

Na temelju članka 35. i članka 48. stavak 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članak 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 125/19, 22/20 i 21/21), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 9. sjednici, održanoj 11. travnja 2022., donijela je

## **ODLUKU**

### **o prijenosu prava vlasništva bez naknade u korist Splitsko-dalmatinske županije nad nekretninom u vlasništvu Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje**

#### **Članak 1.**

(1) Vlada Republike Hrvatske Zaključkom, KLASA: 022-03/20-07/297, URBROJ: 50301-05/05-20-3 od 12. studenoga 2020., zadužila je Ministarstvo rada, mirovinskoga sustava, obitelji i socijalne politike da u suradnji s Hrvatskim zavodom za mirovinsko osiguranje, poduzme potrebne aktivnosti i radnje za uređenje zemljišnoknjižnog stanja na nekretninama koje koriste javne ustanove, domovi za starije i nemoćne osobe, u cilju mogućeg prijenosa prava vlasništva na tim nekretninama bez naknade, na jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave kao osnivače domova za starije i nemoćne osobe.

(2) Prijedlogom za prijenos prava vlasništva na nekretninama koju koristi javna ustanova – Dom za starije i nemoćne osobe Split, KLASA: 940-01/15-01/0061, URBROJ: 2181/1-10/16-21-0005 od 21. travnja 2021., Splitsko-dalmatinska županija iskazala je interes za prijenosom prava vlasništva nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog odjela Split kao čest.zem. 653/1, u naravi DVOR površine 6132 m<sup>2</sup> te čest.zem. 653/7, u naravi KUĆA površine 4500 m<sup>2</sup>, ukupne površine 10632 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul.br. 22804 sve k.o. Split u Splitu, anagrafske oznake Ulica Ivana pl. Zajca 2, s Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje na Splitsko-dalmatinsku županiju, bez naknade.

(3) Sukladno procjemenom elaboratu koji je izradio ovlašteni sudski vještak Marina Brlić, ing. arh. iz Zagreba, broj TD: 12-M-10/15 iz prosinca 2015. godine, revidiranom od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, utvrđena je tržišna vrijednost nekretnine iz stavka 2. ovog članka u iznosu od 182.750.000,00 kuna.

#### **Članak 2.**

Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije daje suglasnost na prijedlog Ugovora o prijenosu vlasništva na nekretnini u Splitu, Ulica Ivana pl. Zajca 2, KLASA: 406-01/21-02/71, URBROJ: 341-99-07/6-21-11, koji je ujedno i prateći akt ovoj Odluci, a kojim Splitsko-dalmatinska županija stječe pravo vlasništva nad nekretninom „iz članka 1. ove Odluke“.

#### **Članak 3.**

Ovlašćuje se Župan Splitsko-dalmatinske županije za potpisivanje Ugovora s Hrvatskim zavodom za mirovinsko osiguranje o prijenosu vlasništva na nekretnini u Splitu, Ulica Ivana pl. Zajca 2.

#### **Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u “Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije“.

KLASA: 024-01/22-0002/0035

URBROJ: 2181/1-01-22-1

Split, 11. travnja 2022.

**PREDSJEDNIK  
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE**

**Mate Šimundić, prof., v.r.**