

Na temelju članka 19. stavak 1. podstavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), članka 29. stavak 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 143/12) i članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 11/09, 77/10 i 2/13), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 38. sjednici, održanoj 18. travnja 2017., donijela je

## **O D L U K U**

### **o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i posebne upotrebe CS VELIKA DRAGA, na dijelu k.o. sa pripadajućim cjevovodom Okrug, predio Okrug**

#### **I. TEMELJNA ODREDBA**

##### **Članak 1.**

Ovom Odlukom Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) uz prethodni nalaz i mišljenje Stručnog tijela za koncesije na pomorskom dobru na 8. sjednici održanoj 07. travnja 2017. daje trgovačkom društvu VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. iz Splita (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije) pravo izgradnje i posebne upotrebe CS VELIKA DRAGA sa pripadajućim cjevovodom, na dijelu k.o. Okrug, predio Okrug, a sve u skladu s građevinskom dozvolom izdanom od Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Trogir, KLASA: UP-I-361-03/15-01/000020, URBROJ: 2181/1-11-00-08/02-15-0008 od 04.09.2015. godine (u daljnjem tekstu: Koncesija).

#### **II. POVRŠINA I PODRUČJE OBUHVATA KONCESIJE**

##### **Članak 2.**

Predmet koncesije je pravo izgradnje i posebne upotrebe CS VELIKA DRAGA, na dijelu k.o. Okrug, predio Okrug, na dijelu k.č. 2443 i k.č. 2444, sve k.o. Okrug, zk.ul. 5776 koje su upisane kao pomorsko dobro u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Trogiru.

Ukupna površina koncesije je 146 m<sup>2</sup> od čega 117 m<sup>2</sup> otpada na kopneni dio, a 29 m<sup>2</sup> na morsku površinu.

Područje obuhvata koncesije omeđeno je spojnicama lomnih točaka iskazanih u HTRS96 koordinatnom sustavu kako slijedi:

BROJ TOČKE	E [m]	N [m]
KOPNENI DIO		
1	482533.75	4816507.18
2	482543.65	4816498.63
3	482543.28	4816498.39
4	482539.31	4816495.81
5	482536.91	4816493.37
6	482531.79	4816497.61
7	482530.02	4816499.21
8	482529.27	4816499.89
9	482528.24	4816500.81
10	482521.01	4816487.70
11	482520.71	4816487.89

12	482520.08	4816488.14
MORSKI DIO		
10	482521.01	4816487.70
11	482520.71	4816487.89
12	482520.08	4816488.14
13	482503.03	4816464.71
14	482502.24	4816465.33

a sve kako je nacrtano i označeno na snimci stvarnog stanja u mjerilu 1:500 izrađenoj od strane trgovačkog društva GEOPROJEKT d.d. iz Splita, u lipnju 2016. godine koja čini sastavni dio ove Odluke.

### **III. VRIJEME TRAJANJA KONCESIJE**

#### **Članak 3.**

Koncesija se daje na vrijeme od dvadeset (20) godina od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

### **IV. NAKNADA ZA KONCESIJU**

#### **Članak 4.**

Godišnja naknada za koncesiju koju ovlaštenik koncesije plaća davatelju iznosi 1.500,00 kn (tisućuipetstokuna) za dodijeljeno pomorsko dobro.

Ovlaštenik koncesije uplaćuje koncesijsku naknadu na račun zajedničkog prihoda državnog, županijskog i gradskog proračuna i to u korist Općine Okrug na kojem se nalazi pomorsko dobro dodijeljeno u koncesiju.

### **V. PRAVA I OBVEZE OVLAŠTENIKA KONCESIJE**

#### **Članak 5.**

Ovlaštenik ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

Ovlaštenik koncesije odgovoran je za svaku štetu koja nastane uslijed uporabe pomorskog dobra.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmijeniti visinu naknade, uz obvezu da o tome četiri mjeseca ranije pisanim putem obavijesti ovlaštenika koncesije.

#### **Članak 6.**

Ovlaštenik je dužan za vrijeme trajanja koncesije održavati i štiti pomorsko dobro iz ove Odluke pažnjom dobrog gospodara.

Nakon isteka Ugovora o koncesiji, ovlaštenik koncesije ima pravo uzeti ono što je temeljem tog ugovora postavio na pomorskom dobru, kao i prinove, ako je to moguće po prirodi stvari, bez veće štete za pomorsko dobro.

Ako to nije moguće, postavljeno i prinove smatraju se pripadnošću pomorskog dobra, ali davatelj koncesije može tražiti od ovlaštenika da ih o svom trošku i uz svoj rizik ukloni u cijelosti ili djelomično i vrati pomorsko dobro u prijašnje stanje.

Ovlaštenik koncesije dužan je pridržavati se svih obvezujućih normi Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) dijela II. točke 3. “Koncesije” i dijela IV. “Red na pomorskom dobru”.

## **VI. UVJETI ZA PRESTANAK, ODUZIMANJE I OPOZIV KONCESIJE**

### **Članak 7.**

Koncesija prestaje, oduzima se i opoziva uz uvjete utvrđene Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakonom o koncesijama, ovom Odlukom i uz posebne uvjete koji će biti utvrđeni Ugovorom o koncesiji.

Koncesija se može mijenjati ili prestati ako dođe do izmjena dokumenata prostornog uređenja, ukoliko se ispune i svi drugi uvjeti predviđeni posebnim propisima.

Koncesija ne stupa na snagu ako ovlaštenik u roku od 30 dana od dana dostave na potpisivanje ne potpiše Ugovor o koncesiji.

## **VII. ZAKLJUČNE ODREDBE**

### **Članak 8.**

Ugovorom o koncesiji, a u skladu sa Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakonom o koncesijama, Uredbom o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“, broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17); Pravilnikom o uvjetima i načinu održavanja red u lukama i na ostalim dijelovima unutarnjih morskih voda i teritorijalnog mora Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 90/05, 10/08, 155/08, 127/10 i 80/12) uredit će se sva pitanja koja nisu obuhvaćena ovom Odlukom.

Ovlašćuje se Župan Splitsko-dalmatinske županije da u ime Davatelja koncesije s ovlaštenikom koncesije sklopi Ugovor o koncesiji.

### **Članak 9.**

Ukoliko se eventualni sporovi vezani uz ovu Odluku o koncesiji ne riješe sporazumno, spor će rješavati Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture.

### **Članak 10.**

Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture u roku od 15 dana od primitka Odluke o davanju koncesije putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

### **Članak 11.**

Ova Odluka objavit će se u “Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije” i stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka.

KLASA: 021-04/17-02/110

URBROJ: 2181/1-01-17-1

Split, 18. travnja 2017.

**PREDSJEDNIK  
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE**

**Petroslav Sapunar, prof., v.r.**