

Na temelju članka 19. stavak 1. podstavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) i članka 29. stavak 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 143/12) te članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 11/09, 7710 i 2/13), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 31. sjednici, održanoj 27. srpnja 2016., donijela je

## **O D L U K U**

### **o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu posebne upotrebe CS Strožanac i kanalizacijske cijevi (fekalni kanal S2) na dijelu k.o. Donja Podstrana, predio Strožanac**

#### **I. TEMELJNA ODREDBA**

##### **Članak 1.**

Ovom Odlukom Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) uz prethodni nalaz i mišljenje Stručnog tijela za koncesije na pomorskom dobru na 3. sjednici održanoj 11. srpnja 2016. daje trgovačkom društvu VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. iz Splita (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije) pravo posebne upotrebe CS Strožanac i kanalizacijske cijevi (fekalni kanal S2) na dijelu k.o. Donja Podstrana, predio Strožanac (u daljnjem tekstu: Koncesija).

#### **II. POVRŠINA I PODRUČJE OBUHVATA KONCESIJE**

##### **Članak 2.**

Predmet koncesije je pravo posebne upotrebe crpne stanice CS Strožanac i i kanalizacijske cijevi (fekalni kanal S2) na dijelu k.o. Donja Podstrana, predio Strožanac, izgrađene na k.č. 1082, zk.ul. 1010, na k. č. 6273, zk.ul. 1011, k.č. 1081/1, zk. Ul. 1009 i k.č. 1081/8, zk. ul. 1010, sve k.o. Donja Podstrana koje su upisane kao pomorsko dobro u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split.

Ukupna kopnena površina predmeta koncesije 1155 m<sup>2</sup> od čega 1114 m<sup>2</sup> otpada na fekalni kanal, a 41 m<sup>2</sup> na crpnu stanicu.

Područje obuhvata koncesije omeđeno je spojnicama lomnih točaka iskazanih u HTRS96 koordinatnom sustavu, a sve kako je nacrtano i označeno na snimci stvarnog stanja u mjerilu 1:1000 izrađenoj od strane trgovačkog društva GEODETSKI ZVOD d.d.-SPLIT, u travnju 2016. godine koja čini sastavni dio ove Odluke.

#### **III. VRIJEME TRAJANJA KONCESIJE**

##### **Članak 3.**

Koncesija se daje na vrijeme od dvadeset (20) godina od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

#### **IV. NAKNADA ZA KONCESIJU**

#### **Članak 4.**

Godišnja naknada za koncesiju koju ovlaštenik koncesije plaća davatelju iznosi 5.775,00 kn (pettisučasedamstosedmadesetsedamkuna) za dodijeljeno pomorsko dobro.

Ovlaštenik koncesije uplaćuje koncesijsku naknadu na račun zajedničkog prihoda državnog, županijskog i gradskog proračuna i to u korist Općine Podstrana na kojem se nalazi pomorsko dobro dodijeljeno u koncesiju.

### **V. PRAVA I OBVEZE OVLAŠTENIKA KONCESIJE**

#### **Članak 5.**

Ovlaštenik ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

Ovlaštenik koncesije odgovoran je za svaku štetu koja nastane uslijed uporabe pomorskog dobra.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmijeniti visinu naknade, uz obvezu da o tome četiri mjeseca ranije pismeno obavijesti ovlaštenika koncesije.

#### **Članak 6.**

Ovlaštenik je dužan za vrijeme trajanja koncesije održavati i štiti pomorsko dobro iz ove Odluke pažnjom dobrog gospodara.

Nakon isteka Ugovora o koncesiji, ovlaštenik koncesije ima pravo uzeti ono što je temeljem tog ugovora postavio na pomorskom dobru, kao i prinove, ako je to moguće po prirodi stvari, bez veće štete za pomorsko dobro.

Ako to nije moguće, postavljeno i prinove smatraju se pripadnošću pomorskog dobra, ali davatelj koncesije može tražiti od ovlaštenika da ih o svom trošku i uz svoj rizik ukloni u cijelosti ili djelomično i vrati pomorsko dobro u prijašnje stanje.

Ovlaštenik koncesije dužan je pridržavati se svih obvezujućih normi Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) dijela II. točke 3. "Koncesije" i dijela IV. "Red na pomorskom dobru".

### **VI. UVJETI ZA PRESTANAK, ODUZIMANJE I OPOZIV KONCESIJE**

#### **Članak 7.**

Koncesija prestaje, oduzima se i opoziva uz uvjete utvrđene Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakonom o koncesijama, ovom Odlukom i uz posebne uvjete koji će biti utvrđeni Ugovorom o koncesiji.

Koncesija se može mijenjati ili prestati ako dođe do izmjena dokumenata prostornog uređenja, ukoliko se ispune i svi drugi uvjeti predviđeni posebnim propisima.

Koncesija ne stupa na snagu ako ovlaštenik u roku od 30 dana od dana dostave na potpisivanje ne potpiše Ugovor o koncesiji.

### **VII. ZAKLJUČNE ODREDBE**

## **Članak 8.**

Ugovorom o koncesiji, a u skladu sa Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakonom o koncesijama, Uredbom o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine", broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12); Pravilnikom o uvjetima i načinu održavanja red u lukama i na ostalim dijelovima unutarnjih morskih voda i teritorijalnog mora Republike Hrvatske (Narodne novine, broj 90/05, 10/08, 155/08, 127/10 i 80/12) uredit će se sva pitanja koja nisu obuhvaćena ovom Odlukom.

Ovlašćuje se Župan Splitsko-dalmatinske županije da u ime Davatelja koncesije s ovlaštenikom koncesije sklopi Ugovor o koncesiji.

## **Članak 9.**

Ukoliko se eventualni sporovi vezani uz ovu Odluku o koncesiji ne riješe sporazumno, spor će rješavati Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture.

## **Članak 10.**

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture u roku od 15 dana od primitka Odluke o davanju koncesije putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prislavlje 14, 10000 Zagreb.

## **Članak 11.**

Ova Odluka objavit će se u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije" i stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka.

KLASA: 021-04/16-02/216

URBROJ: 2181/1-01-16-1

Split, 27. srpnja 2016.

**PREDSJEDNIK  
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE**

**Petroslav Sapunar, prof., v.r.**