prvokupa
kulturnog dobra u Splitu, Senjska 79**

Arsen Bauk, dana 12. lipnja 2020., nastavlja obnašati dužnost vijećnika Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije, osmog dana od dana dostave obavijesti o prestanku mirovanja mandata, sukladno članku 79. stavku 4. Zakona o lokalnim izborima.

Članak 1.

(1) Splitsko-dalmatinska županija ne namjerava se koristiti pravom prvokupa ponuđenog kulturnog dobra, nekretnine označene kao čest. zem. 8770/1, Z.U.5326, K.O.Split, u naravi kuća s dvorom i vrtom ukupne površine 316 m², Senjska 79, Split.

Članak 2.

Igor Batošić, dana 12. lipnja 2020., prestaje obnašati dužnost zamjenika vijećnika Županijske skupštine Arsena Bauka.

(2) Prema ponudi upućenoj od strane ponuditelja, vrijednost predmetne nekretnine iznosi 800.000,00 EUR (slovima: osamstotisućaeura), plativo u kunama po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate.

Članak 3.

Arsenu Bauku, izabranom s kandidacijske liste Socijaldemokratske partije Hrvatske - SDP i Hrvatske narodne stranke - Liberalni demokrati HNS, prestaje mandat vijećnika Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije, danom dostave pisane ostavke 10. srpnja 2020.

Članak 2.

Obvezuju se ponuditelji dostaviti Splitsko-dalmatinskoj županiji zaključeni ugovor o kupoprodaji predmetne nekretnine sa cijenom koja ne može biti niža od cijene navedene u "članku 1. stavak 2. ovog Zaključka."

Članak 4.

Igor Batošić, dana 10. srpnja 2020., započinje obnašati dužnost vijećnika Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije.

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

Članak 5.

Mandat vijećnika "iz članka 4. ovog Izvješća" traje do isteka mandata sadašnjeg saziva Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije.

KLASA: 021-04/20-02/100
URBROJ: 2181/1-01-20-1
Split, 14. srpnja 2020.

Članak 6.

Ovo Izvješće objavit će se u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

KLASA: 021-04/20-02/52

URBROJ: 2181/1-01-20-1

Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 80. stavka 1. i članka 81. stavak 3. Zakona o lokalnim izborima ("Narodne novine", broj 144/12, 121/16, 98/19 i 42/20) i članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 125/19 i 22/20), Mandatno povjerenstvo na 32. sjednici Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije održanoj 14. srpnja 2020., podnijelo je

**IZVJEŠĆE
o prestanku mandata vijećnika i početku obnašanja
dužnosti vijećnice Županijske skupštine**

Članak 1.

Mati Rebiću, izabranom s kandidacijske liste MOST nezavisnih lista, prestaje mandat vijećnika Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije, danom dostave pisane ostavke 27. ožujka 2020.

Članak 2.

Jagoda Ključević, dana 27. ožujka 2020., započinje obnašati dužnost vijećnice Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije.

Članak 3.

Mandat vijećnice "iz članka 2. ovog Izvješća" traje do isteka mandata sadašnjeg saziva Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije.

Članak 4.

Ovo Izvješće objavit će se u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

KLASA:021-04/20-02/53

URBROJ: 2181/1-01-20-1

Split, 14. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**