



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE
10000 Zagreb, Radnička cesta 80
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 3717 149

KLASA: 612-07/16-31/64
URBROJ: 517-07-2-1-1-17-5
Zagreb, 8. veljače 2017.

SPLITSKO – DALMATINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za turizam i pomorstvo
Domovinskog rata 2
21000 Split

PREDMET: Prijedlog Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja rekreacijsko – kupališnog centra, ugostiteljskog objekta i plaže na dijelu k.o. Split, predio uvala Bene
- očitovanje, daje se

Veza vaša: KLASA: 934-01/16-01/0235, URBROJ: 2181/1-06-01/07-16-0009

Vezano uz vaš zahtjev pod gore navedenim oznakama kojim sukladno članku 19. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, br. 158/2003, 100/2004, 123/2011, 141/2006, 38/2009, 123/2011, 56/2016) tražite prethodnu suglasnost na Prijedlog Odluke o namjeri davanja na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja rekreacijsko – kupališnog centra, ugostiteljskog objekta i plaže na dijelu k.o. Split, predio uvala Bene, na području park šume Marjan, Ministarstvo zaštite okoliša i energetike se očituje kako slijedi.

Sukladno članku 180. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013) Obavijest o namjeri davanja koncesije mora sadržavati i uvjete zaštite prirode koje utvrđuje ovo Ministarstvo. Također, sukladno članku 181. Zakona o zaštiti prirode te članku 24. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama uvjeti zaštite prirode sastavni su dio Odluke o davanju koncesije i ugovora o koncesiji.

Slijedom navedenoga te pribavljenog očitovanja Javne ustanove za upravljanje Park šumom Marjan (Ur.broj: 66-04/2014, od 26. siječnja 2017. godine) Ministarstvo daje sljedeće uvjete zaštite prirode a koje je potrebno uvrstiti u predmetnu Odluku, Odluku o davanju koncesije i ugovor o koncesiji:

1. U suradnji s Javnom ustanovom za upravljanje Park šumom Marjan potrebno je odrediti prihvatni kapacitet područja te sukladno tome prilagoditi broj ležaljki i suncobrana te ostalih rekreacijskih elemenata koji će se nalaziti u moru i na obali (aquapark, sredstva za vuču padobrana, tuba – guma brodica, banana, sandolina, pedalina).

2. Suncobrani, tende na štekatu ugostiteljskog objekta ili kioska za prodaju suvenira kao i drugih objekata unutar koncesioniranog područja moraju biti jednoobrazani te se mora voditi računa o uklapanju istih u krajobraz.
3. Kretanje i parkiranje vozila je dopušteno isključivo sukladno važećoj prostorno – planskoj dokumentaciji te Pravilnikom o unutarnjem redu Park šume Marjan (Službeni glasnik Grada Splita, broj 28/2008).
4. Nije dopušteno nasipavanje i betoniranje obale.
5. Nije dozvoljeno uklanjanje zdravih stabala na koncesionarom području.
6. Koncesionar je dužan propisno zbrinuti sav otpad na koncesionarom području.
7. Koncesionar mora osigurati propisno zbrinjavanje otpadnih voda.
8. Koncesionar je dužan pridržavati se odredaba važeće prostorno – planske dokumentacije, kao i odredaba Zakona o zaštiti prirode te Pravilnika o unutarnjem redu Park šume Marjan.
9. Potrebno je izraditi elaborat kojim bi se utvrdilo stanje zatečenih sprava za igru djece te koji bi predstavljao idejno rješenje za uklanjanje sprava koje ne zadovoljavaju uvjete sigurnosti ili se ne uklapaju u okoliš zaštićenog područja kao i postavljanje novih.
10. Za bilo kakav zahvat kojeg planira koncesionar uključujući i uklanjanje i postavljanje gore navedenih sprava za dječju igru a koji nije predmet ugovora o koncesiji je potrebno ishoditi dopuštenje sukladno članku 143. stavku 2. Zakona o zaštiti prirode.
11. Za sve ostale uvjete potrebno je kontaktirati Javnu ustanovu za upravljanje Park šumom Marjan koja upravlja područjem na kojem se namjerava dati koncesija.

Naposljetku, napominjemo kako je na prethodnu suglasnost ovom Ministarstvu potrebno dostaviti Prijedlog Odluke o davanju koncesije.

POMOĆNIK MINISTRA

Igor Kreitmeyer



Dostavlja se:

1. Naslovu

Na znanje:

2. Javna ustanova za upravljanje Park šumom Marjan, Cattanijin put 2, 21000 Split
3. Uprava za inspekcijske poslove, Sektor inspekcije zaštite prirode, ovdje
4. U spis predmeta, ovdje